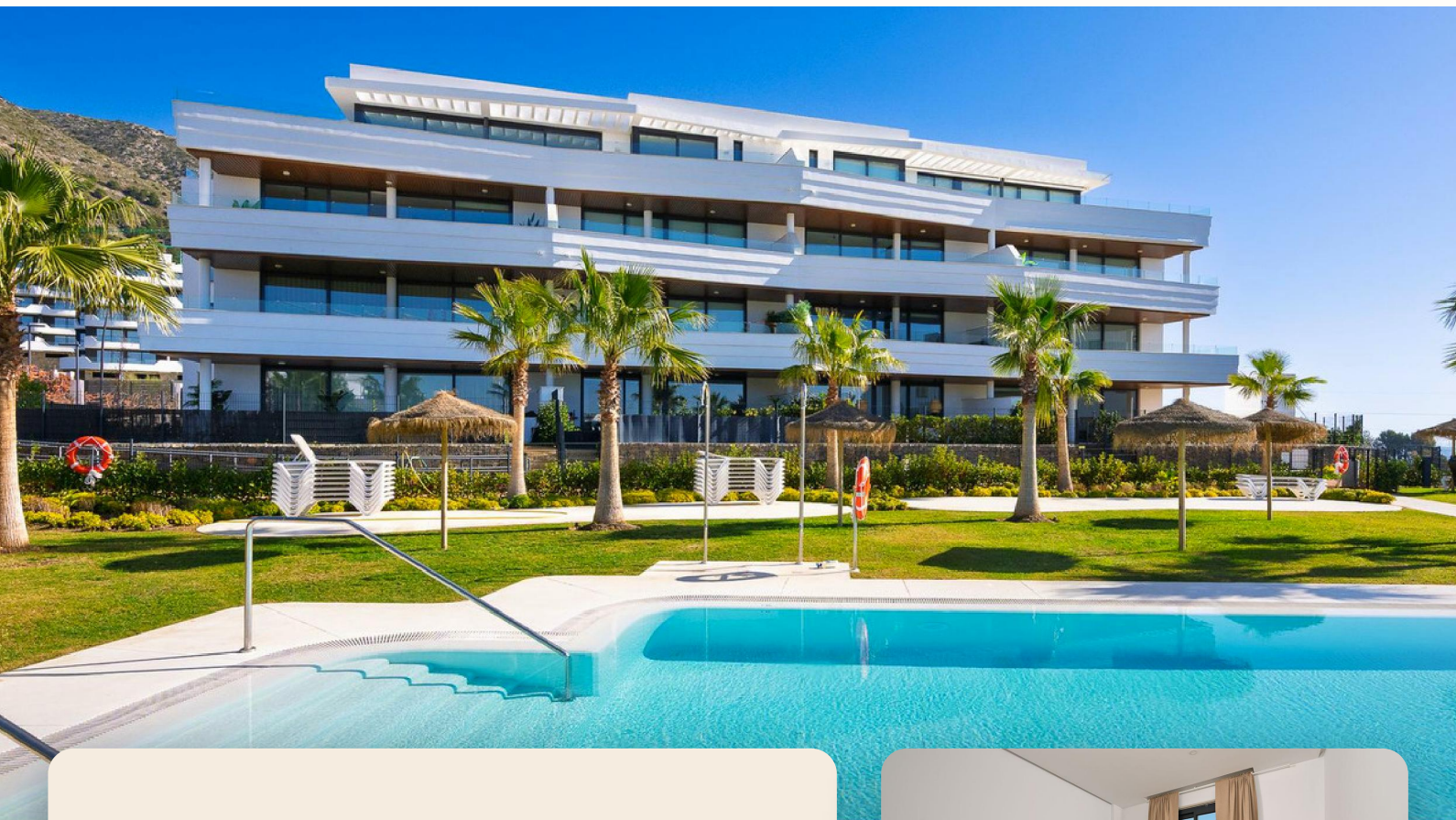




Apartmán s výhledem na moře

549 000 € # R5283661

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 87 m²

🏠 34 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento apartmán ve středním podlaží se nachází v El Higuieron, Fuengirola, a má terasu o velikosti 34 m² s částečným výhledem na moře. Nabízí 2 ložnice, 2 koupelny, 87 m² zastavěné plochy a světlé otevřené dispoziční řešení. Nemovitost je ve vynikajícím stavu a prodává se částečně zařízená. Zahrnuje plně vybavenou moderní kuchyň, podlahové vytápění v celém apartmánu, klimatizaci, izolační dvojskla, vestavěné skříně a internet s optickým připojením. Terasa je hlavním venkovním prostorem a nabízí výhled na hory, zahrady, bazén, město a částečně na moře. Komplex má upravené zahrady, společný bazén se slanou vodou, výtah, zabezpečený vstup, nepřetržitou bezpečnostní službu, 2 soukromá podzemní parkovací stání a soukromý sklad. Nachází se na úbočí hor v žádané rezidenční oblasti, v pěší vzdálenosti od Hilton DoubleTree Sports Club & Hotel, vlakového nádraží Carvajal, pláže, restaurací, kaváren a místní občanské vybavenosti.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Vybavená kuchyně	 Blízko škol
 Skladovací místnost	 Uzavřená komunita	 Blízko obchodů
	 Terasy	 Výhled na hory
	 Podlahové vytápění	

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	549 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	38 430 €
 Právník (1 %) ⓘ	5 490 €



