



Penthouse-duplex s výhledem na moře

1 800 000 € # R5333335

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

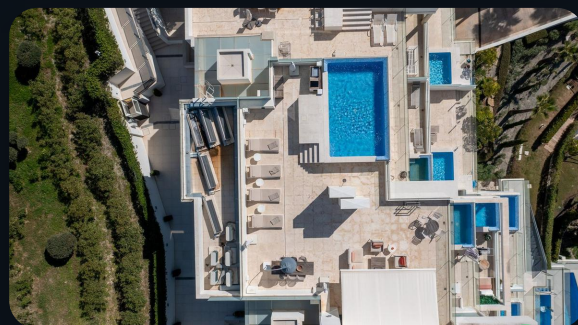
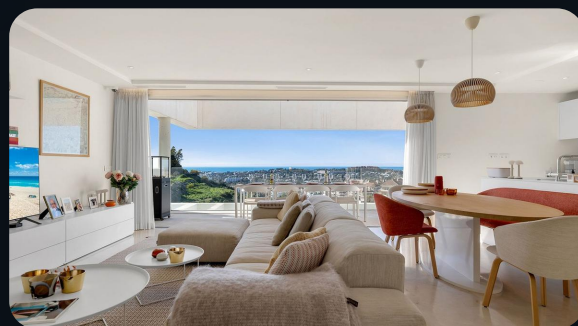
🏠 188 m²

🏠 209 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento jižně orientovaný penthouse-duplex se nachází v Nueva Andalucía, Marbella, a nabízí otevřený výhled na moře a soukromý bazének. Má 3 ložnice, 3 koupelny, 188 m² zastavěné plochy a 209 m² teras. Dispozice zahrnuje elegantní vstupní halu a otevřený prostor s kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem. Skleněné dveře od podlahy ke stropu propojují interiér s terasou. Nemovitost má koupelny en-suite, hlavní ložnici v horním podlaží a z jedné z ložnic je výhled na hory. Je dokončena z velmi kvalitních materiálů a prezentována v elegantním moderním stylu. Interiér je světlý a příjemný díky dostatku přirozeného světla. Venku se nachází nekrytá terasa o rozloze 172 m² a soukromé solárium s bazénem. Nemovitost leží v blízkosti Lago de las Tortugas a golfových hřišť, jako jsou Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club a Aloha Golf Club. Zároveň je jen několik minut od občanské vybavenosti Nueva Andalucía a Puerto Banús.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko golfu
 Zahrada	 Výtah	 Výhled na hory
 Venkovní bazén	 Vybavená kuchyně	 Výhled na moře
 Skladovací místnost	 Uzavřená komunita	
	 Solárium	
	 Terasy	

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

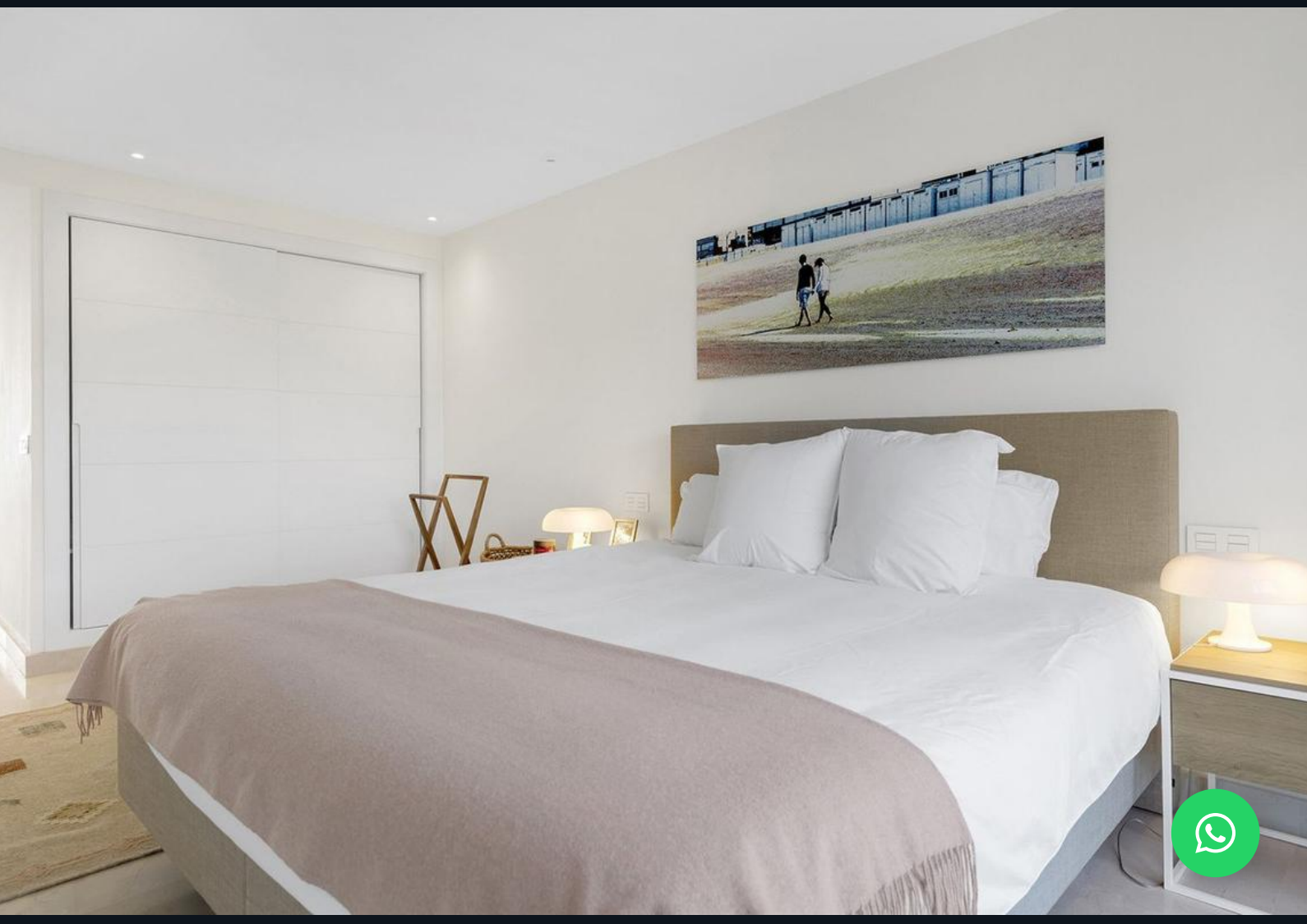
 Cena nemovitosti	1 800 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	126 000 €
 Právník (1 %) ⓘ	18 000 €



