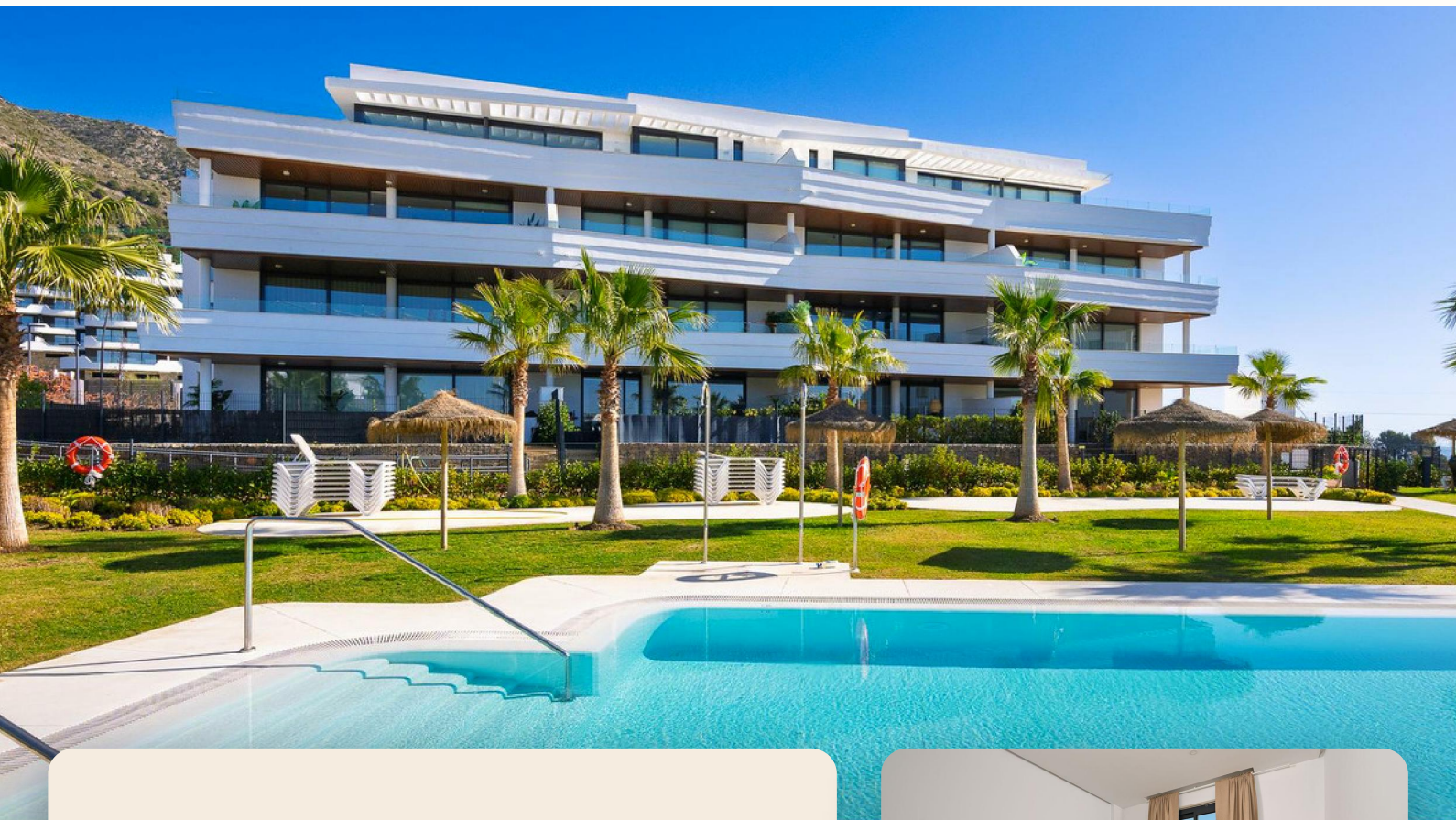




Apartament z widokiem na morze

549 000 € # R5283661

🛀 2 Łazienki

🛏 2 Sypialnie

🏠 87 m²

🏠 34 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Apartament na środkowej kondygnacji znajduje się w El Higuérón, Fuengirola. Oferuje taras o powierzchni 34 m² oraz częściowy widok na morze. Nieruchomość ma 2 sypialnie, 2 łazienki, 87 m² powierzchni zabudowanej oraz jasny układ z otwartą przestrzenią. Jest w doskonałym stanie i sprzedawana częściowo umeblowana. Obejmuje w pełni wyposażoną nowoczesną kuchnię, ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu, klimatyzację, podwójne szyby, wbudowane szafy oraz internet światłowodowy. Taras stanowi główną przestrzeń zewnętrzną i oferuje widok na góry, ogród, basen, zabudowę miejską oraz częściowy widok na morze. Osiedle ma zagospodarowane ogrody, wspólny basen ze słoną wodą, dostęp windą, bezpieczne wejście, całodobową ochronę, 2 prywatne miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz prywatną komórkę lokatorską. Nieruchomość położona jest na zboczu górskim, w poszukiwanej dzielnicy mieszkaniowej, w odległości spaceru od Hilton DoubleTree Sports Club & Hotel, stacji kolejowej Carvajal, plaży, restauracji, kawiarni i lokalnych udogodnień.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Udogodnienia

Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Basen zewnętrzny
-  Przechowalnia

Dodatkowe właściwości

-  Klimatyzacja
-  Winda
-  Wyposażona kuchnia
-  Osiedle zamknięte
-  Tarasy
-  Ogrzewanie
podłogowe

Lokalizacja

-  Blisko plaży
-  Blisko miasta
-  Blisko szkół
-  Blisko sklepów
-  Widok na góry

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	549 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) 	38 430 €
 Prawnik (1%) 	5 490 €



