



Penthouse s výhledem na moře

895 000 € # R5229328

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 149 m²

🏠 75 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento mezonetový penthouse se nachází v Nueva Andalucía, v Golf Valley, a nabízí panoramatický výhled na Středozemní moře. Je součástí malé uzavřené rezidenční komunity se 40 domy.

Má 2 ložnice, 2 koupelny, 149 m² zastavěné plochy a 75 m² teras. Je orientován na jih. Nemovitost nabízí výhled na moře a několik soukromých teras.

Apartmán je vkusně zařízený ve světlém, moderním stylu. V přízemí se nachází vstupní hala, toaleta pro hosty, plně vybavená luxusní kuchyně, technická místnost a obývací pokoj s krbem. Velká okna zajišťují dostatek denního světla. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování a byla nadstandardně modernizována kvalitními prvky.

Venku se nachází hlavní slunná terasa a v horním patře také soukromá přední a zadní terasa. K nemovitosti náleží 2 krytá soukromá parkovací stání. Komunita má prostorný bazén.

Nachází se v srdci Nueva Andalucía, v prestižní lokalitě Marbelly. Voda a Wi-Fi jsou zahrnuty v poplatcích comunidad. Nemovitost je vhodná k trvalému bydlení, rekreaci nebo jako investice.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

Služby

-  Zahrada
-  Venkovní bazén

Další vlastnosti

-  Klimatizace
-  Vybavená kuchyně
-  Uzavřená komunita
-  Terasy

Lokalita

-  Blízko pláže
-  Blízko golfu
-  Blízko škol
-  Blízko obchodů
-  Výhled na hory
-  Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	895 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	62 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	8 950 €

















Penthouse s výhledem na moře

895 000 € # R5229328

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 149 m²

🏠 75 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

