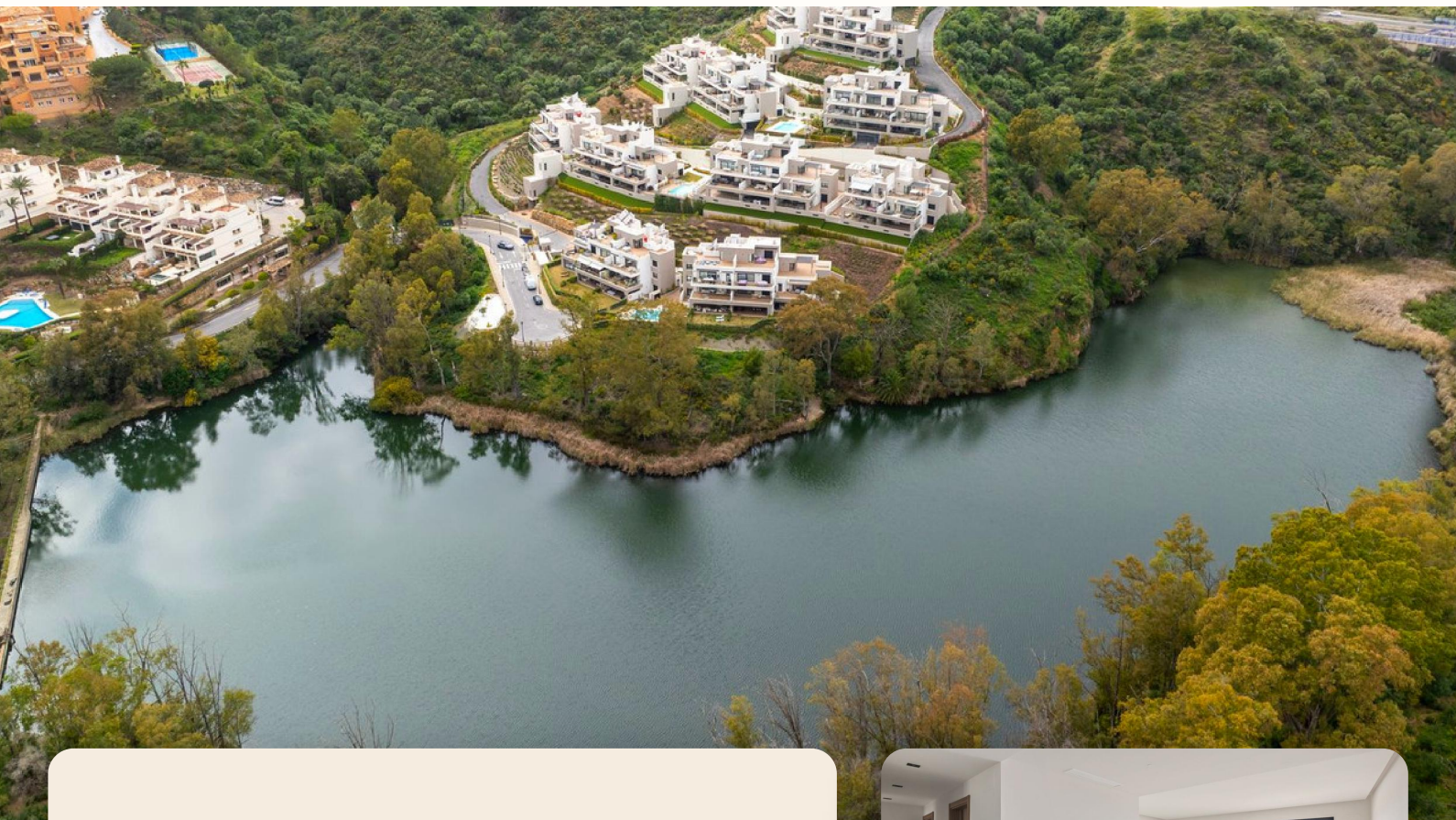




Moderní apartmán s otevřeným výhledem

850 000 € # R5340961

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 100 m²

🏠 41 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento moderní apartmán ve středním podlaží v Nueva Andalucía nabízí otevřený výhled a terasu orientovanou na jihozápad. Nachází se v elegantním soukromém rezidenčním komplexu v Golf Valley, 5 km od Puerto Banús.

Má 2 ložnice, 2 koupelny, zastavěnou plochu 100 m² a terasu o rozloze 41 m². Dispozice je světlá a praktická. Zahrnuje vstupní halu, plně vybavenou kuchyň, samostatnou prádelnu, prostorný obývací pokoj s jídelnou a dvě velké ložnice.

