



Renovovaná vila s výhledem na golfové hřiště

5 695 000 € # R5336845

🛀 6 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 470 m²

🏠 112 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tato renovovaná samostatně stojící vila se nachází v Los Naranjos, Nueva Andalucía, v uzavřené komunitě nedaleko jednoho z nejlepších golfových hřišť v Marbella. Nabízí otevřené výhledy a soukromé, klidné prostředí.

Nemovitost má 6 ložnic a 6 koupelen. Nabízí 470 m² zastavěné plochy a 112 m² teras. Nachází se na rovinatém pozemku orientovaném na západ, s dalekými výhledy směrem na golfové hřiště Los Naranjos a hory.

Hlavní podlaží má otevřenou dispozici, která propojuje vstupní halu, obývací pokoj, jídelní část a kuchyň. Kuchyň je vybavena spotřebiči Miele a suchým barem. K dispozici je také skrytá kuchyň pro přípravu pokrmů, domácí pracovna, wellness podlaží s posilovnou, saunou a vnitřní jacuzzi nebo bazénkem, stejně jako zvukově izolované kino. K nadstandardním prvkům patří dřevěná podlaha v parketovém vzoru, truhlářské prvky na míru, přírodní kámen a podlahové vytápění. Vila byla nedávno renovována.

V exteriéru se nachází upravená středomořská zahrada, venkovní kuchyň a bar a vyhřívaný bazén se slanou vodou a zrcadlovým přelivem. Parkování zahrnuje uzavřenou garáž pro 1 vůz a uzavíratelnou příjezdovou cestu až pro 4 další vozy. Uzavřená komunita zvyšuje komfort a nemovitost se nachází jen kousek od golfového hřiště.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

-  Služby
-  Další vlastnosti
-  Lokalita

-  Garáž
-  Zahrada
-  Venkovní bazén

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

	Cena nemovitosti	5 695 000 €
	Daň z převodu (7 %) ⓘ	398 650 €
	Právník (1 %) ⓘ	56 950 €

















Renovovaná vila s výhledem na golfové hřiště

5 695 000 € # R5336845

🛀 6 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 470 m²

🏡 112 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

Zobrazit na stránce

O nás

Costa del Sol

Služby