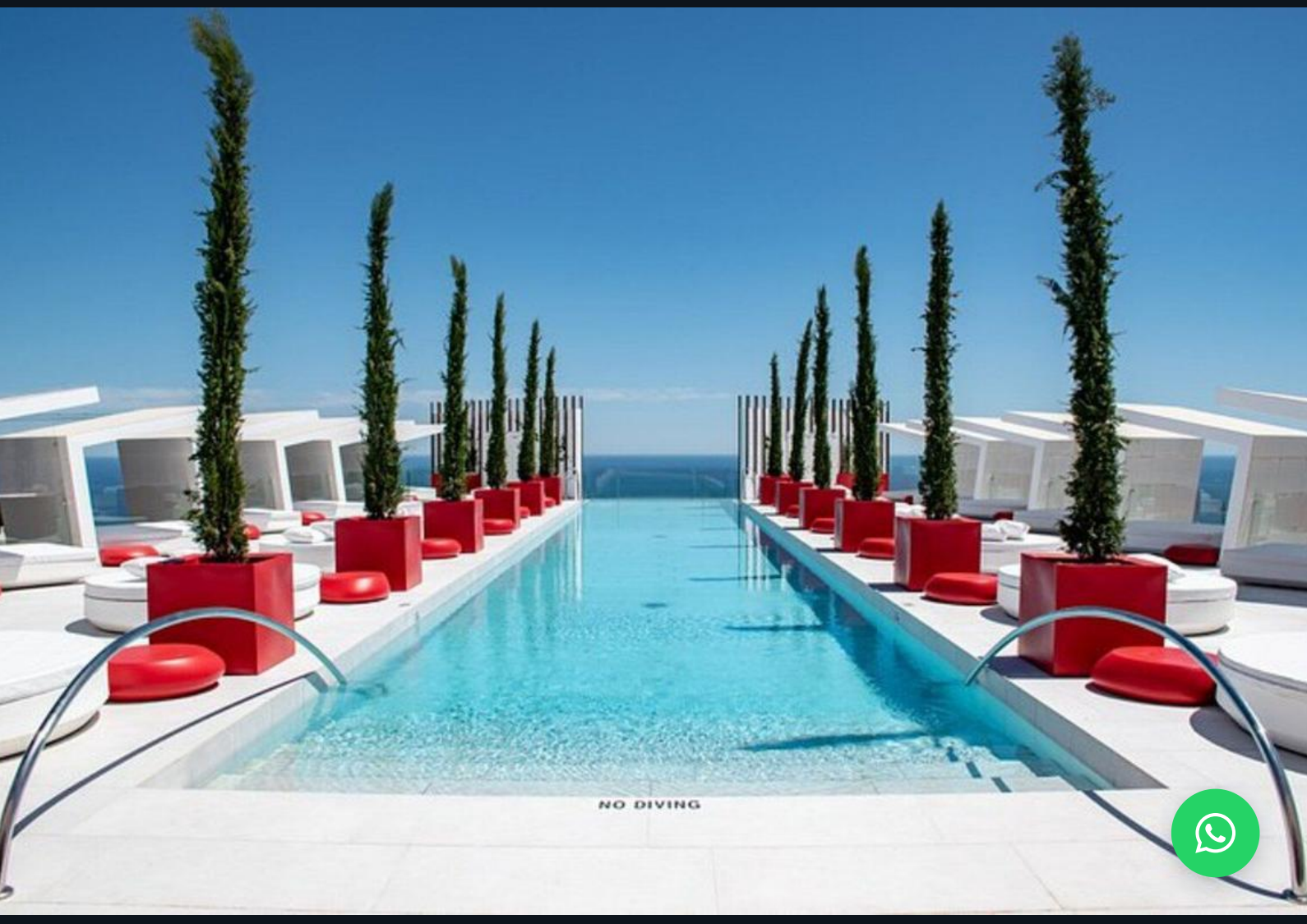










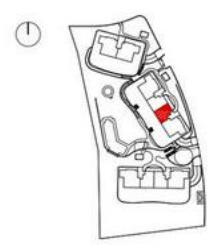
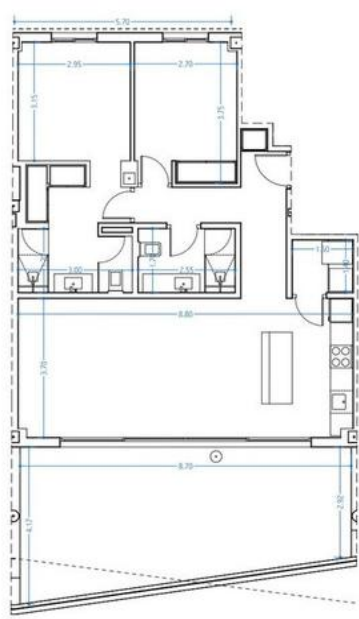




HIGUERÓN
WEST
217

LIVE
WORK
PLAY

by Urbania



Total Útil	75.18 m²
Total Construida	86.63 m²
Sup. Útil s/Decreto 218/2005 BOJA (1)	82.70 m²
Sup. Const. s/Decreto 218/2005 BOJA (2)	113.58 m²

NOTA:
La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie de suelo interior de la vivienda y el 50 % de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil exterior)

- (1) Incluye la superficie útil interior de las terrazas privadas.
(2) Incluye la superficie construida interior, de las terrazas privadas y la parte proporcional de sus elementos comunes.

Parcela BA.3
Urbania "El Higuérón"



05 de Octubre de 2020



Nota: Documentación meramente informativa sujeta a cambios derivados del desarrollo del proyecto
Disclaimer: Design elements including terraces shape and dimensions may be modified for technical reasons

Apartament z widokiem na morze

549 000 € # R5283661

 2 Łazienki

 2 Sypialnie

 87 m²

 34 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

