



Nová samostatně stojící vila

4 995 000 € # R5347570

🛀 8 Koupelny

🛏 5 Ložnice

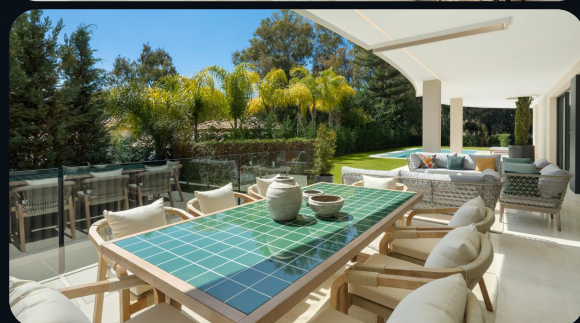
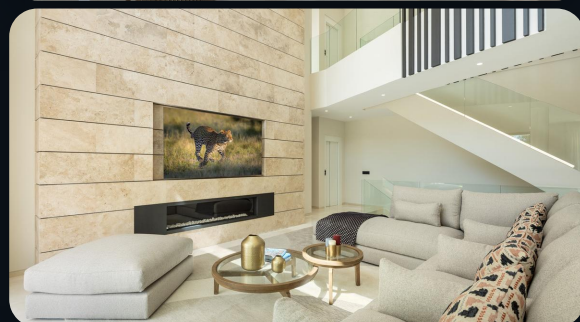
🏠 653 m²

