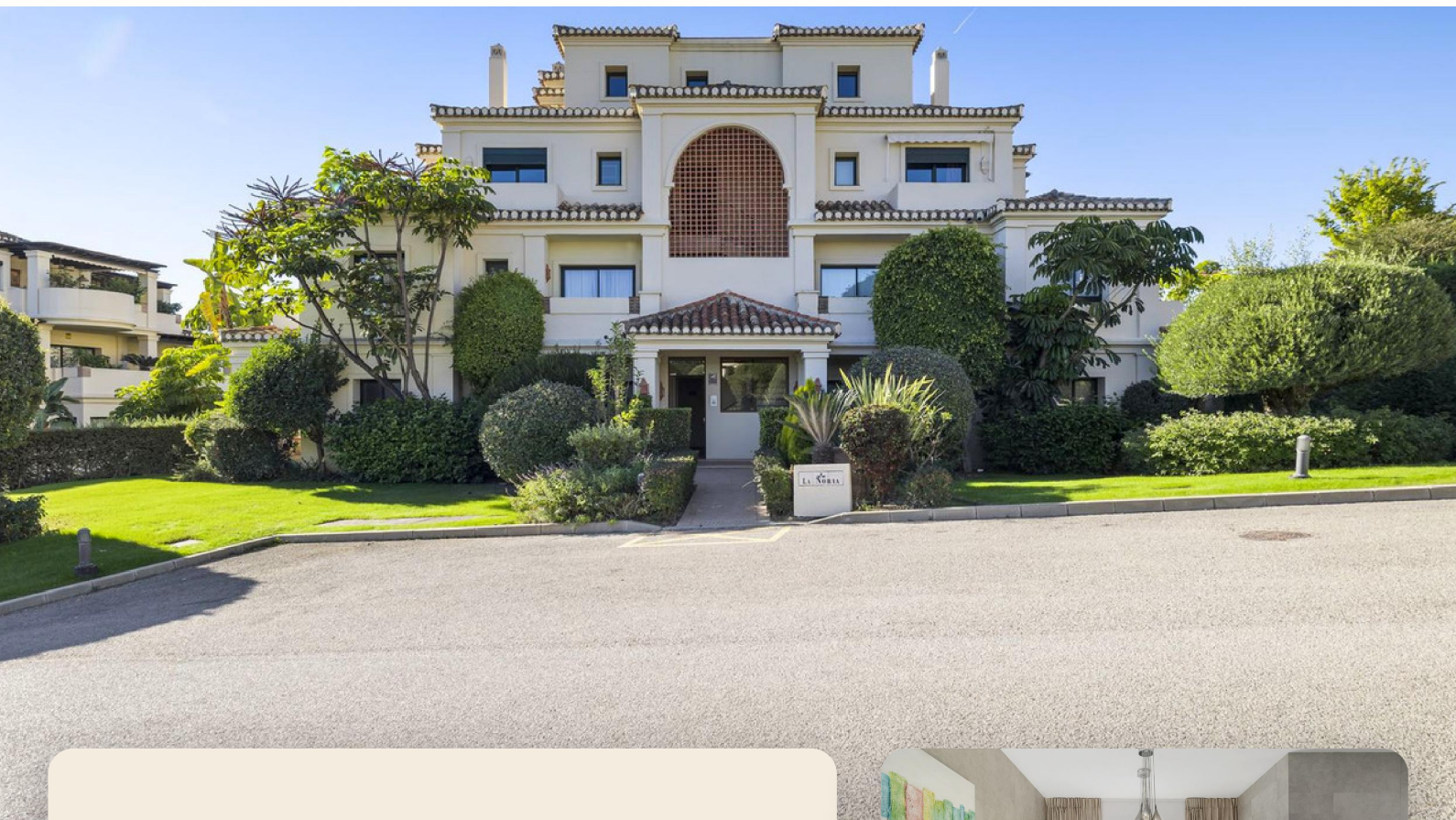




## Přízemní apartmán orientovaný na západ

549 500 € # R5252983

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

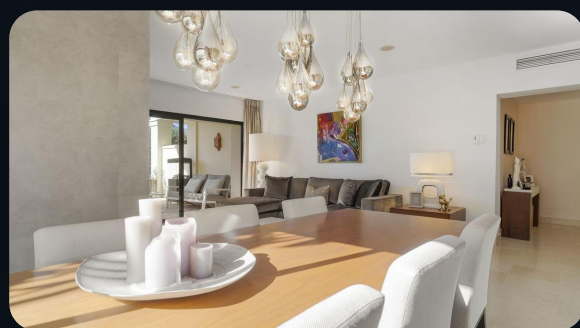
🏠 130 m²

🏠 40 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli  
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento elegantní přízemní apartmán v Capanes del Golf, Benahavís nabízí světlou terasu a klidné prostředí u golfového hřiště. Má 2 ložnice, 2 koupelny, 130 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a terasu o rozloze 40 m<sup>2</sup>. Apartmán se nachází v přízemí a je orientovaný na západ; nabízí výhled do zahrad a na golfový areál. Obývací a jídelní část přímo navazuje na terasu. Dispozice působí světlým a komfortním dojmem. Nemovitost zahrnuje toaletu pro hosty, podzemní parkovací stání a soukromou skladovací místnost. Nachází se v uzavřeném rezidenčním komplexu s nepřetržitou ostrahou, několika venkovními bazény, upravenými zahradami a soukromým klubem s krytým vyhřívaným bazénem, posilovnou, saunou a lázněmi. Leží v kopcích Benahavís, s dobrou dostupností do Marbella, San Pedro de Alcántara a Puerto Banús.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





# Vlastnosti

|  Služby           |  Další vlastnosti  |  Lokalita       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Garáž            |  Klimatizace       |  Blízko města   |
|  Zahrada          |  Výtah             |  Blízko golfu   |
|  Posilovna        |  Vybavená kuchyně  |  Přímo u golfu  |
|  Venkovní bazén   |  Uzavřená komunita |  Výhled na golf |
|  Sauna            |  Terasy            |  Výhled na hory |
|  Ostraha 24 hodin |                                                                                                     |                                                                                                    |

## Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

|                                                                                                         |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  Cena nemovitosti      | 549 500 € |
|  Daň z převodu (7 %) ⓘ | 38 465 €  |
|  Právník (1 %) ⓘ       | 5 495 €   |

















## Přízemní apartmán orientovaný na západ

549 500 € # R5252983

 2 Koupelny

 2 Ložnice

 130 m<sup>2</sup>

 40 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

