



Apartmán u pláže

990 000 € # R5216482

3 Koupelny

3 Ložnice

235 m²

45 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento elegantní apartmán ve středním podlaží se nachází v El Presidente na New Golden Mile. Nabízí výhodnou polohu u pláže a terasu orientovanou na jih.

Nemovitost má 3 ložnice, 3 koupelny, 235 m² zastavěné plochy a terasu o rozloze 45 m². Nachází se ve středním podlaží a je orientována na jih. Výhled směřuje do zahrad a na bazénový areál.

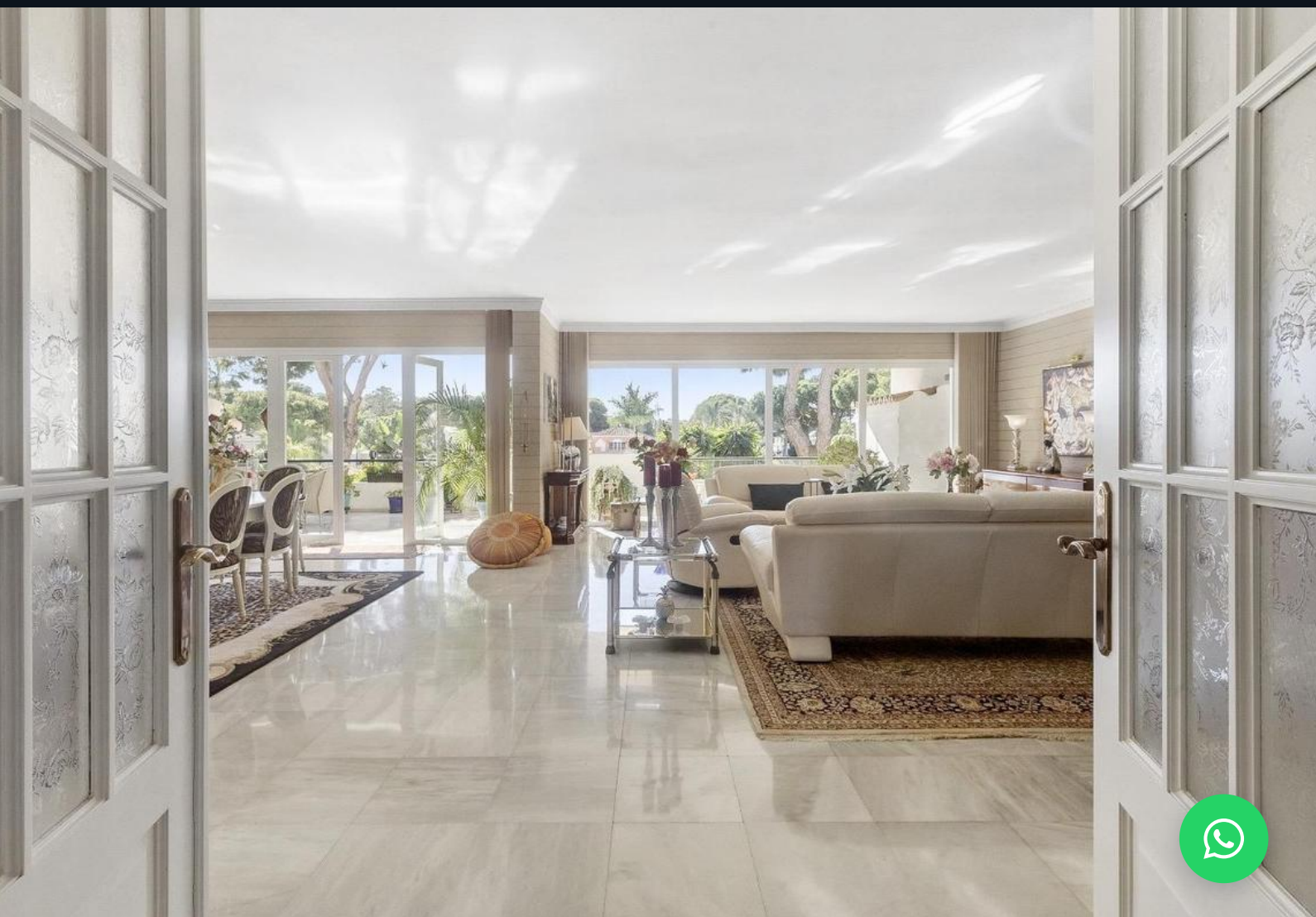
Je ve vynikajícím stavu. Obývací pokoj je světlý a otevřený, s mramorovými podlahami a krbem. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla. Moderní kuchyně je plně vybavená. Apartmán je zařízen stylově a elegantně.

Velká krytá terasa poskytuje praktický venkovní prostor. Komunita nabízí pět bazénů, z nichž jeden je vyhřívaný, a také tenisové a padelové kurty. K dispozici je rovněž nepřetržitá ostraha a udržované zahrady.

El Presidente leží mezi San Pedro de Alcántara a Estepona. Puerto Banús je vzdálený jen několik minut. Pláž, restaurace a plážové kluby jsou v krátké pěší vzdálenosti.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

📋 Služby	🏠 Další vlastnosti	📍 Lokalita
🌿 Zahrada	🌬 Klimatizace	🏖 U pláže
🏊 Venkovní bazén	🍳 Vybavená kuchyně	🏌 Blízko golfu
🕒 Ostraha 24 hodin	🏡 Terasy	🎓 Blízko škol
		🏪 Blízko obchodů

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

■ Cena nemovitosti	990 000 €
■ Daň z převodu (7 %) ⓘ	69 300 €
■ Právník (1 %) ⓘ	9 900 €









Apartmán u pláže

990 000 € # R5216482

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 235 m²

🏠 45 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