Apartmán je zcela nový a připravený k nastěhování. Je vybaven kanálovou klimatizací, mechanickým větráním, LED osvětlením a ohřevem teplé vody pomocí solární energie. Není uvedeno, že je zařízený.

Terasa nabízí otevřený výhled. Nemovitost zahrnuje 2 soukromá parkovací místa s přípravou pro elektromobily a skladovací místnost. Komplex nabízí upravené zahrady a několik bazénů.

Nachází se v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Nueva Andalucía. Pláže a Puerto Banús jsou vzdálené jen několik minut. Lokalita kombinuje zeleň, soukromí a snadnou dostupnost možností trávení volného času.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Vybavená kuchyně	 Blízko golfu
 Ostraha 24 hodin	 Uzavřená komunita	 Blízko škol
	 Terasy	 Přímo u golfu
	 Podlahové vytápění	 Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	850 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	59 500 €
 Právník (1 %) ⓘ	8 500 €

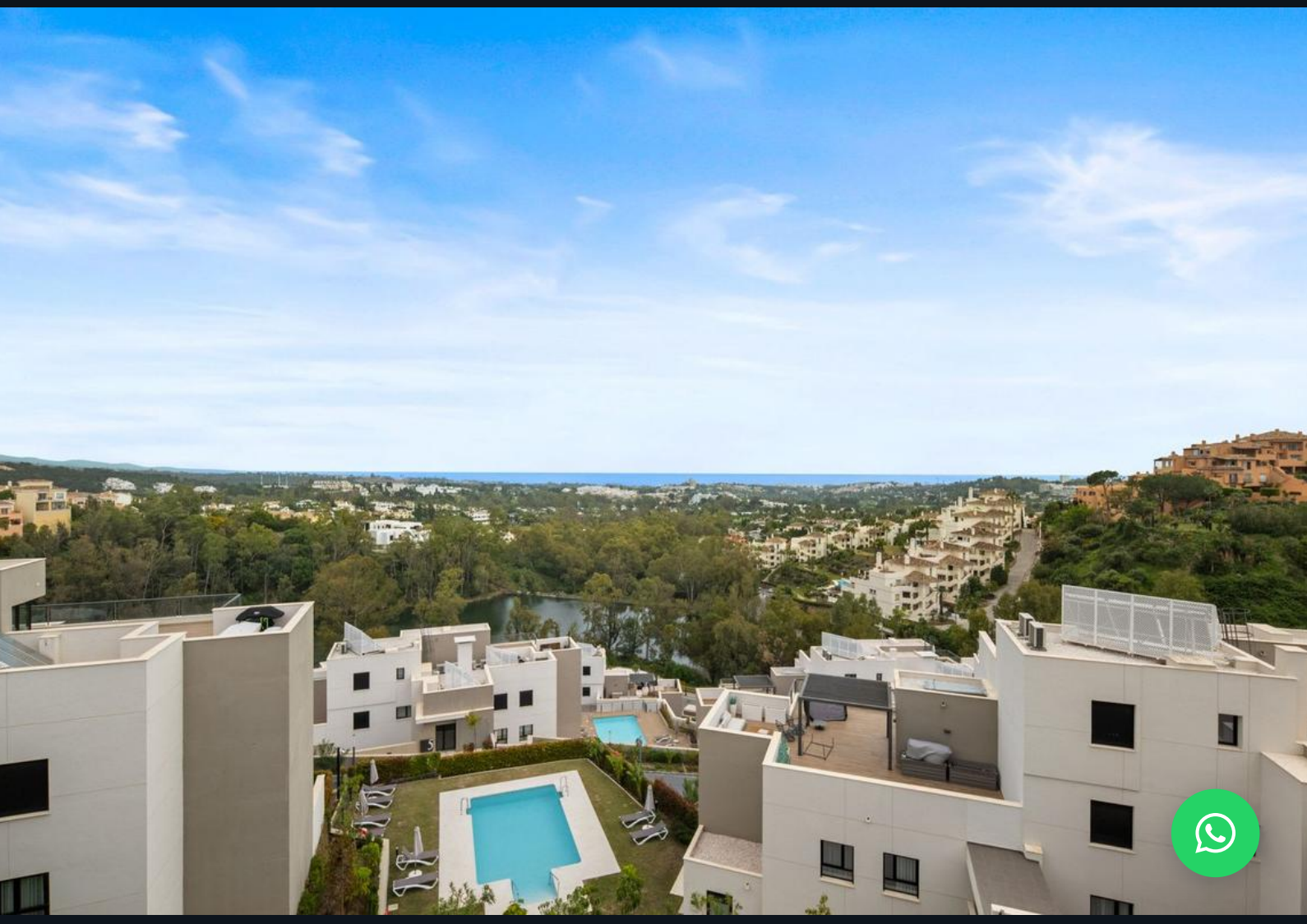




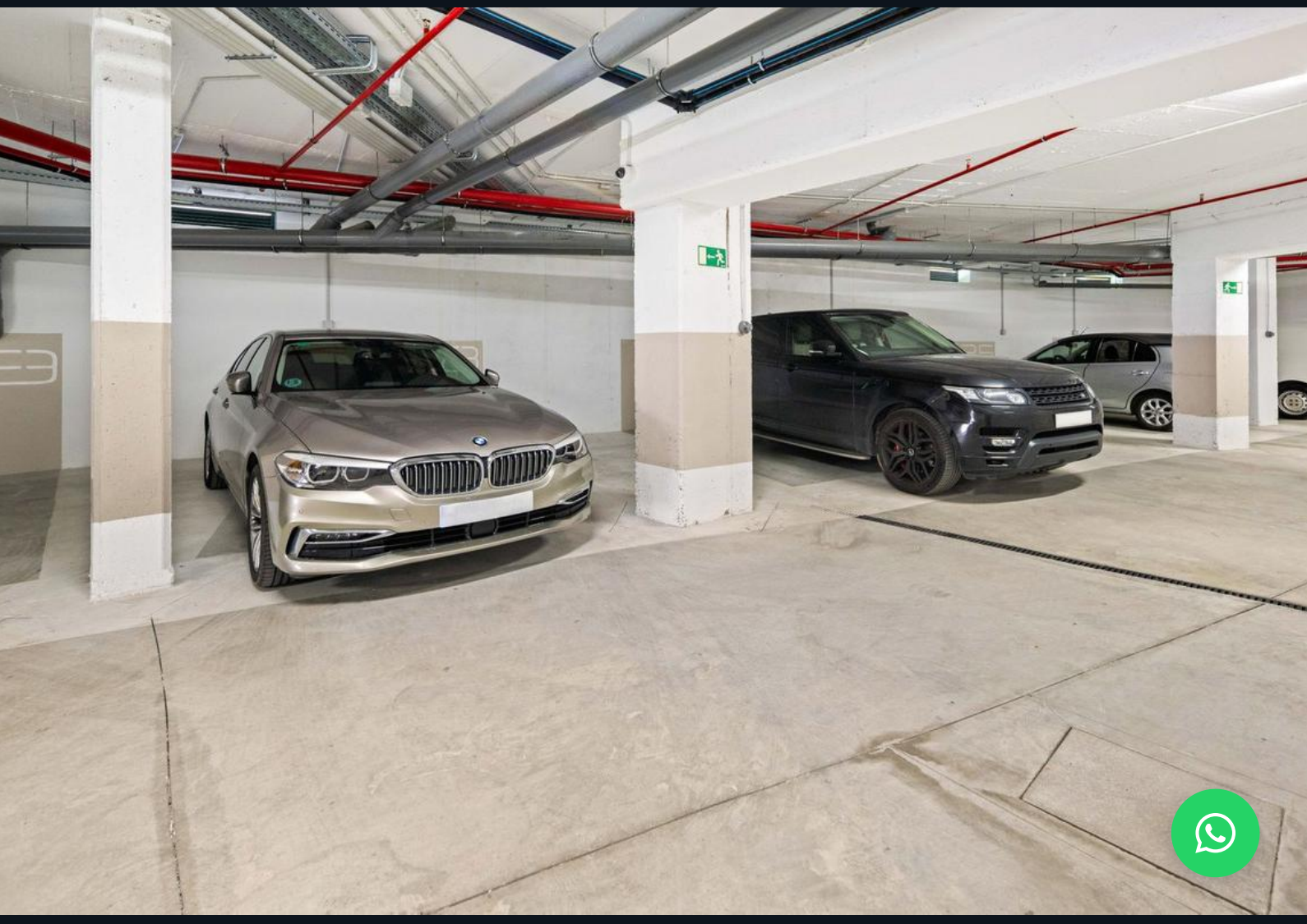












Moderní apartmán s otevřeným výhledem

850 000 € # R5340961

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 100 m²

🏠 41 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

