



Wolnostojąca willa nad jeziorem

1 650 000 € # R5220988

🛀 3 Łazienki

🛏 3 Sypialnie

🏠 222 m²

🏡 40 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Ta wolnostojąca willa w Istán oferuje rzadki bezpośredni dostęp do jeziora oraz panoramiczne widoki. Położona jest w spokojnym, naturalnym otoczeniu, w pobliżu góry La Concha.

Nieruchomość ma 3 sypialnie, 3 łazienki, 222 m² powierzchni zabudowanej oraz 40 m² powierzchni tarasów. Jest rozplanowana na trzech poziomach. Na najwyższym poziomie znajduje się spadzisty dach. Z niemal każdego pomieszczenia roztaczają się widoki na jezioro i góry.

Na głównym poziomie znajduje się otwarta przestrzeń dzienna z salonem, jadalnią i kuchnią. Duże okna zapewniają naturalne doświetlenie wnętrza. Tradycyjny otwarty kominek nadaje mu charakteru. Na niższym poziomie znajdują się 2 sypialnie, w tym jedna z łazienką wyposażoną w prysznic i toaletę, a także rodzinna łazienka oraz osobna toaleta dla gości. Na najwyższym poziomie znajduje się apartament z łazienką en suite. Dom nadaje się do zamieszkania i ma charakter.

Na zewnątrz znajdują się duży taras, prywatny basen, ogrody oraz pomieszczenie gospodarcze z dostępem z zewnątrz. Nieruchomość położona jest na prywatnej działce o powierzchni około 16,000 m². Zapewnia prywatność i odosobnione otoczenie.

Nieruchomość znajduje się w Istán, 10 minut od miejscowości Istán, 15 minut od Puerto Banús oraz 30 minut od centrum Marbella. Jest odpowiednia dla nabywców poszukujących bliskości natury i łatwego dostępu do atrakcji Costa del Sol.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Udogodnienia

Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Basen zewnętrzny
-  Przechowalnia

Dodatkowe właściwości

-  Klimatyzacja
-  Wyposażona kuchnia
-  Tarasy

Lokalizacja

 Widok na góry

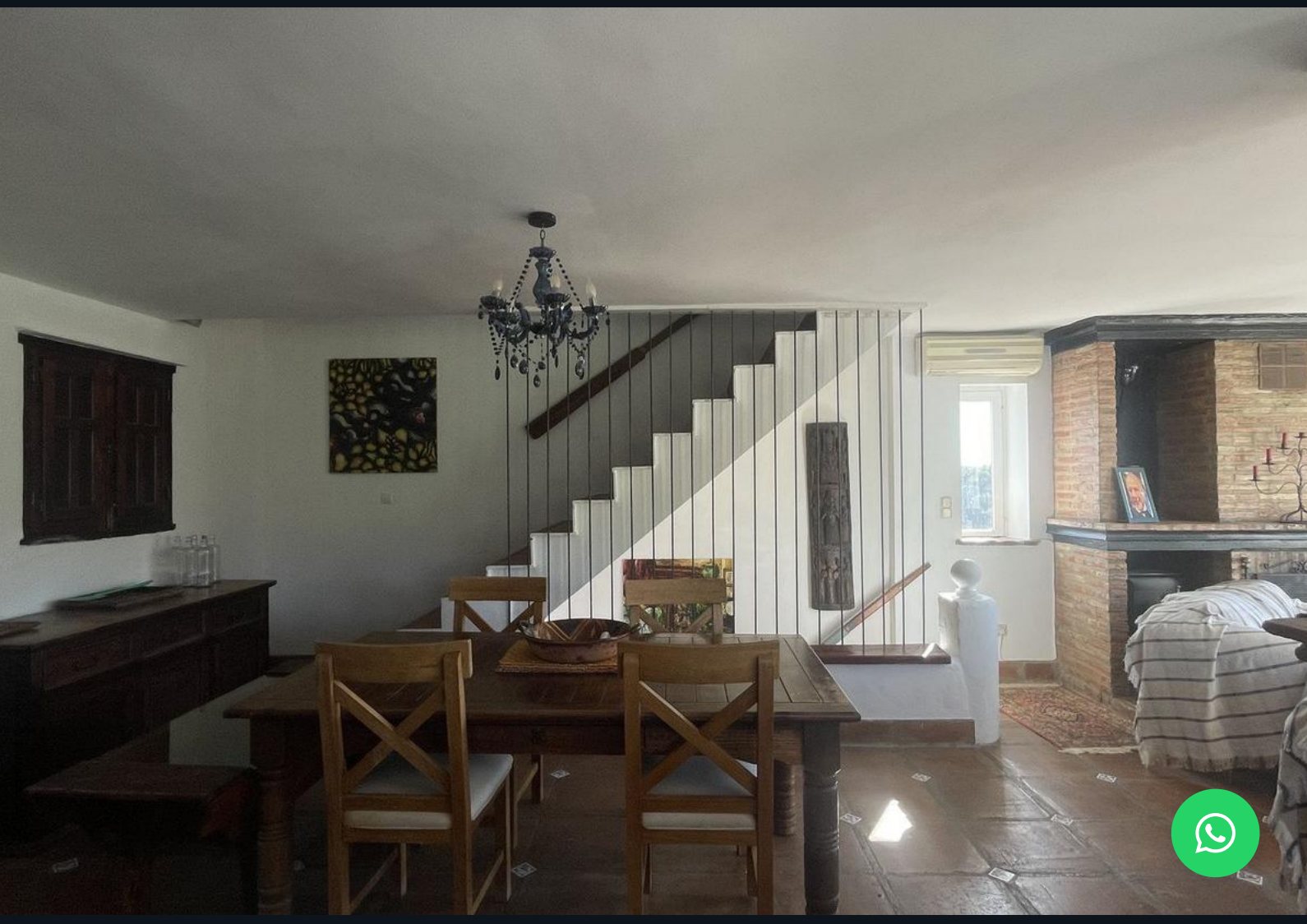
Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	1 650 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) 	115 500 €
 Prawnik (1%) 	16 500 €

















Wolnostojąca willa nad jeziorem

1 650 000 € # R5220988

 3 Łazienki

 3 Sypialnie

 222 m²

 40 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

