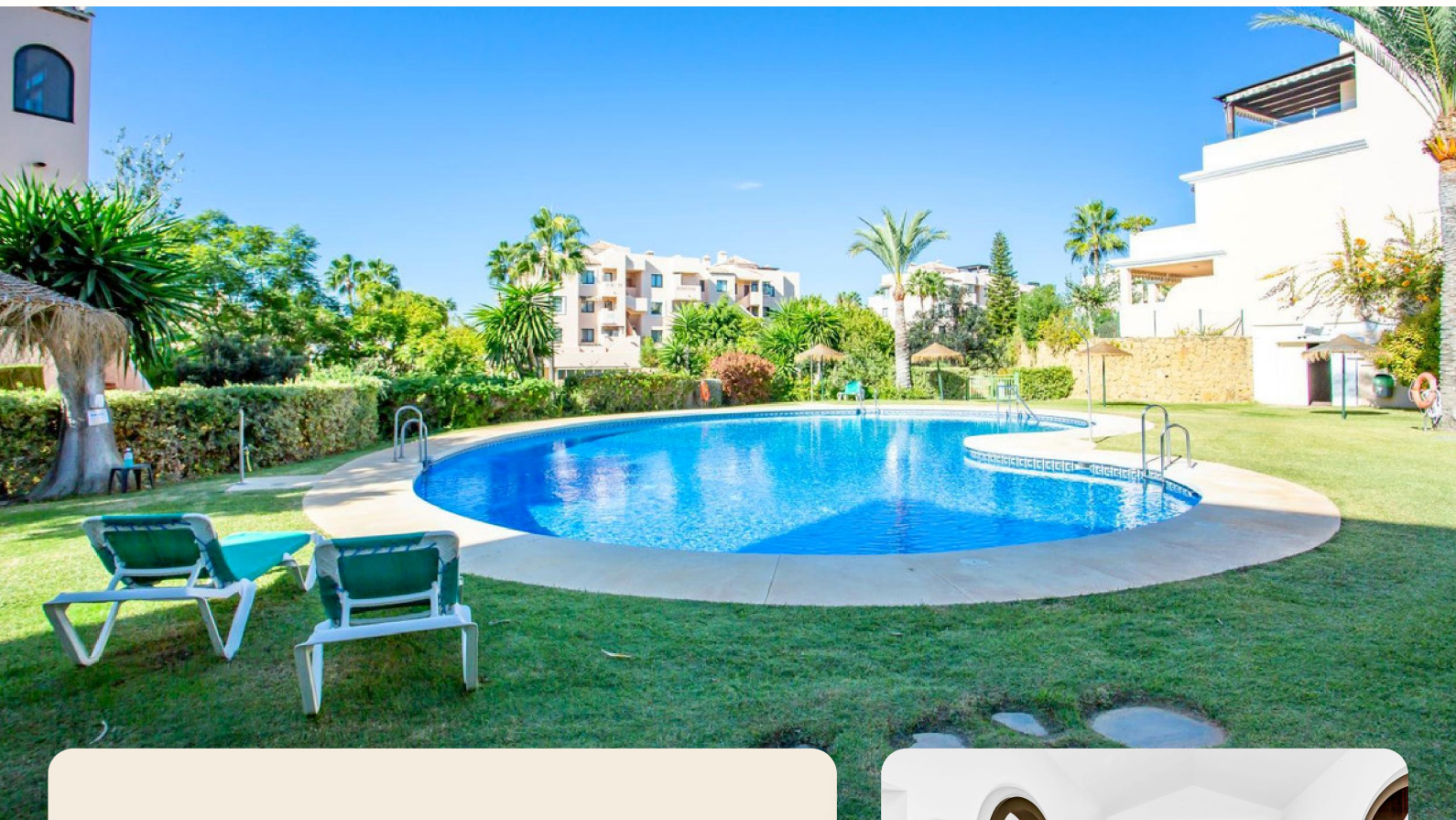




## Nowoczesna wolnostojąca willa

599 000 € # R5253490

🛀 2 Łazienki

🛏 3 Sypialnie

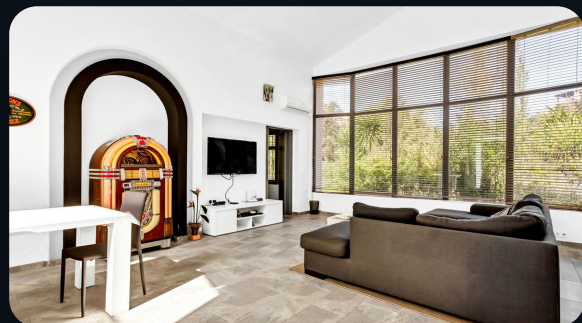
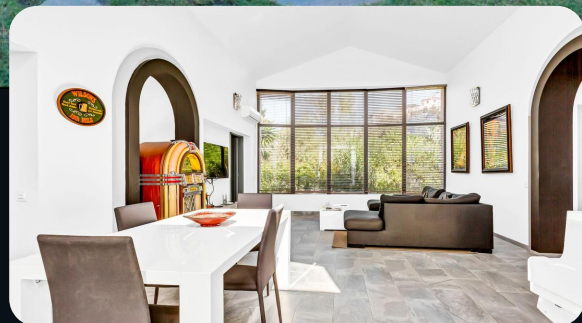
🏠 96 m<sup>2</sup>

