

## Dwupiętrowy penthouse z zachodnią ekspozycją

545 000 € # R5172808

🛀 3 Łazienki

🛏 3 Sypialnie

🏠 243 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

Pośredniczymy przy zakupie każdej  
nieruchomości, która Państwa  
zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Ten pięknie zmodernizowany dwupoziomowy penthouse znajduje się w La Cala de Mijas i oferuje jasny, otwarty układ pomieszczeń oraz tarasy wychodzące na zachód. Nieruchomość obejmuje 3 sypialnie, 3 łazienki, 243 m<sup>2</sup> powierzchni zabudowanej oraz układ typu triplex na 3 poziomach, z zachodnią orientacją i otwartymi widokami z tarasów. Salon z jadalnią łączy się z nowoczesną kuchnią i toaletą dla gości. Na niższym poziomie znajdują się 3 większe niż przeciętne sypialnie, nowe podłogi, 2 łazienki en suite oraz oddzielna, zmodernizowana łazienka. Dostępna jest również przestrzeń na biuro. Nieruchomość jest w dobrym, zmodernizowanym stanie i nie jest oferowana jako umeblowana. W cenie znajdują się 2 miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz prywatne pomieszczenie gospodarcze. Ogrodzona wspólnota mieszkaniowa oferuje zagospodarowane ogrody z elementami wodnymi, 3 baseny, usługi konsjerża oraz całodobowy monitoring CCTV. Dojazd do La Cala de Mijas zajmuje około 5 minut, a tarasy wychodzące na zachód zapewniają zachody słońca i popołudniowe nasłonecznienie.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





# Udogodnienia

## Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Basen zewnętrzny
-  Ochrona 24h
-  Przechowalnia

## Dodatkowe właściwości

-  Klimatyzacja
-  Winda
-  Wyposażona kuchnia
-  Osiedle zamknięte
-  Solarium
-  Tarasy

## Lokalizacja

-  Blisko golfa
-  Widok na góry

# Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

|                                                                                                                   |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  Cena nieruchomości              | 545 000 € |
|  Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ | 38 150 €  |
|  Prawnik (1%) ⓘ                  | 5 450 €   |

















## Dwupoziomowy penthouse z zachodnią ekspozycją

545 000 € # R5172808

 3 Łazienki

 3 Sypialnie

 243 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