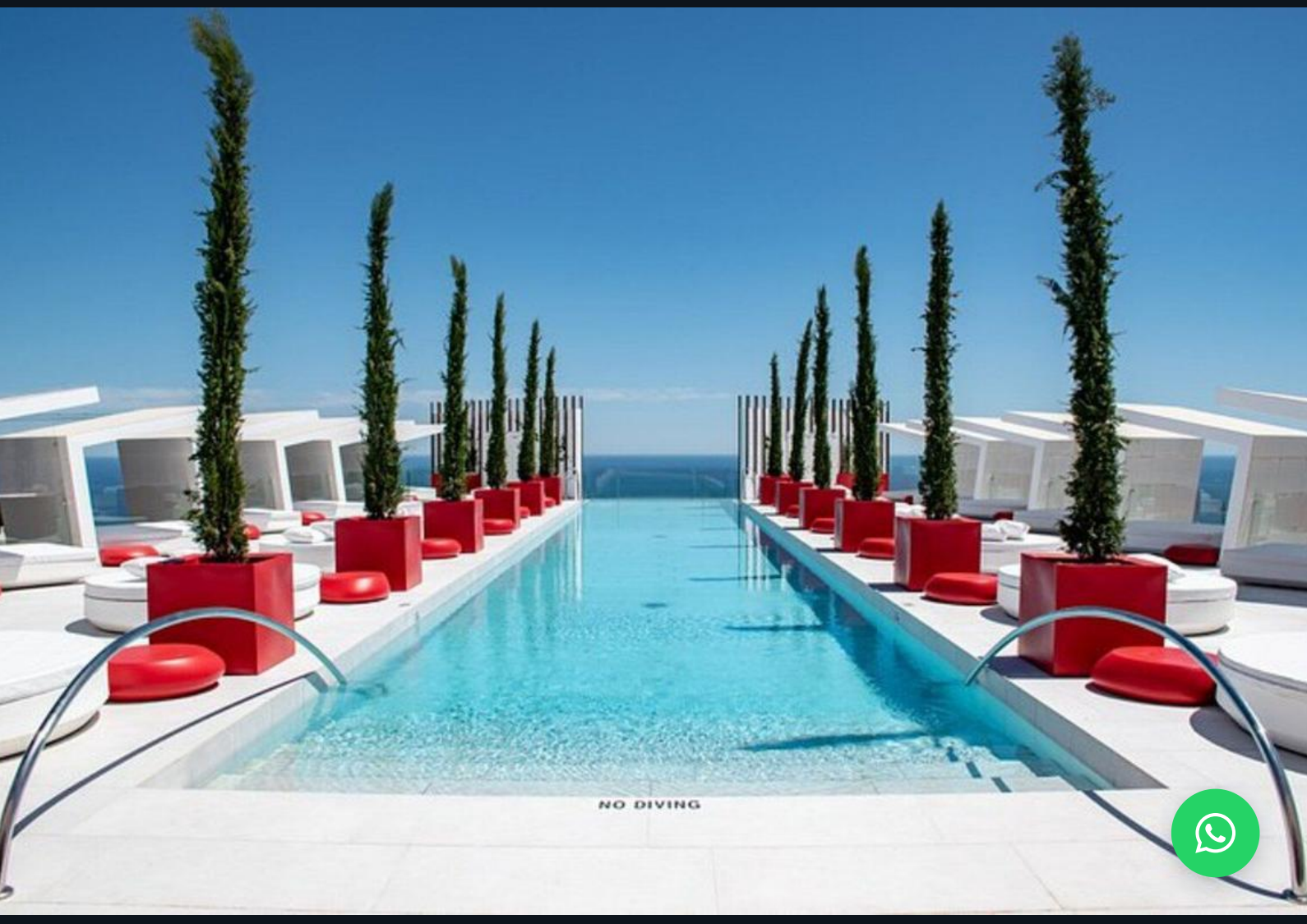










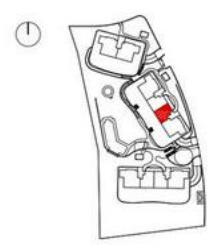
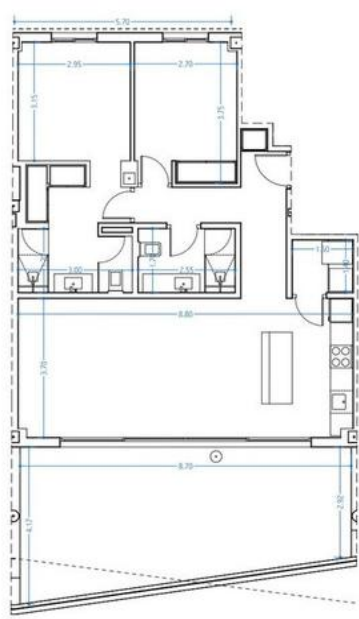




HIGUERÓN
WEST
217

LIVE
WORK
PLAY

by Urbania



Total Útil	75.18 m²
Total Construida	86.63 m²
Sup. Útil s/Decreto 218/2005 BOJA (1)	82.70 m²
Sup. Const. s/Decreto 218/2005 BOJA (2)	113.58 m²

NOTA:
La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie de suelo interior de la vivienda y el 50 % de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil exterior)

- (1) Incluye la superficie útil interior de las terrazas privadas.
(2) Incluye la superficie construida interior, de las terrazas privadas y la parte proporcional de sus elementos comunes.

Parcela BA.3
Urbania "El Higuérón"

05 de Octubre de 2020



Nota: Documentación meramente informativa sujeta a cambios derivados del desarrollo del proyecto
Disclaimer: Design elements including terraces shape and dimensions may be modified for technical reasons

Apartmán s výhledem na moře

549 000 € # R5283661

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 87 m²

🏠 34 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