🏠 20 m<sup>2</sup>

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

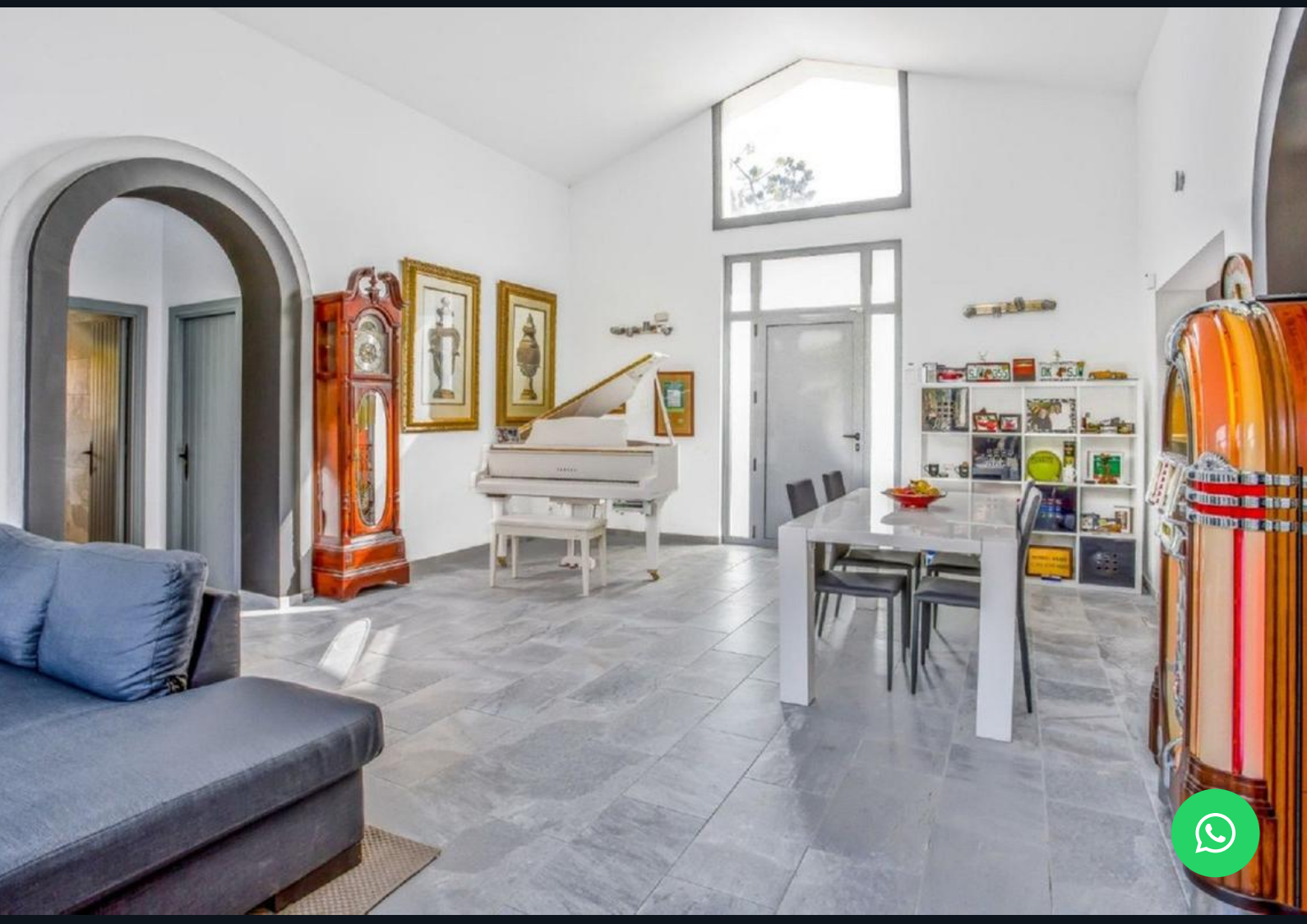
lucky@luckysol.eu



Ta wolnostojąca willa znajduje się w Elviria, w pobliżu pola golfowego Santa Maria Golf, zaledwie 15 minut od centrum Marbelli. Oferuje 3 sypialnie, 2 łazienki, 96 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy oraz taras o powierzchni 20 m<sup>2</sup>. Jest usytuowana od strony południowej i południowo-zachodniej, z widokiem na ogród. Willa została wyremontowana z użyciem wysokiej jakości materiałów. Oferuje jasną część dziennojadalną z sufitem katedralnym oraz przestronną, w pełni wyposażoną kuchnię Schmidt. Sypialnia główna ma łazienkę en suite, a dwie dodatkowe sypialnie korzystają ze wspólnej