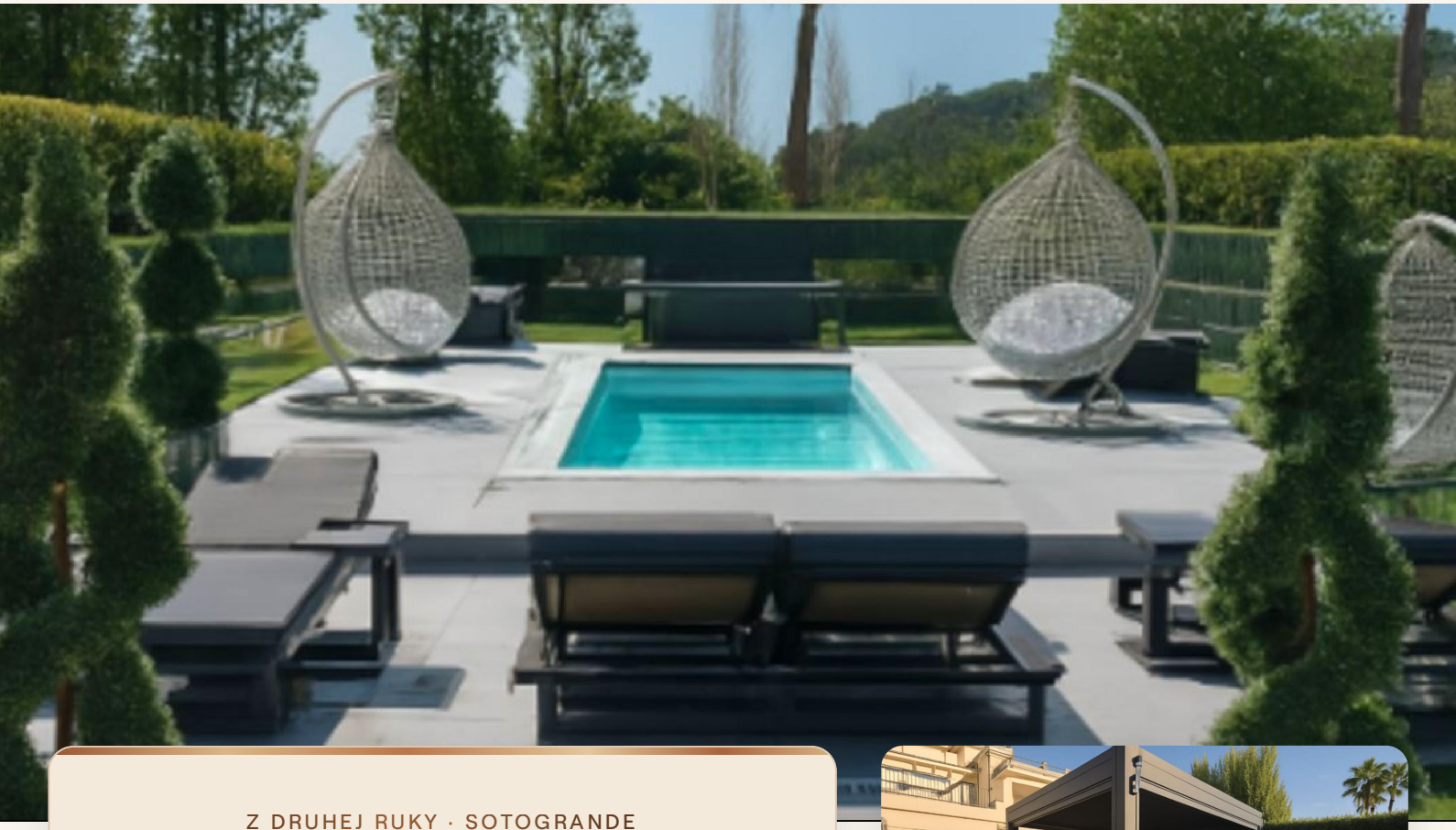
LUCKY SOL



Z DRUHEJ RUKY · SOTOGRANDE

Prízemný apartmán s vlastným bazénom v prvej línii golfu, San Roque Club

750 000 € # R5272264

3 kúpeľne	3 spálne
205 m²	60 m²

Sprostredkujeme Vám akúkoľvek nehnuteľnosť, ktorá Vás zaujme.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu







Prízemný apartmán leží v prvej línii golfového ihriska v San Roque Club, v lokalite so strážnou službou 24 hodín denne. Ponúka 205 m² zastavanej plochy, 3 spálne, každú s vlastnou kúpeľňou, a patrí k nemu pozemok s rozlohou 1 000 m² s výhľadom na golf. Je vo výbornom stave po renovácii a predáva sa čiastočne zariadený.

Súčasťou obytnej časti je zimná záhrada so škridlovou strechou, plne vybavená kuchyňa a práčovňa. Spálne majú vstavané skrine.

Kryté aj otvorené terasy s výmerou 60 m² majú zabudovanú vonkajšiu kuchyňu. V súkromnej záhrade je vlastný bazén a obyvatelia môžu využívať aj spoločný bazén a záhrady.

Apartmán má klimatizáciu a satelitnú televíziu, v dome je výťah. K dispozícii je garáž so súkromným státím a miesto pre golfový vozík.

Reštaurácie, bary, supermarket a ďalšie služby sú pár minút odtiaľto a na pláže v Alcaidese a v Sotogrande je to kúsok autom.

Celkové náklady

Získajte úplný prehľad o nákladoch na kúpu nehnuteľnosti. Náš rozpis zahŕňa cenu nehnuteľnosti a všetky súvisiace poplatky.

Cena nehnuteľnosti	750 000 €
Daň z prevodu (7 %)	52 500 €
Právnik (1 %)	7 500 €

































LUCKY SOL

Z DRUHEJ RUKY · SOTOGRANDE

Prízemný apartmán s vlastným bazénom v prvej línii golfu, San Roque Club

750 000 € # R5272264

3 kúpeľne | 3 spálne

205 m² | 60 m²

Sprostredkujeme Vám akúkoľvek nehnuteľnosť, ktorá Vás zaujme.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu

Zobraziť na webe

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Všetky práva vyhradené.