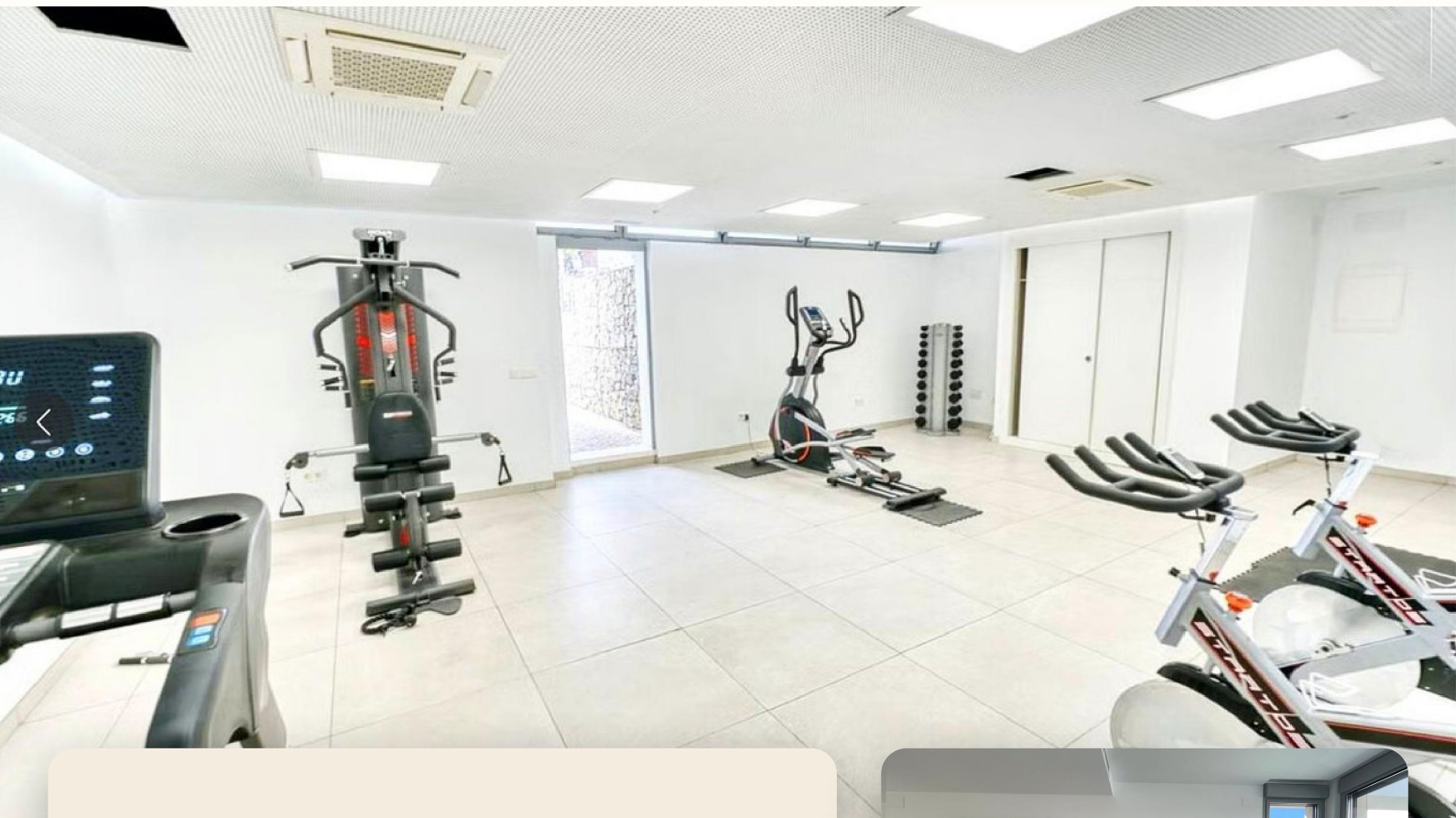




Penthouse u pláže

1 090 000 € # R5216506

🛀 2 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 83 m²

🏠 71 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento penthouse v Elvirii se nachází pouhých 200 metrů od pláže. Nabízí 3 ložnice, 2 koupelny, 83 m² zastavěné plochy a terasu o rozloze 71 m². Apartmán má otevřeně řešený obývací prostor, moderní kuchyň a přímý vstup na terasu z ložnic. Prodává se nezařízený a je vybaven integrovanou klimatizací. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu. Prostorná terasa je uzpůsobena pro venkovní stolování a odpočinek. K nemovitosti náleží 2 soukromá parkovací místa a skladovací místnost v zabezpečené podzemní garáži. Budova má výtah, uzavřené parkoviště, posilovnu a 2 společné bazény. Elviria je jednou z nejžádanějších rezidenčních oblastí v Marbelle. Pláž, obchody, restaurace a wellness zařízení jsou v pěší vzdálenosti.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

