



Nowo wybudowana willa z prywatnym basenem

4 285 000 € # R5315305

🛀 7 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

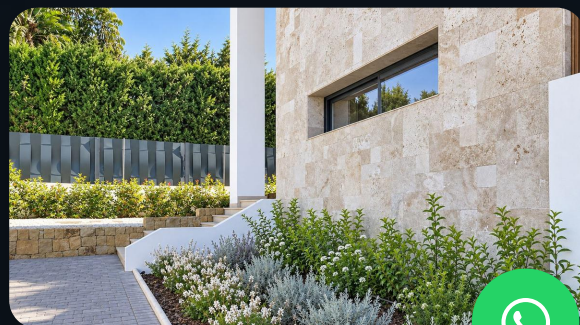
🏠 464 m²

🏠 250 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Ta nowo wybudowana willa w Nagüeles, Marbella, oferuje prywatny basen, windę i dużą przestrzeń na zewnątrz. Jest to wolnostojąca willa z 5 sypialniami, 7 łazienkami, powierzchnią zabudowaną 464 m² oraz tarasami o łącznej powierzchni 250 m². Willa rozłożona jest na trzech poziomach oraz tarasie na dachu; działka jest skierowana na południe, a z tarasu na dachu roztacza się widok na morze. Wnętrza mają otwarty układ, a poszczególne poziomy łączą wewnętrzne schody i winda. Na parterze znajduje się hol wejściowy o podwójnej wysokości, otwarta przestrzeń dzienna z salonem, jadalnią i kuchnią oraz sypialnia z garderobą i łazienką en suite. Willa jest sprzedawana bez mebli, dostępna jest jednak również opcja umeblowana. Na zewnątrz znajdują się zadaszone tarasy, ogród, trawnik, obsadzone roślinnością rabaty oraz prywatny basen. Do dyspozycji jest prywatny garaż na 2 samochody oraz zewnętrzne miejsca parkingowe dla co najmniej 5 kolejnych pojazdów. Nagüeles znajduje się w pobliżu Golden Mile w Marbella, z dojazdem samochodem do plaż, restauracji Puente Romano, centrum Marbella oraz Puerto Banús.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Udogodnienia

Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Siłownia
-  Basen zewnętrzny

Dodatkowe właściwości

-  Klimatyzacja
-  Winda
-  Wyposażona kuchnia
-  Solarium
-  Tarasy
-  Ogrzewanie
podłogowe

Lokalizacja

-  Blisko miasta
-  Blisko golfu
-  Blisko szkół
-  Widok na góry
-  Widok na morze

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	4 285 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) 	299 950 €
 Prawnik (1%) 	42 850 €

