



Zrekonstruovaný penthouse

2 450 000 € # R5174104

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 173 m²

🏠 224 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento kompletně zrekonstruovaný penthouse v Nueva Andalucía vyniká soukromým bazénem na střeše a širokými výhledy. Jedná se o dům se 3 ložnicemi a 3 koupelnami, s užitnou plochou 173 m² a terasou o rozloze 224 m². Nachází se v Magna Marbella, v zabezpečené uzavřené komunitě s nepřetržitou ostrahou. Interiér s mezaninovými stropy a otevřenou dispozicí propojuje obývací pokoj, jídelnu a kuchyň. Koupelny mají podlahové vytápění. Nemovitost se prodává kompletně zařízená a je připravena k okamžitému nastěhování. Střešní terasa nabízí prostor pro opalování i venkovní stolování. K nemovitosti náleží také dvě soukromá garážová stání a skladovací místnost. Komunita se nachází v blízkosti golfových hřišť, obchodů, restaurací, pláží a Puerto Banús. Nemovitost je vhodná pro kupující, kteří hledají stylové bydlení v dobře dostupné části Marbella.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko golfu
 Zahrada	 Uzavřená komunita	 Blízko škol
 Venkovní bazén	 Solárium	 Blízko obchodů
 Ostraha 24 hodin	 Terasy	 Přímo u golfu
		 Výhled na golf
		 Výhled na hory
		 Výhled na moře