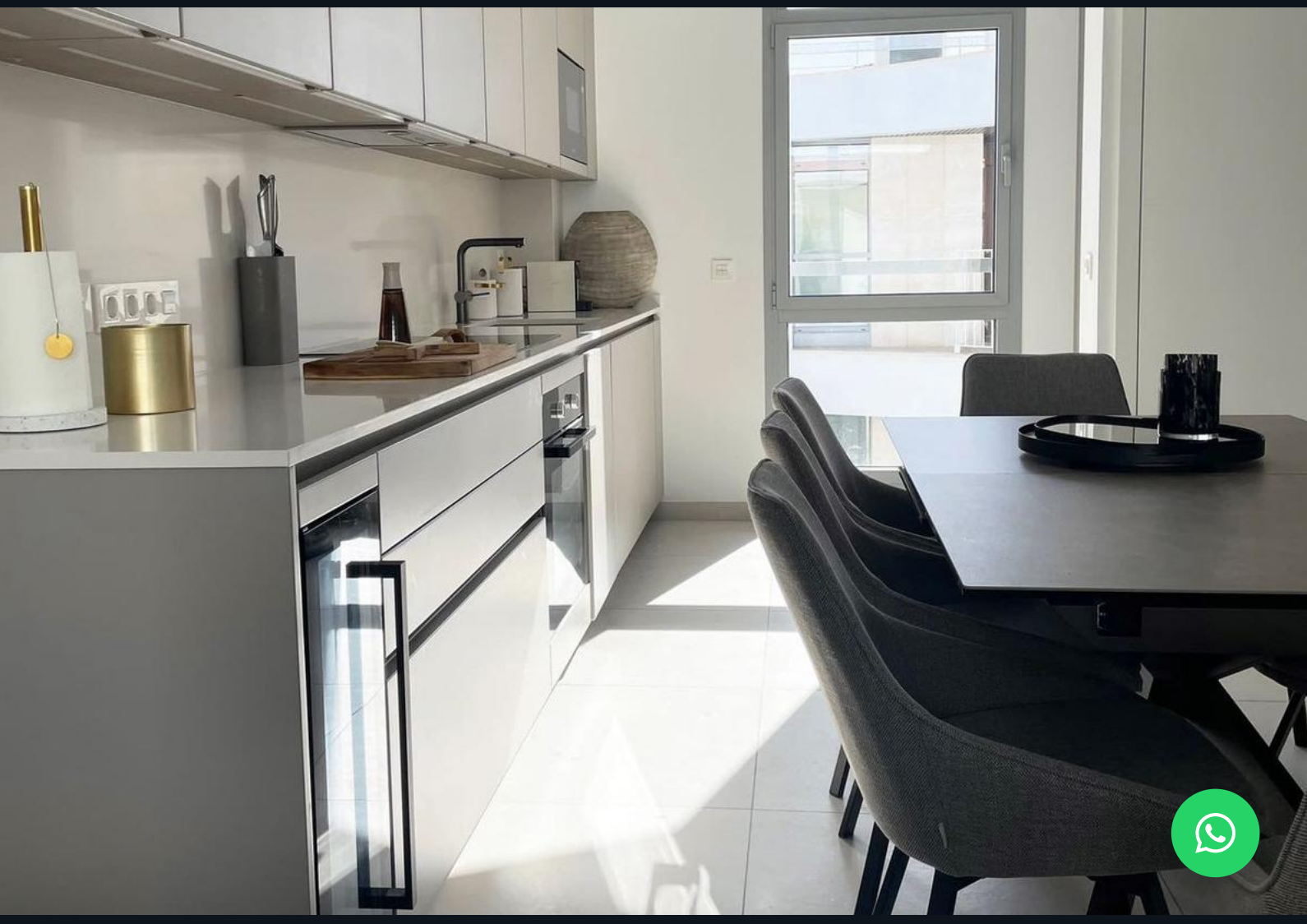
 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 U pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko golfu
 Posilovna	 Vybavená kuchyně	 Blízko škol
 Venkovní bazén	 Uzavřená komunita	 Blízko obchodů
 Skladovací místnost	 Terasy	 Výhled na golf
		 Výhled na hory

