



## Přízemní apartmán s výhledem na moře

749 000 € # R5335537

🛀 2 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 116 m<sup>2</sup>

🏠 122 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli  
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Přízemní apartmán v Higuerón West ve Fuengirole se zahradou a výhledem na moře a s přímým vstupem ke společnému bazénu. Nabízí 3 ložnice, 2 koupelny, 116 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a terasu o rozloze 122 m<sup>2</sup>. Hlavní terasa je orientována na jihozápad. Zadní terasa se nachází u ložnic a je osluněná ranním sluncem. Obývací pokoj je s terasou propojen velkými posuvnými okny. Apartmán má podlahové vytápění v celém rozsahu, systém domácí automatizace a elektrické žaluzie v obývacím pokoji. Není uvedeno, zda je zařízený. Venku je k dispozici zahrada, přímý přístup k bazénu, 2 sousedící podzemní parkovací stání a sklad o rozloze 8.66 m<sup>2</sup>. Komplex má upravené plochy, pěší stezky, cyklostezky, dětská hřiště a zóny přístupné se psy. Pláž Carvajal, vlakové nádraží a hlavní dopravní spojení do Málaga, Marbella a na mezinárodní letiště Málaga jsou vzdálené několik minut.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





# Vlastnosti

|  Služby               |  Další vlastnosti   |  Lokalita       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Garáž               |  Klimatizace        |  Blízko pláže   |
|  Zahrada             |  Výtah              |  Blízko města   |
|  Posilovna           |  Vybavená kuchyně   |  Blízko škol    |
|  Venkovní bazén      |  Uzavřená komunita  |  Výhled na moře |
|  Skladovací místnost |  Terasy             |                                                                                                    |
|                                                                                                      |  Podlahové vytápění |                                                                                                    |

## Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

|                                                                                                         |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  Cena nemovitosti      | 749 000 € |
|  Daň z převodu (7 %) ⓘ | 52 430 €  |
|  Právník (1 %) ⓘ       | 7 490 €   |

















## Přízemní apartmán s výhledem na moře

749 000 € # R5335537

🛀 2 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 116 m<sup>2</sup>

🏠 122 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