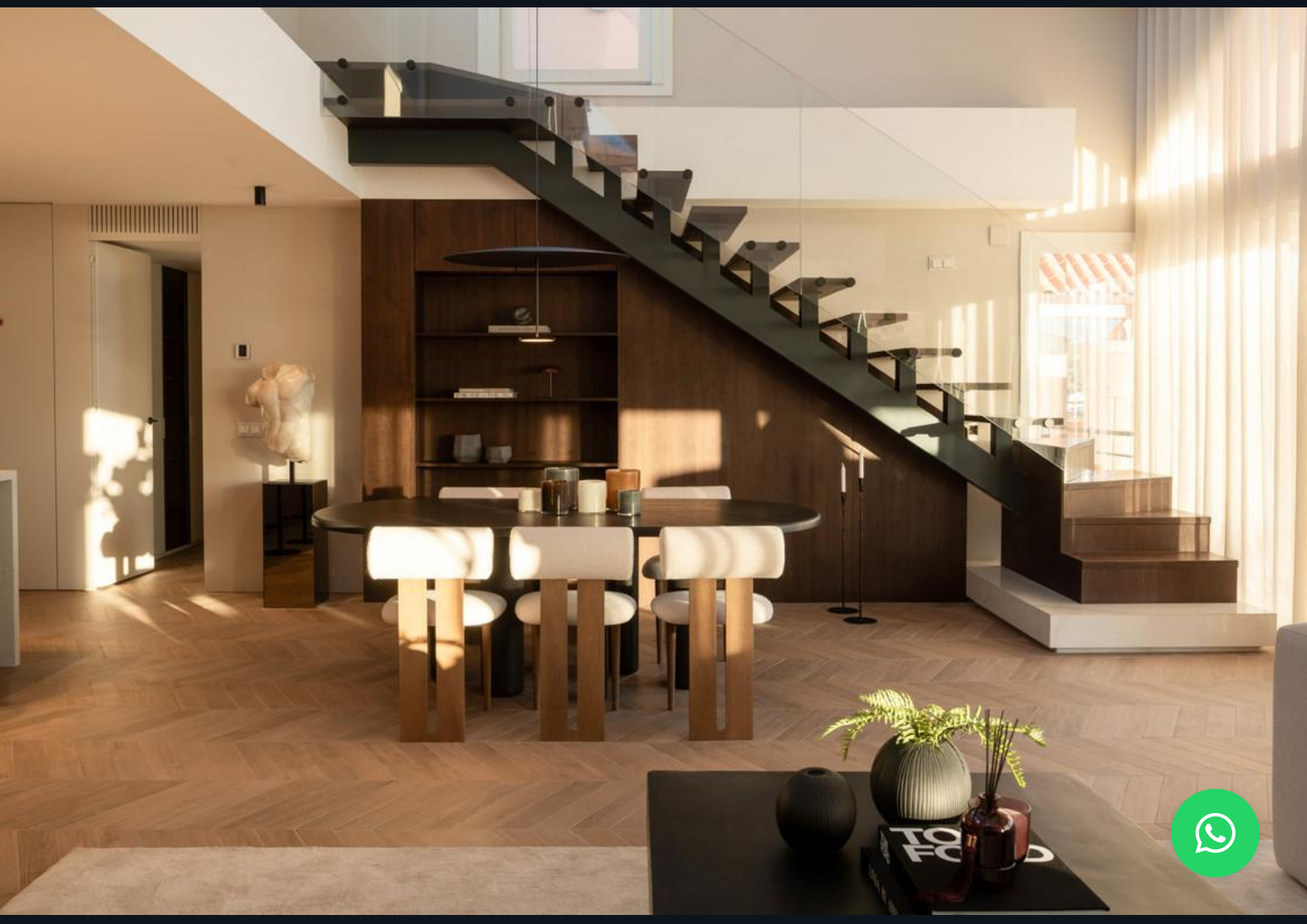
Celkové náklady

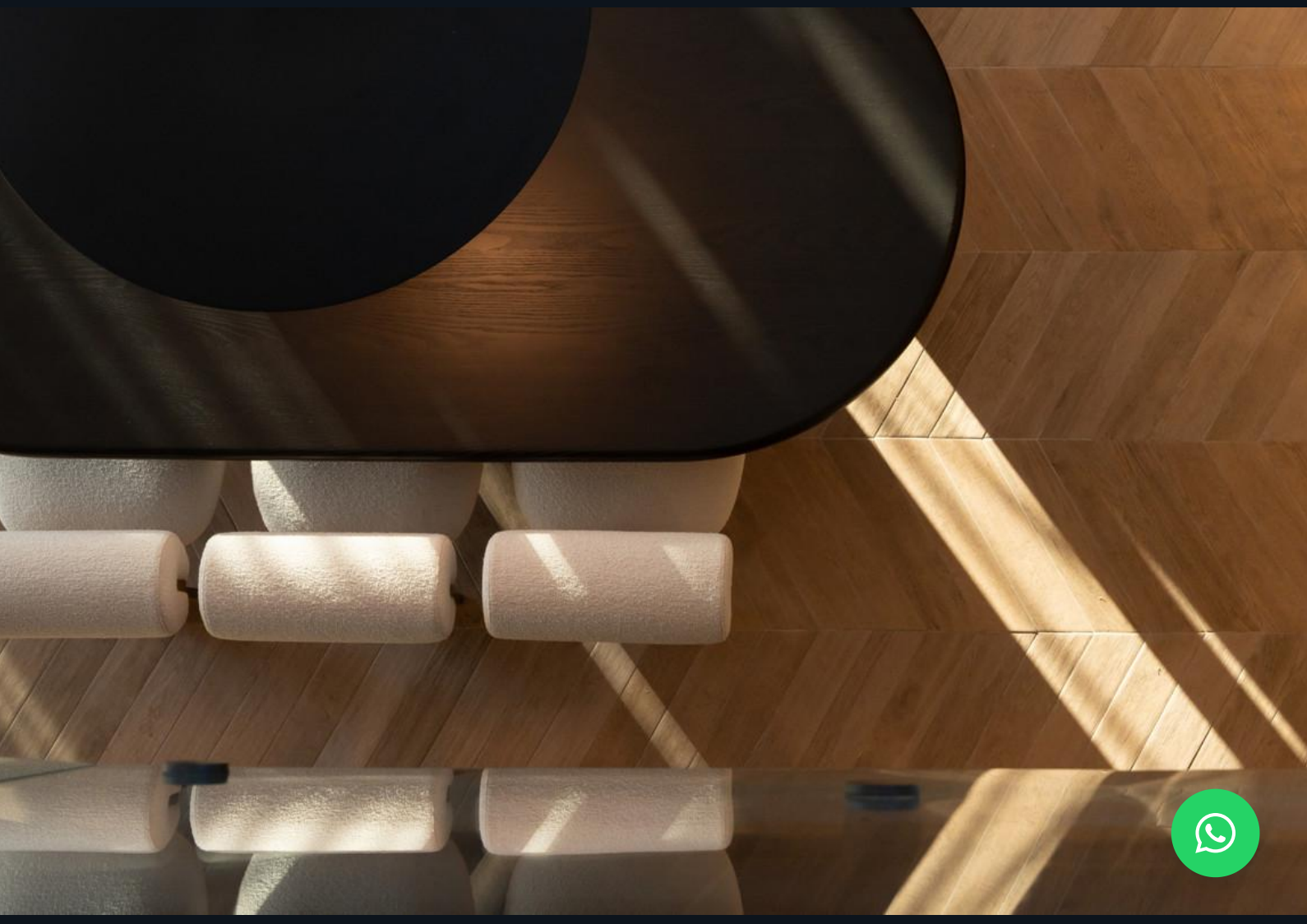
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	2 450 000 €
 Daň z převodu (7 %) 	171 500 €
 Právník (1 %) 	24 500 €

















Zrekonstruovaný penthouse

2 450 000 € # R5174104

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 173 m²

 224 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