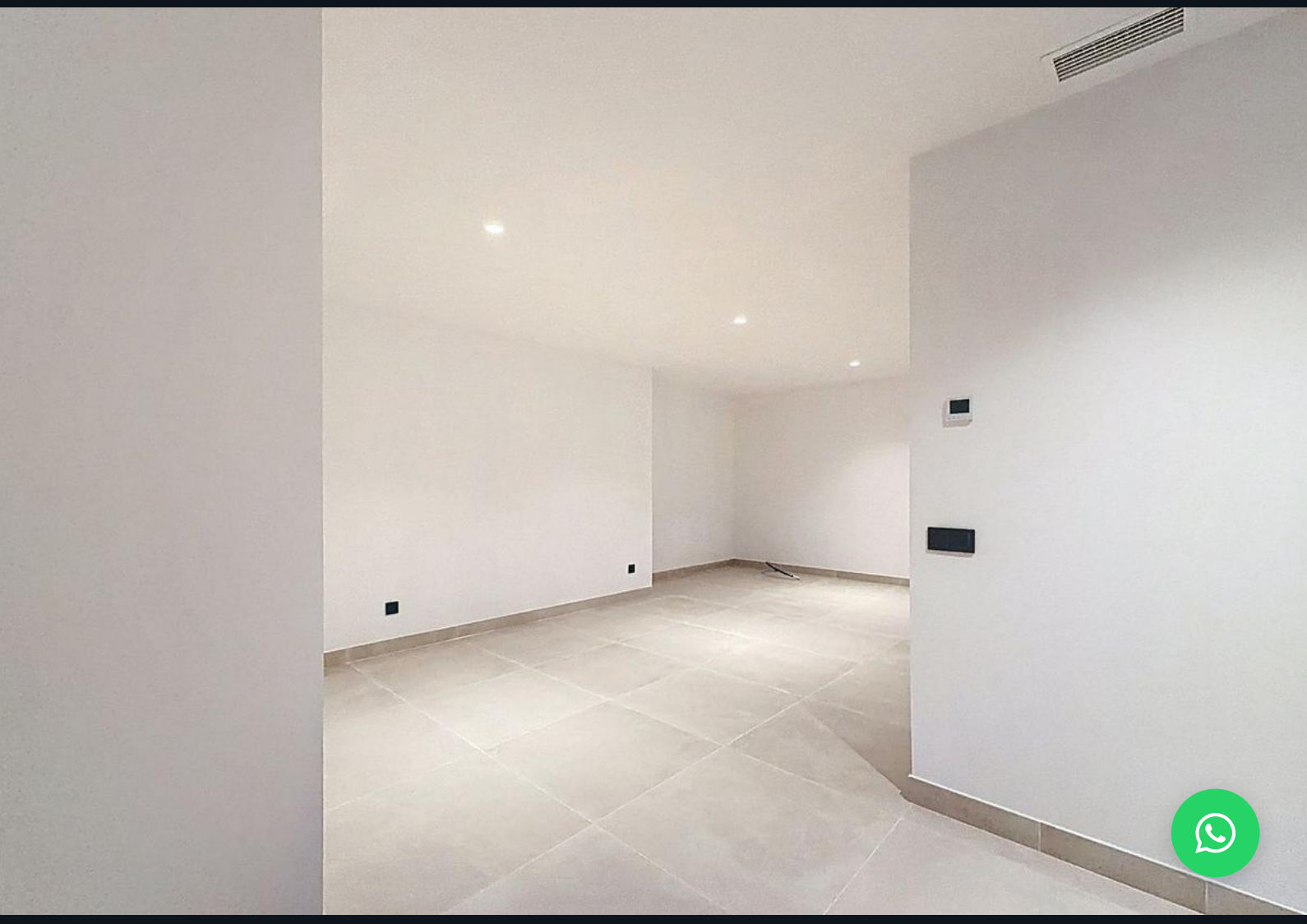


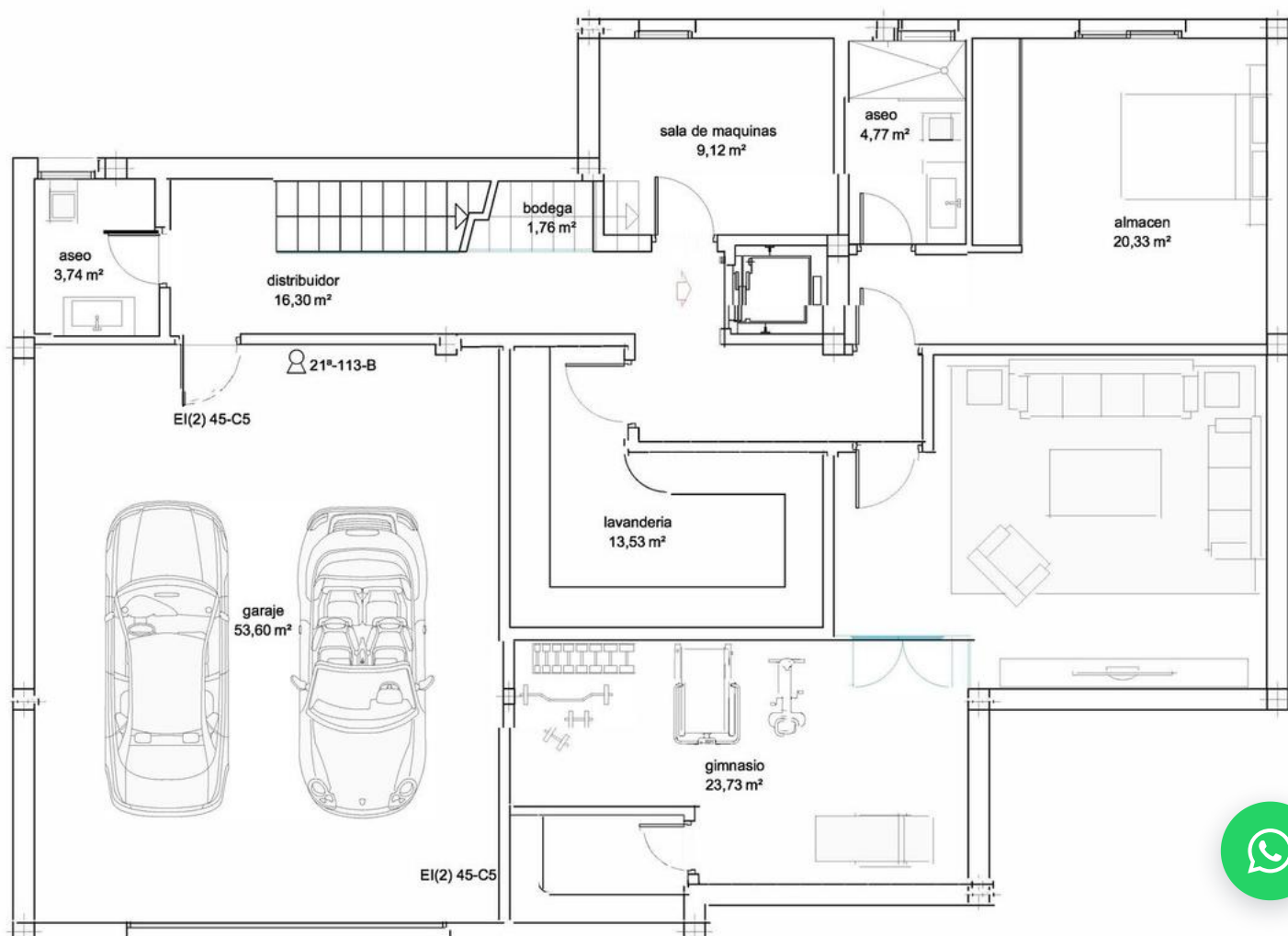


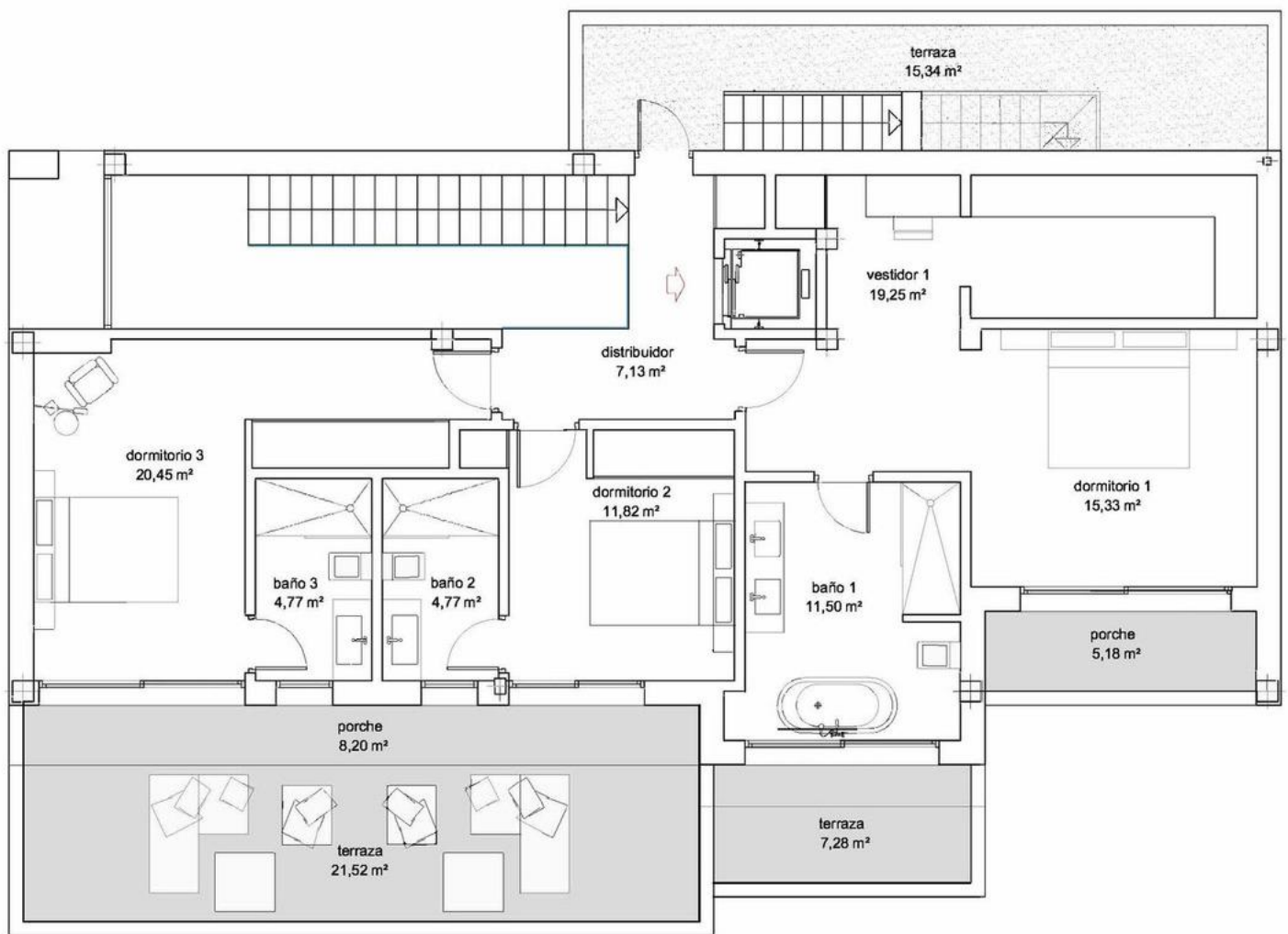












NAGÜELES · MARBELLA

no y conexiones



Vista ilustrativa · Ubicación

Nowo wybudowana willa z prywatnym basenem

4 285 000 € # R5315305

🛀 7 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 464 m²

🏡 250 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

