



Zrekonstruovaný mezonetový penthouse

595 000 € # R5219503

🏠 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

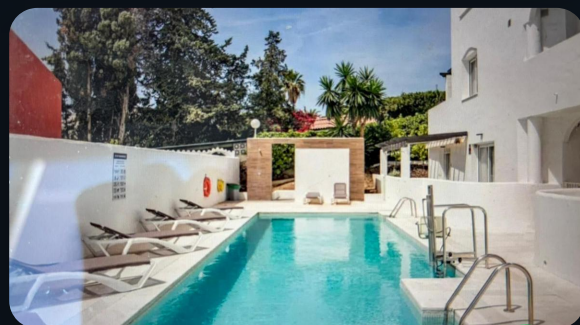
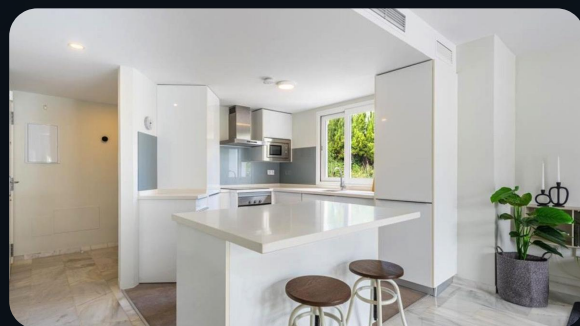
🏠 95 m²

🏠 50 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento zrekonstruovaný mezonetový penthouse se nachází v Nueva Andalucía, v komorním rezidenčním komplexu Ivy Residence nedaleko Puerto Banús. Nabízí 2 ložnice, 2 koupelny, 95 m2 zastavěné plochy a 50 m2 teras. Apartmán se nachází ve druhém patře a je orientován na východ, s příjemným otevřeným výhledem do okolí.

Dispozice je rozložena do dvou podlaží. Vstupní podlaží tvoří vstupní hala, toaleta pro hosty, otevřená kuchyně s moderními spotřebiči a obývací pokoj s jídelnou. V horním podlaží jsou 2 prostorné ložnice s vestavěnými skříněmi a velká rodinná koupelna.

Nemovitost je dobře udržovaná a využívána výhradně k soukromým účelům; prodává se kompletně zařízená.

Soukromá terasa poskytuje prostor pro venkovní stolování a ranní slunce. Komplex je uzavřený a bezpečný, s nepřetržitou ostrahou, tropickými zahradami, společným bazénem, garážovým stáním a soukromou skladovací místností. Nueva Andalucía se nachází v marbellské Golf Valley, přibližně 10 minut chůze od Puerto Banús a v blízkosti pláží, golfových hřišť, škol, supermarketů, posiloven a restaurací.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Vybavená kuchyně	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Uzavřená komunita	 Blízko golfu
 Ostraha 24 hodin	 Solárium	 Blízko škol
 Skladovací místnost	 Terasy	 Blízko obchodů
		 Výhled na hory

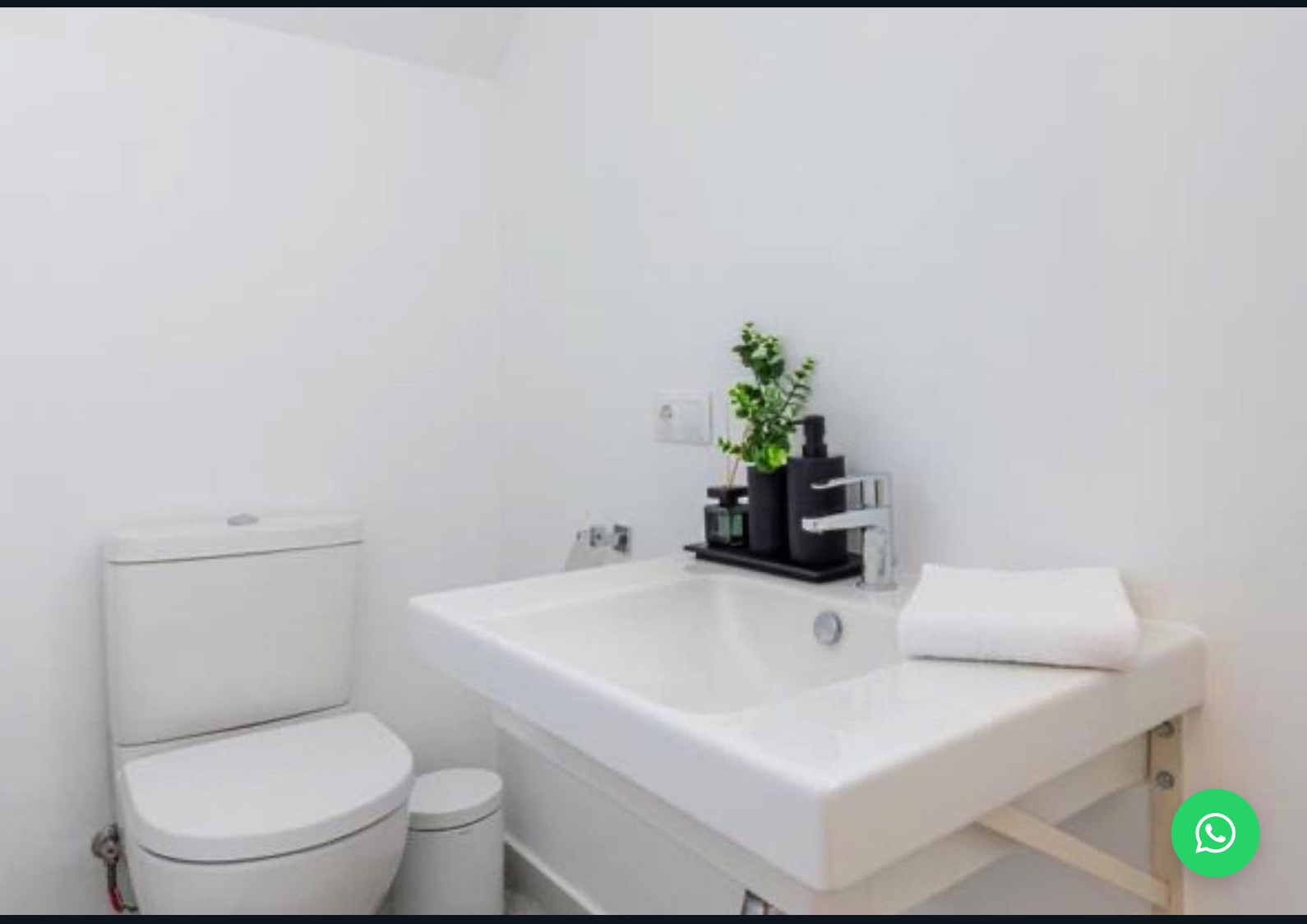
Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	595 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	41 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	5 950 €









Zrekonstruovaný mezonetový penthouse

595 000 € # R5219503

 2 Koupelny

 2 Ložnice

 95 m²

 50 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