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 090 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	76 300 €
 Právník (1 %) ⓘ	10 900 €





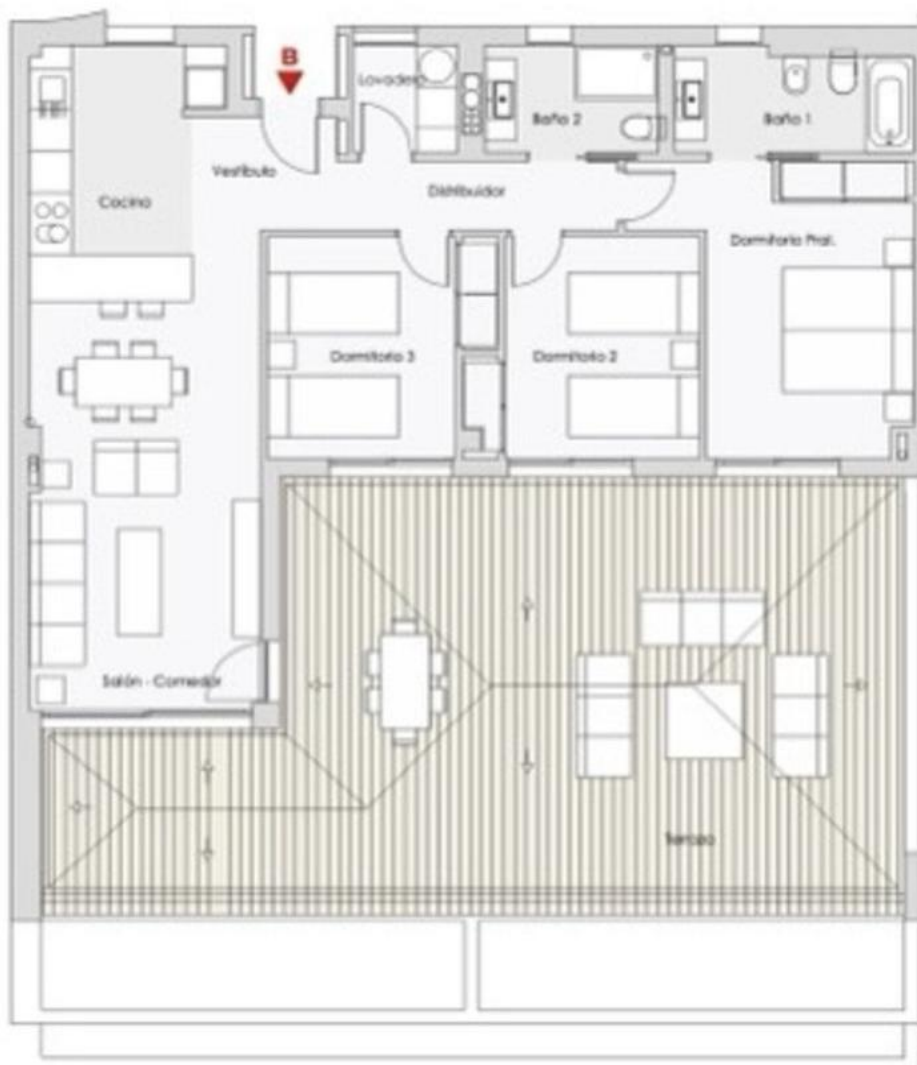












PORTAL 4 PLANTA ÁTICO. PUERTA B

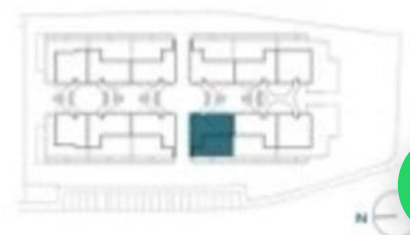
3D.L

Superficies	m ²
S. Útil interior	83,10
Baño 1	5,05
Baño 2	3,90
Cocina	8,35
Distribuidor	4,05
Dormitorio 1	13,95
Dormitorio 2	10,00
Dormitorio 3	10,00
Entrada	3,55
Lavadero	2,35
Salón-Comedor	21,90

S. Construida C/Comunes	118,99
Terraza	71,34
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2005

S. Construida vivienda	129,01
S. Útil vivienda	91,41



Penthouse u pláže

1 090 000 € # R5216506

🛀 2 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 83 m²

🏠 71 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

