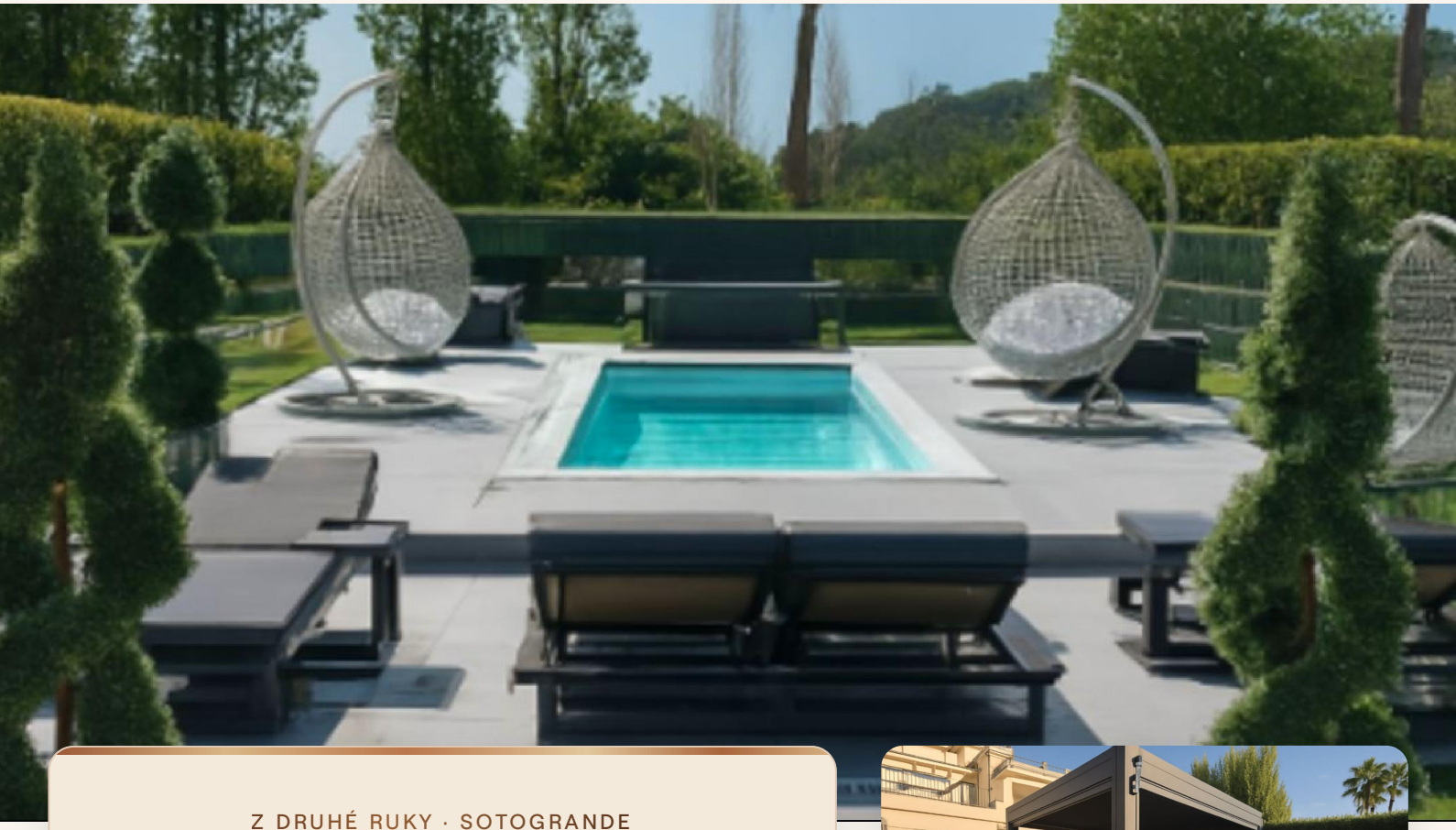
LUCKY SOL



Z DRUHÉ RUKY · SOTOGRANDE

Přízemní apartmán s vlastním bazénem v první linii golfu, San Roque Club

750 000 € # R5272264

3 koupelny	3 ložnice
205 m²	60 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu







Přízemní apartmán leží v první linii golfového hřiště v San Roque Club, v lokalitě s ostrahou 24 hodin denně. Nabízí 205 m² zastavěné plochy, 3 ložnice, každou s vlastní koupelnou, a k němu patří pozemek o rozloze 1 000 m² s výhledem na golf. Je ve výborném stavu po renovaci a prodává se částečně zařízený.

Součástí obytné části je zimní zahrada s taškovou střechou, plně vybavená kuchyň a prádelna. Ložnice mají vestavěné skříně.

Kryté i otevřené terasy o výměře 60 m² mají zabudovanou venkovní kuchyň. Na soukromé zahradě je vlastní bazén a obyvatelé mohou využívat také společný bazén a zahrady.

Apartmán má klimatizaci a satelitní televizi, v domě je výtah. K dispozici je garáž se soukromým stáním a místo pro golfový vozík.

Restaurace, bary, supermarket a další služby jsou pár minut odsud a na pláže v Alcaidese a v Sotogrande je to kousek autem.

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Cena nemovitosti	750 000 €
Daň z převodu (7 %)	52 500 €
Právník (1 %)	7 500 €

































LUCKY SOL

Z DRUHÉ RUKY · SOTOGRANDE

Přízemní apartmán s vlastním bazénem v první linii golfu, San Roque Club

750 000 € # R5272264

3 koupelny

3 ložnice

205 m²

60 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Všechna práva vyhrazena.