łazienki. Willa obejmuje instalację klimatyzacji przygotowaną do ogrzewania i chłodzenia, system alarmowy, wbudowane szafy oraz częściowe umeblowanie. Na zewnątrz znajduje się taras. Kompleks ma 4 wspólne baseny, zadbane ogrody oraz prywatne miejsce parkingowe. Plaża Elviria jest łatwo dostępna, a restauracje, supermarkety i banki znajdują się zaledwie kilka minut od nieruchomości.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





# Udogodnienia

## Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Basen zewnętrzny
-  Ochrona 24h

## Dodatkowe właściwości

-  Klimatyzacja
-  Wyposażona kuchnia
-  Tarasy

## Lokalizacja

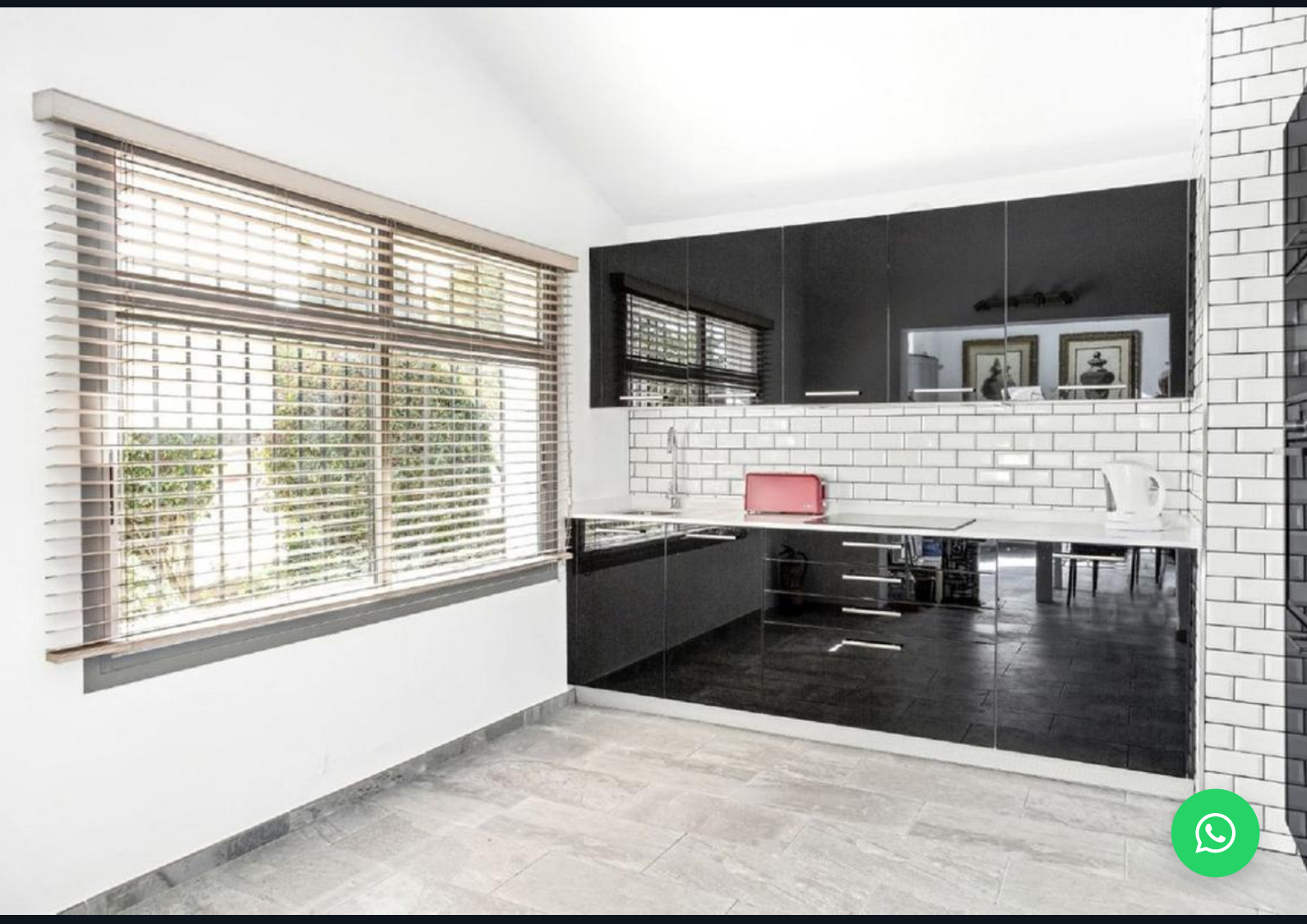
-  Blisko plaży
-  Blisko golfa
-  Blisko szkół
-  Blisko sklepów

