



Zrekonstruovaný mezonetový penthouse

1 995 000 € # R5140108

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 276 m²

🏠 114 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Zrekonstruovaný mezonetový penthouse v Las Lomas del Rey na marbellské Golden Mile s otevřeným výhledem na La Concha a společné zahrady. Nabízí 3 ložnice, 3 koupelny, 276 m² zastavěné plochy a 114 m² teras. Nemovitost se rozkládá na dvou podlažích a má terasu orientovanou na jih. Dispozice zahrnuje hlavní obývací a jídelní prostor, 2 ložnice, z nichž jedna slouží jako pracovna, 2 koupelny en suite a hlavní ložnicové apartmá v horním podlaží. K dispozici je plně vybavená kuchyně se spotřebiči Siemens, podlahové vytápění, klimatizace, LED osvětlení, integrovaný hudební systém, automatizované závěsy, elektrické žaluzie, izolační dvojskla a bezpečnostní okenice. Nemovitost se prodává zařízená a je vybavena inteligentní domácí automatizací. Venku se nachází soukromá terasa, vlastní parkovací stání s nabíjecím bodem pro elektromobil a úložný prostor. Uzavřený rezidenční komplex má udržované zahrady, 3 bazény a posilovnu. V blízkosti jsou pláže, Puente Romano, školy, obchody a golfové hřiště.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Vybavená kuchyně	 Blízko golfu
 Ostraha 24 hodin	 Uzavřená komunita	 Blízko škol
 Skladovací místnost	 Terasy	 Blízko obchodů
	 Podlahové vytápění	 Výhled na hory

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 995 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	139 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	19 950 €

















Zrekonstruovaný mezonetový penthouse

1 995 000 € # R5140108

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 276 m²

 114 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