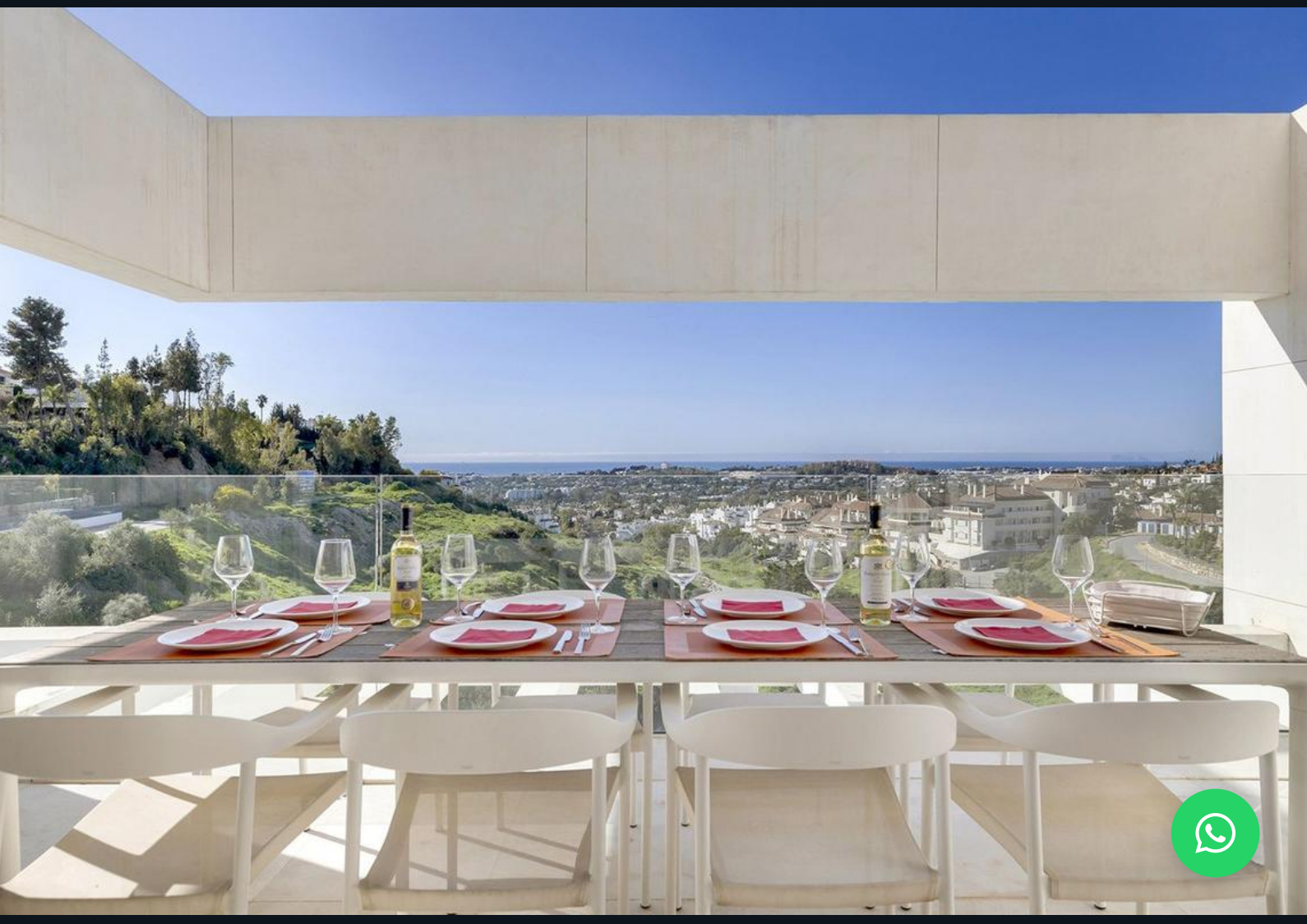














Penthouse-duplex s výhledem na moře

1 800 000 € # R5333335

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 188 m²

 209 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