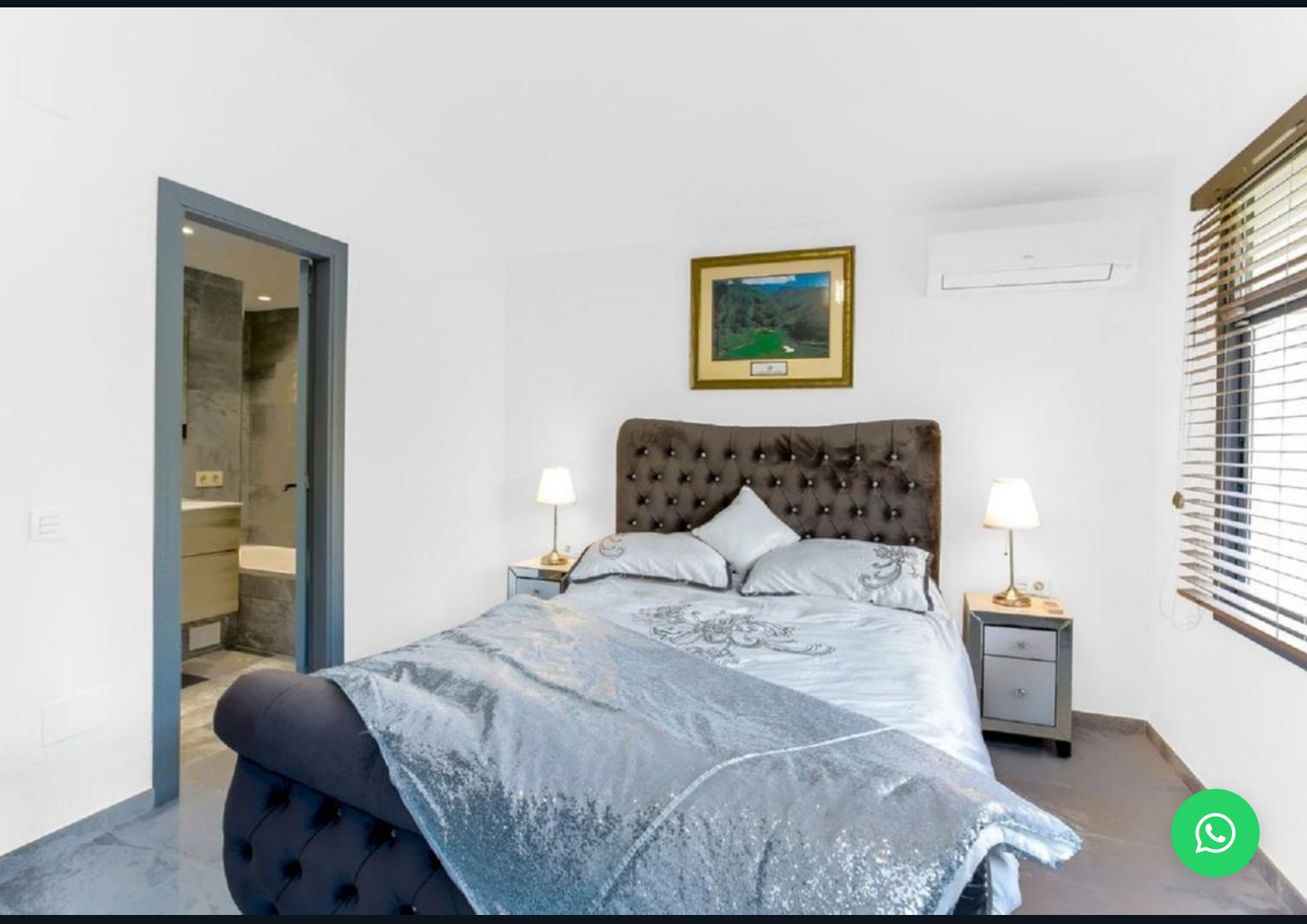
# Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

|                                                                                                                                                                                                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  Cena nieruchomości                                                                                                | 599 000 € |
|  Podatek od przeniesienia (7%)  | 41 930 €  |
|  Prawnik (1%)                   | 5 990 €   |

















## Nowoczesna wolnostojąca willa

599 000 € # R5253490

 2 Łazienki

 3 Sypialnie

 96 m<sup>2</sup>

 20 m<sup>2</sup>

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

