



Nově postavená vila se soukromým bazénem

4 285 000 € # R5315305

🛀 7 Koupelny

🛏 5 Ložnice

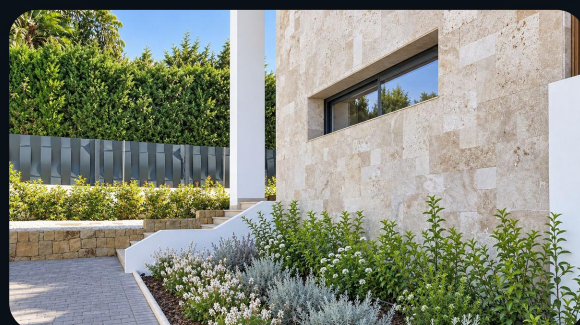
🏠 464 m²

🏠 250 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tato nově postavená vila v Nagüeles v Marbelle nabízí soukromý bazén, výtah a velkorysý venkovní prostor. Jedná se o samostatně stojící vilu s 5 ložnicemi, 7 koupelnami, zastavěnou plochou 464 m² a terasami o celkové ploše 250 m². Je rozložena do tří podlaží a střešní terasy, přičemž pozemek je orientovaný na jih a ze střešní terasy je výhled na moře. Interiér má otevřenou dispozici a jednotlivá podlaží propojuje vnitřní schodiště a výtah. Přízemí zahrnuje vstupní halu s dvojnásobnou výškou stropu, otevřený obývací pokoj s jídelnou a kuchyní a ložnici s šatnou a vlastní koupelnou. Vila se prodává bez vybavení, k dispozici je však také varianta s vybavením. Venkovní prostor zahrnuje kryté terasy, zahradu, trávník, okrasné záhony a soukromý bazén. K dispozici je soukromá garáž pro 2 vozidla a venkovní parkování pro nejméně 5 dalších vozidel. Nagüeles se nachází v blízkosti marbellské Golden Mile, s dojezdem autem na pláži, k restauracím Puente Romano, do centra Marbelly a do Puerto Banús.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko města
 Zahrada	 Výtah	 Blízko golfu
 Posilovna	 Vybavená kuchyně	 Blízko škol
 Venkovní bazén	 Solárium	 Výhled na hory
	 Terasy	 Výhled na moře
	 Podlahové vytápění	

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	4 285 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	299 950 €
 Právník (1 %) ⓘ	42 850 €

