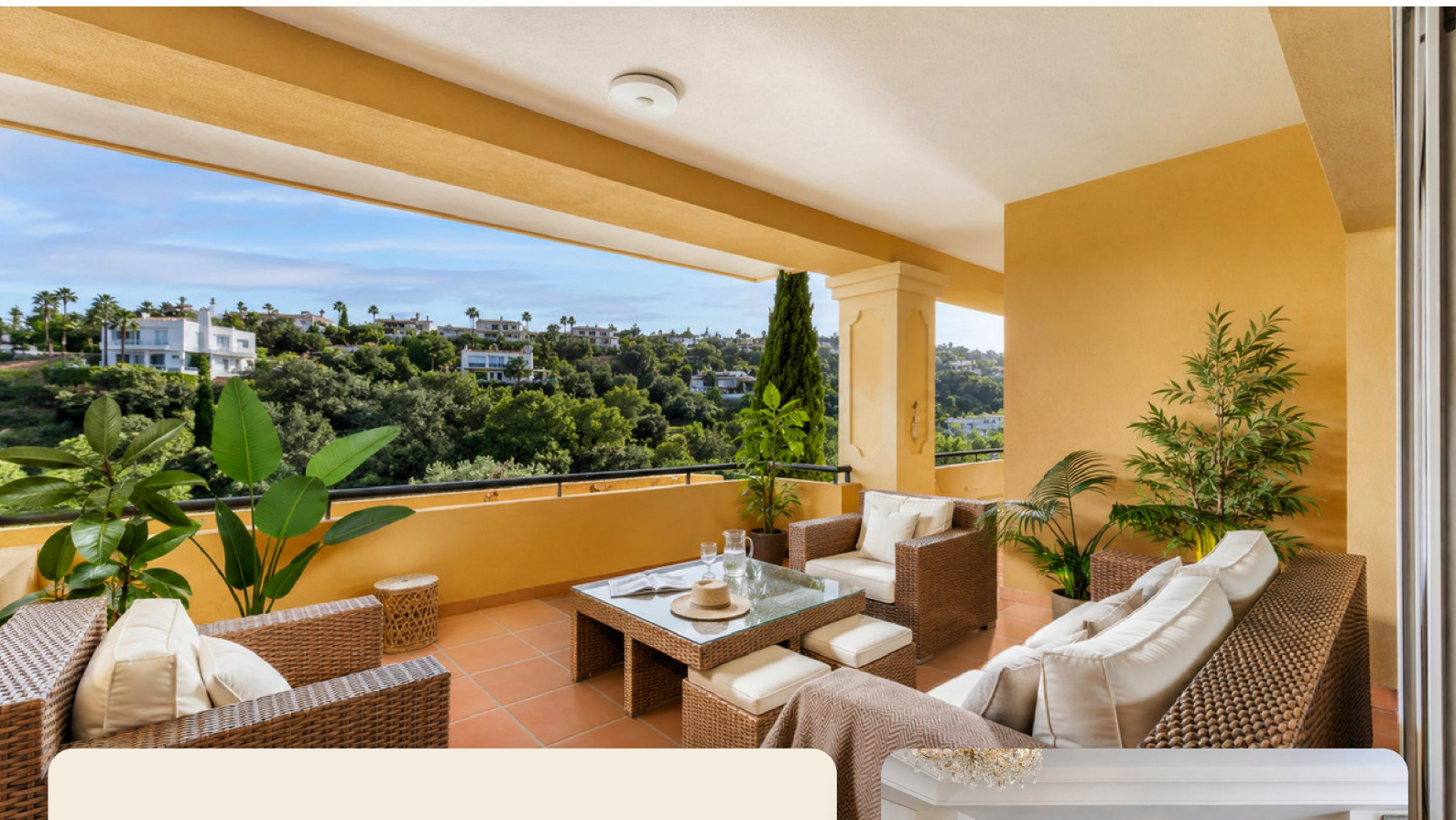




Přízemní apartmán orientovaný na jih

785 000 € # R5369353

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 349 m²

🏡 67 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento přízemní apartmán v Sotogrande Alto nabízí 349 m² obytné plochy a terasu o rozloze 67 m² v komplexu Mirador del Golf. Má 3 ložnice, 3 koupelny a jižní orientaci s otevřeným výhledem do přírody, na bazén a zahrady.

Dispozice je praktická a světlá. Obývací pokoj zahrnuje jídelní část a krb. Plně vybavená kuchyně Siemens navazuje na samostatnou technickou místnost. Všechny 3 dvoulůžkové ložnice mají vlastní koupelny, vestavěné skříně a přímý vstup na terasu. Apartmán se prodává zařízený. Okna Schüco a aerotermální systém přispívají k pohodlí a energetické účinnosti.

Prostorná krytá terasa rozšiřuje obytný prostor směrem ven. K nemovitosti náleží dvě parkovací místa, další místo pro motocykl nebo jízdní kola a soukromá skladovací místnost o rozloze 10 m². Komplex nabízí 24hodinovou ostrahu, vzrostlé zahrady, venkovní bazén, posilovnu, společenskou místnost, dětské hřiště a coworkingový prostor.

Mirador del Golf se nachází vedle Real Club de Golf Valderrama v jedné z nejexkluzivnějších oblastí Sotogrande. Mezinárodní školy, občanská vybavenost a sportovní kluby jsou vzdálené jen několik minut. Lokalita působí soukromě a klidně, všude kolem jsou upravené zahrady.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

Služby

-  Garáž
-  Zahrada
-  Venkovní bazén
-  Ostraha 24 hodin

Další vlastnosti

-  Klimatizace
-  Výtah
-  Uzavřená komunita
-  Terasy
-  Podlahové vytápění

Lokalita

-  Blízko golfu
-  Blízko škol
-  Blízko obchodů
-  Výhled na hory

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	785 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	54 950 €
 Právník (1 %) ⓘ	7 850 €

















Přízemní apartmán orientovaný na jih

785 000 € # R5369353

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 349 m²

🏠 67 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

