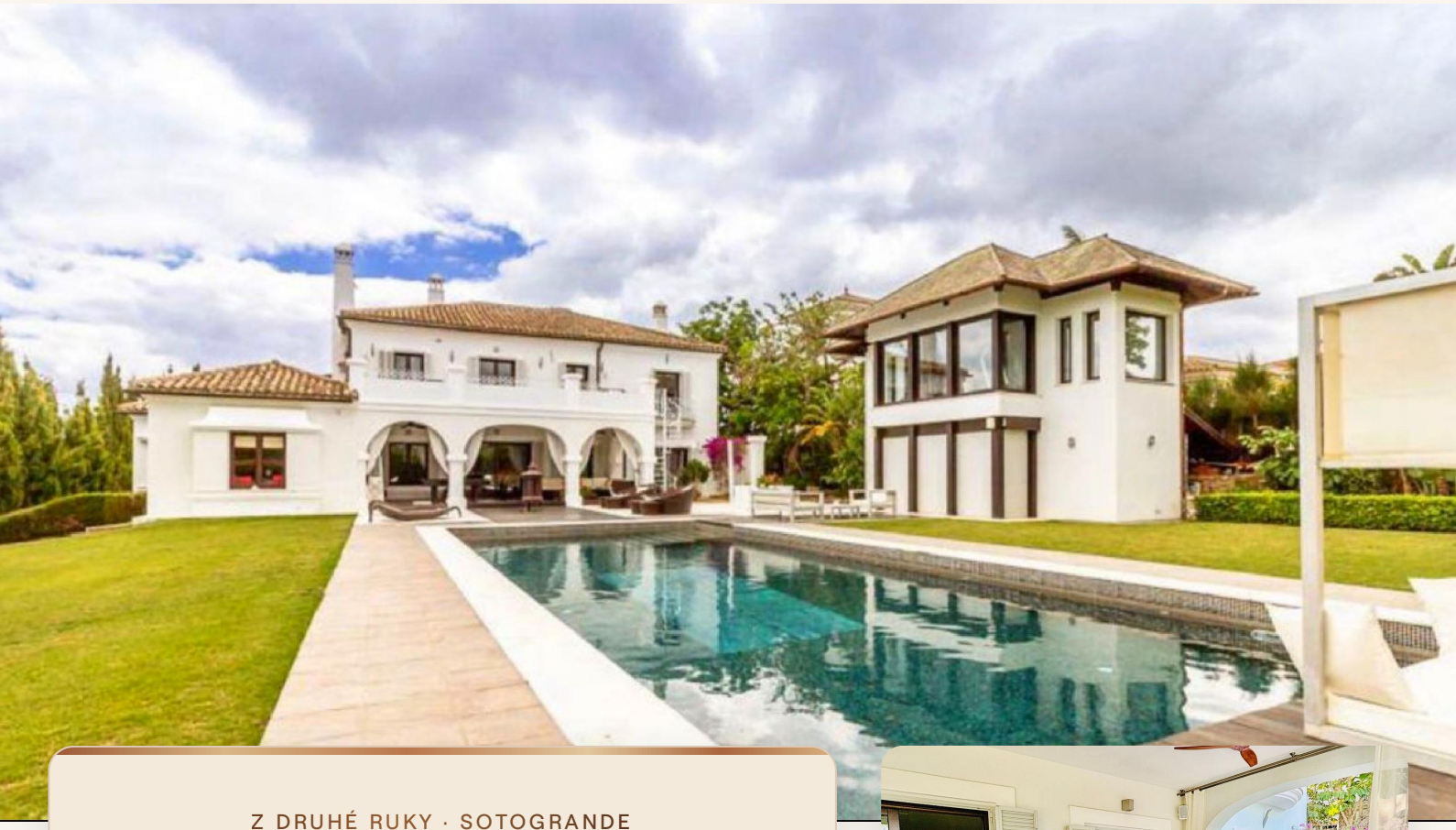
LUCKY SOL



Z DRUHÉ RUKY · SOTOGRANDE

Vila se šesti ložnicemi a apartmánem pro hosty v San Roque Club

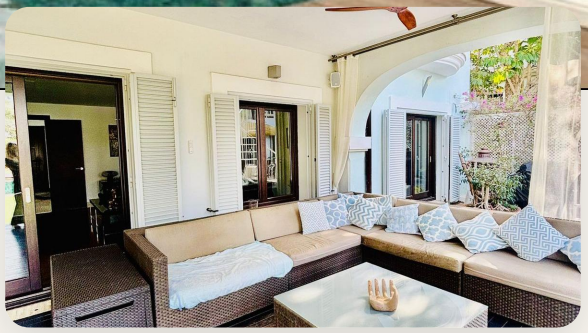
2 695 000 € # R5226373

6 koupelen	6 ložnic
643 m²	25 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu







Vila stojí v San Roque Club, v uzavřené golfové lokalitě se strážnicí a ostrahou 24 hodin denně. Pozemek o rozloze 2 250 m² je orientovaný na východ, jih i západ a z domu je výhled na golfové hřiště a hory. Dům má 643 m² zastavěné plochy ve třech podlažích, 6 ložnic a 6 koupelen a prodává se zařízený ve výborném stavu.