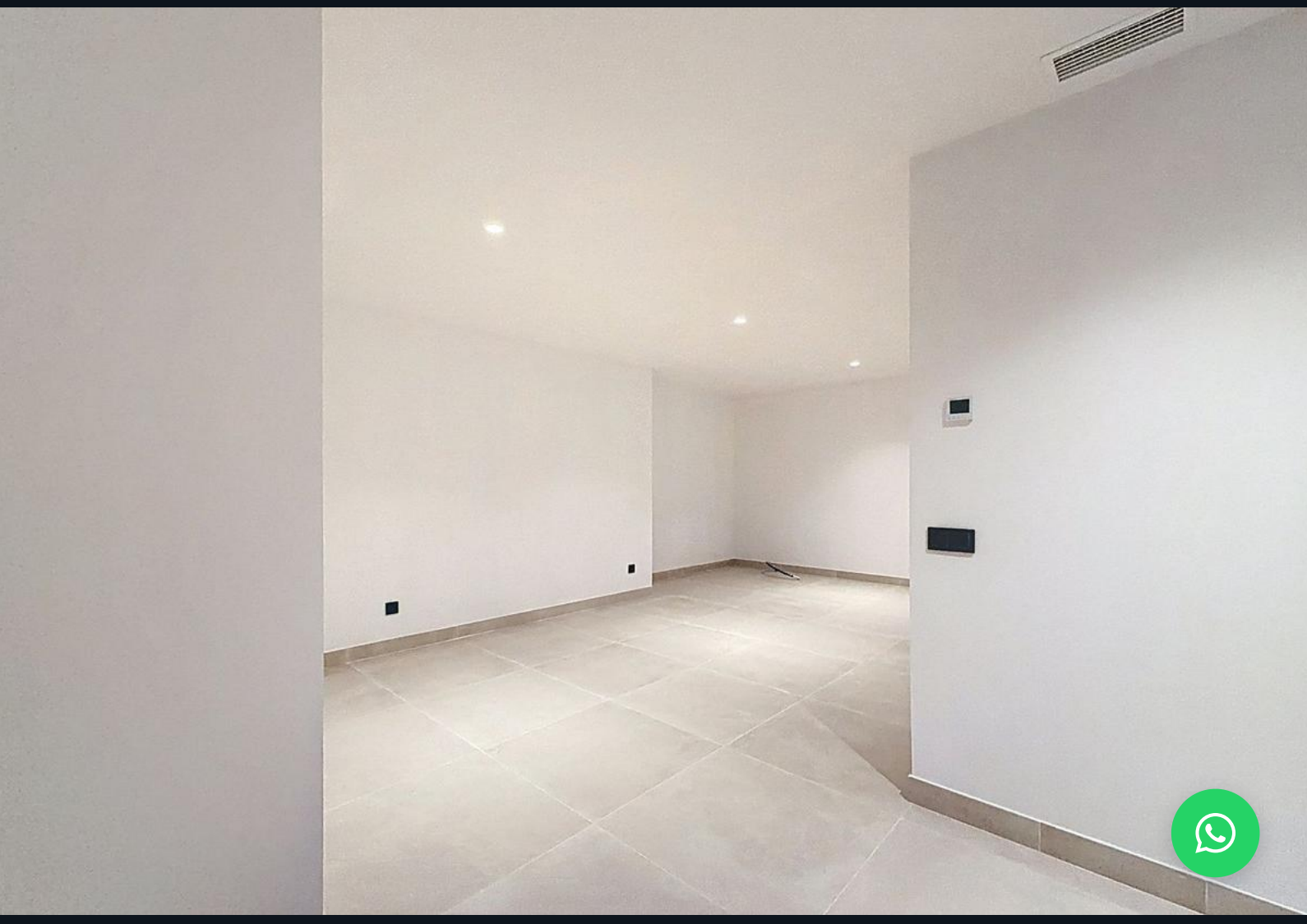


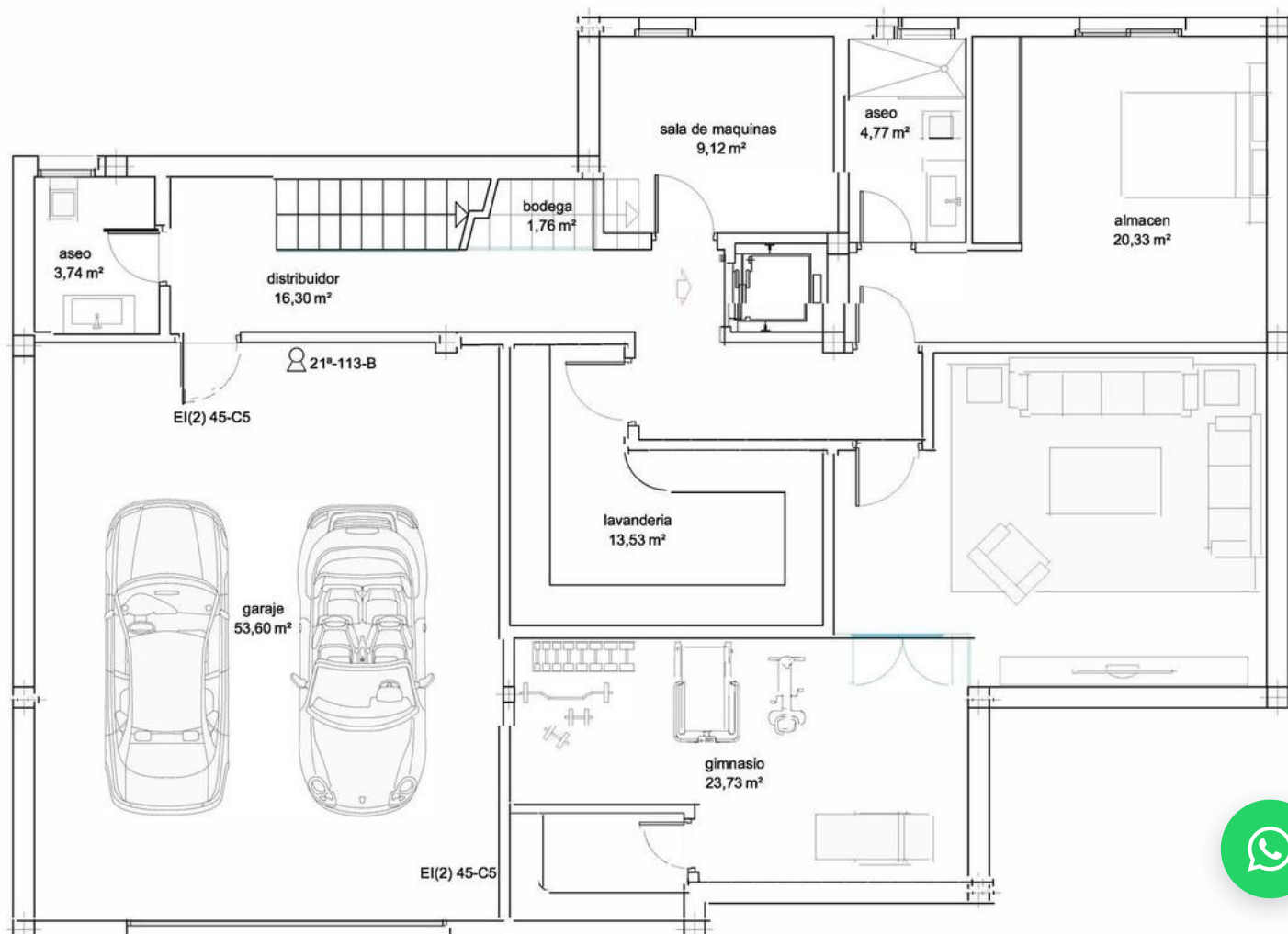


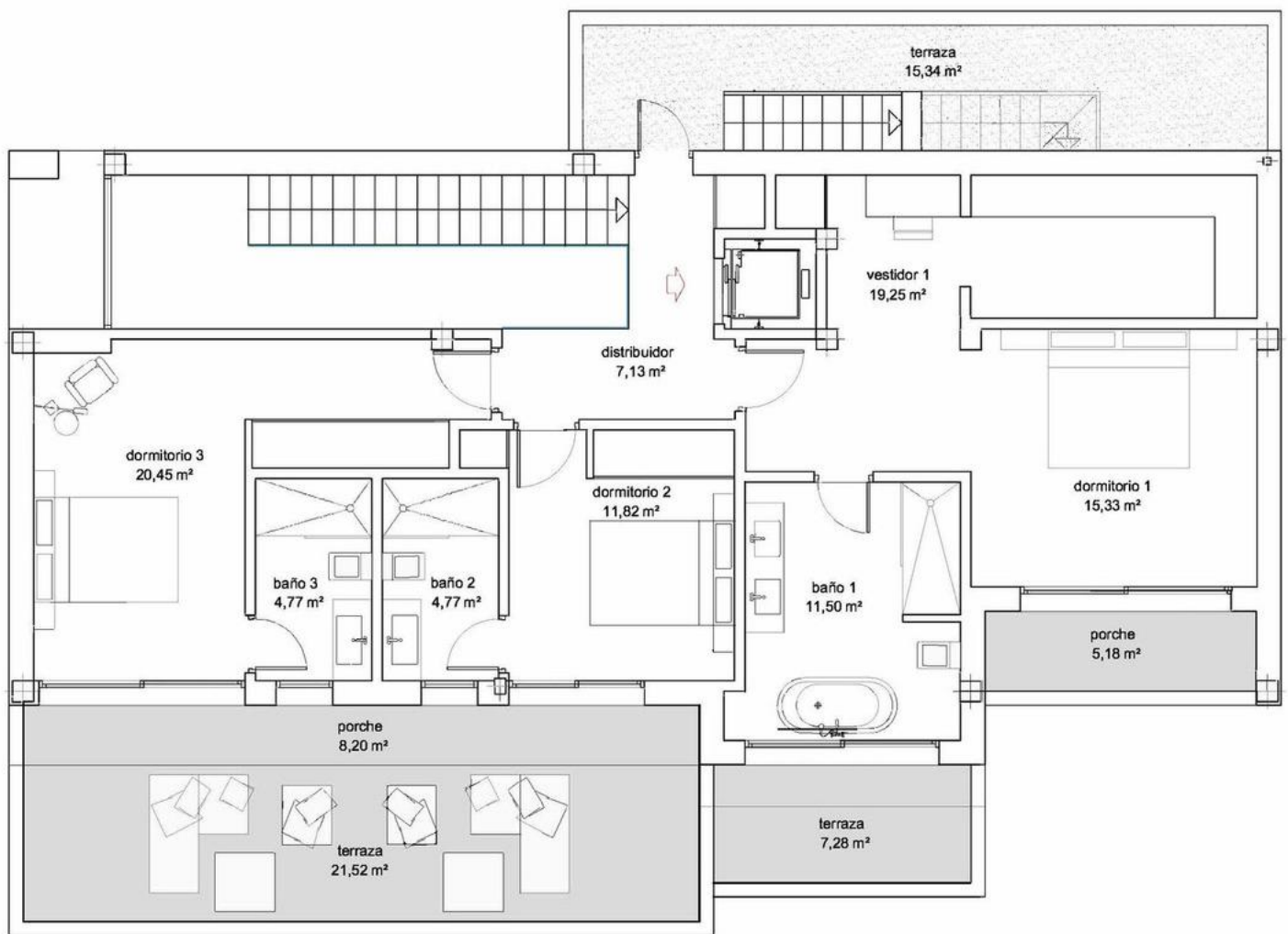












NAGÜELES · MARBELLA

no y conexiones



Vista ilustrativa · Ubicación

Nově postavená vila se soukromým bazénem

4 285 000 € # R5315305

🛀 7 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 464 m²

🏡 250 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

Zobrazit na stránce

O nás

Costa del Sol

Služby