🏠 323 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

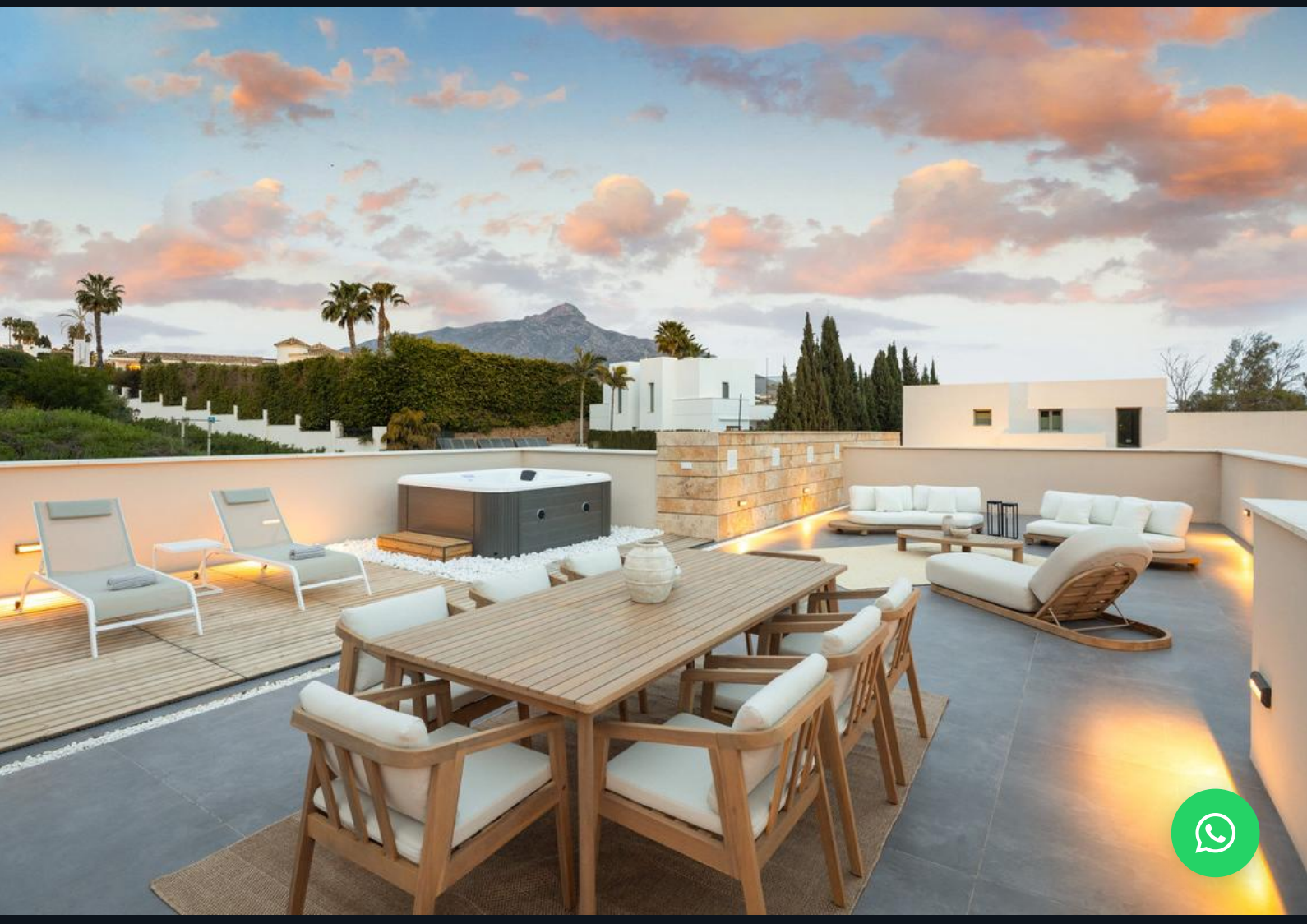
lucky@luckysol.eu



Vila se nachází v La Cerquilla a nabízí současný luxus a působivou vstupní halu s dvojitou výškou stropu. Má 5 ložnic, 8 koupelen, 653 m² zastavěné plochy a 323 m² teras rozložených do 4 podlaží. Dům nabízí otevřeně řešený obytný prostor, stylový krb, moderní kuchyni, výtah, domácí automatizaci a automatický systém výměny vzduchu. Dispozice zahrnuje ložnice pro hosty s vlastními koupelnami, hlavní apartmá s šatnou a spodní podlaží s posilovnou, vinným sklepem, druhým obývacím pokojem a další kuchyní s barovým pultem. Vila se prodává nezařízená; nábytek je k dispozici samostatně za 200.000 Euros. Na střešní terase se nachází solárium s jacuzzi a odpočinkovou zónou, zatímco spodní podlaží vede k druhému bazénu a upraveným zahradám. Součástí je garáž pro tři automobily. La Cerquilla je klidná rezidenční enkláva v Nueva Andalucía, v blízkosti golfových hřišť, Centro Plaza a pláže, kam se autem dostanete během krátké jízdy.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Výhled na hory
 Zahrada	 Výtah	
 Posilovna	 Solárium	
 Vířivka	 Terasy	
 Venkovní bazén	 Podlahové vytápění	
 Skladovací místnost		

Celkové náklady

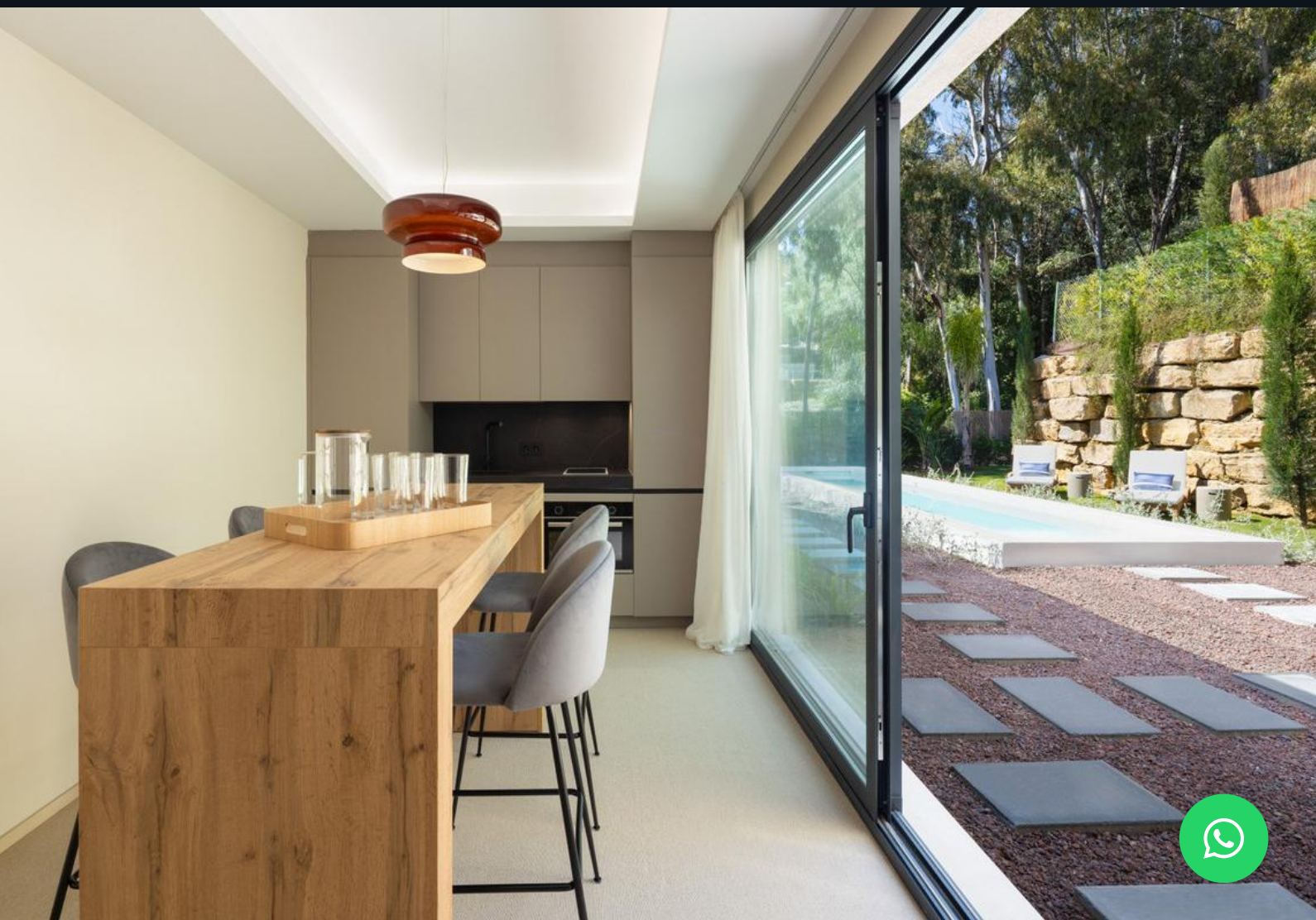
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	4 995 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	349 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	49 950 €

















Nová samostatně stojící vila

4 995 000 € # R5347570

🛀 8 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 653 m²

🏠 323 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

