



Odnowiony dwupoziomowy penthouse

595 000 € # R5219503

🛀 2 Łazienki

🛏 2 Sypialnie

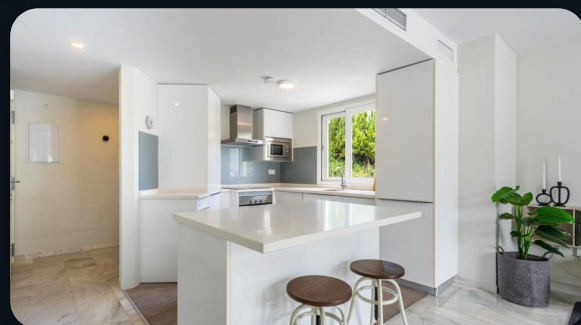
🏠 95 m²

🏠 50 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Ten odnowiony dwupoziomowy penthouse znajduje się w Nueva Andalucía, na terenie kameralnego kompleksu Ivy Residence, w pobliżu Puerto Banús. Oferuje 2 sypialnie, 2 łazienki, 95 m² powierzchni zabudowanej oraz 50 m² tarasów. Lokal mieści się na drugim piętrze i jest skierowany na wschód, z przyjemnym, otwartym widokiem na okolicę.

Układ obejmuje dwa poziomy. Na niższym poziomie znajduje się hol wejściowy, toaleta dla gości, kuchnia otwarta na salon, wyposażona w nowoczesne urządzenia, oraz część dziennie-jadalna. Na wyższym poziomie są 2 przestronne sypialnie z wbudowanymi szafami oraz duża rodzinna łazienka. Nieruchomość jest dobrze utrzymana i była wykorzystywana wyłącznie prywatnie; sprzedawana jest w pełni umeblowana.

Prywatny taras zapewnia miejsce na posiłki na świeżym powietrzu i poranne słońce. Kompleks jest ogrodzony i bezpieczny, oferuje całodobową ochronę, tropikalne ogrody, wspólny basen, miejsce parkingowe w garażu oraz prywatne pomieszczenie gospodarcze. Nueva Andalucía znajduje się w marbellańskiej Golf Valley, około 10 minut spacerem od Puerto Banús, a także w pobliżu plaż, pól golfowych, szkół, supermarketów, siłowni i restauracji.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Udogodnienia

Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Basen zewnętrzny
-  Ochrona 24h
-  Przechowalnia

Dodatkowe właściwości

-  Klimatyzacja
-  Wyposażona kuchnia
-  Osiedle zamknięte
-  Solarium
-  Tarasy

Lokalizacja

-  Blisko plaży
-  Blisko miasta
-  Blisko golfu
-  Blisko szkół
-  Blisko sklepów
-  Widok na góry

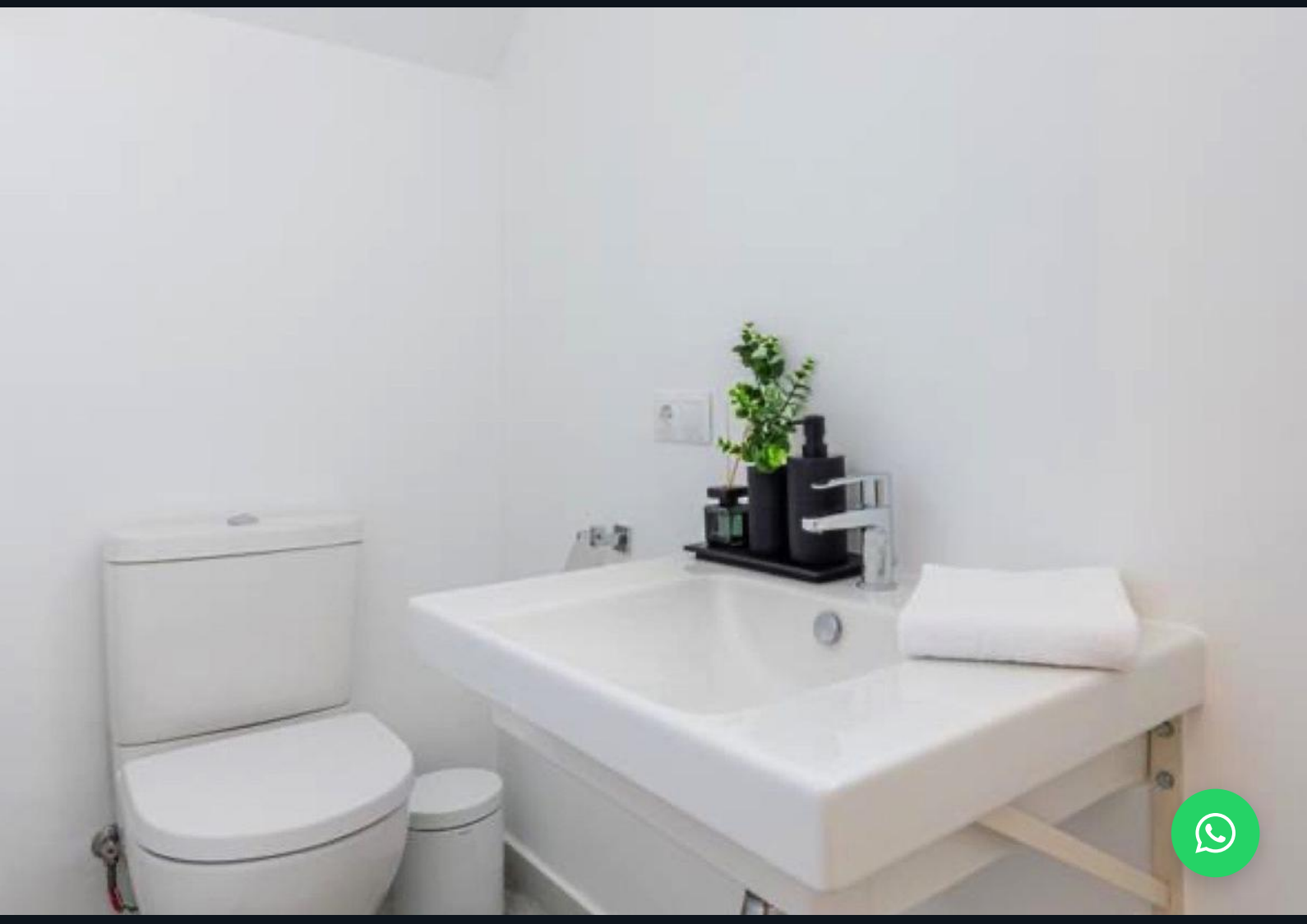
Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Cena nieruchomości	595 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ	41 650 €
 Prawnik (1%) ⓘ	5 950 €









Odnowiony dwupoziomowy penthouse

595 000 € # R5219503

 2 Łazienki

 2 Sypialnie

 95 m²

 50 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