Velký obývací pokoj se otevírá do zahrady a k bazénu. Plně vybavená kuchyň se spotřebiči Miele navazuje na jídelnu a v domě je i místnost s vinným sklepem.

Všech šest ložnic má vlastní koupelnu a šatnu, v jedné je turecká lázeň. V přízemí je samostatný apartmán pro hosty s vlastní kuchyní.

Na zahradě je bazén 12 × 6 m, odpočinková zóna, kulečník, venkovní jídelna s grilem a uzavřená posilovna. Dům má kryté i otevřené terasy.

Dům má podlahové topení, klimatizaci a ozvučení Sonos. Uzavřená garáž pojme dva vozy a další parkování je přímo na pozemku.

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Cena nemovitosti	2 695 000 €
Daň z převodu (7 %)	188 650 €
Právník (1 %)	26 950 €





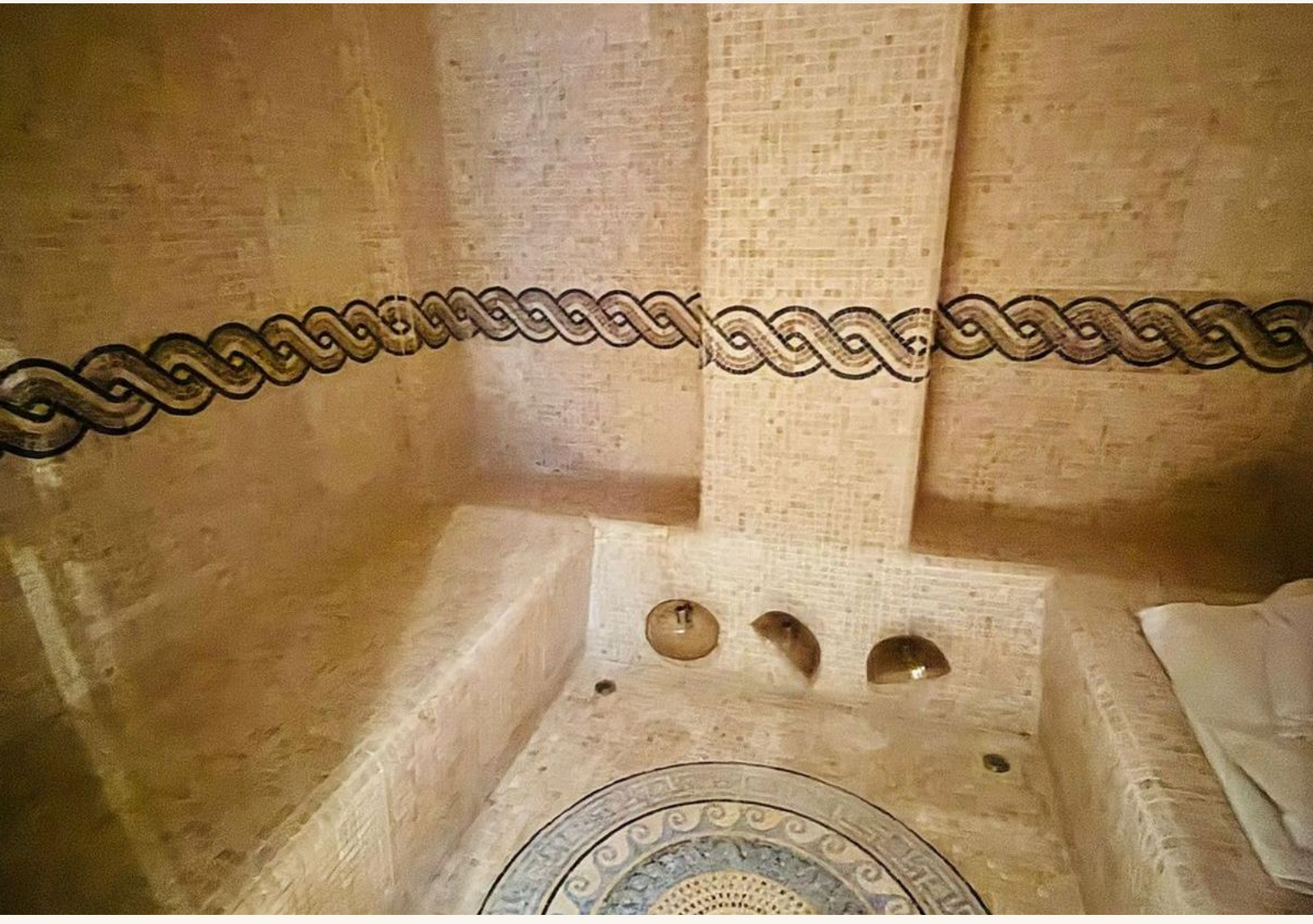





RELAX























LUCKY SOL

Z DRUHÉ RUKY · SOTOGRANDE

Vila se šesti ložnicemi a apartmánem pro hosty v San Roque Club

2 695 000 € # R5226373

6 koupelen

6 ložnic

643 m²

25 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu

Zobrazit na webu

O nás

Costa del Sol

Služby

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Všechna práva vyhrazena.