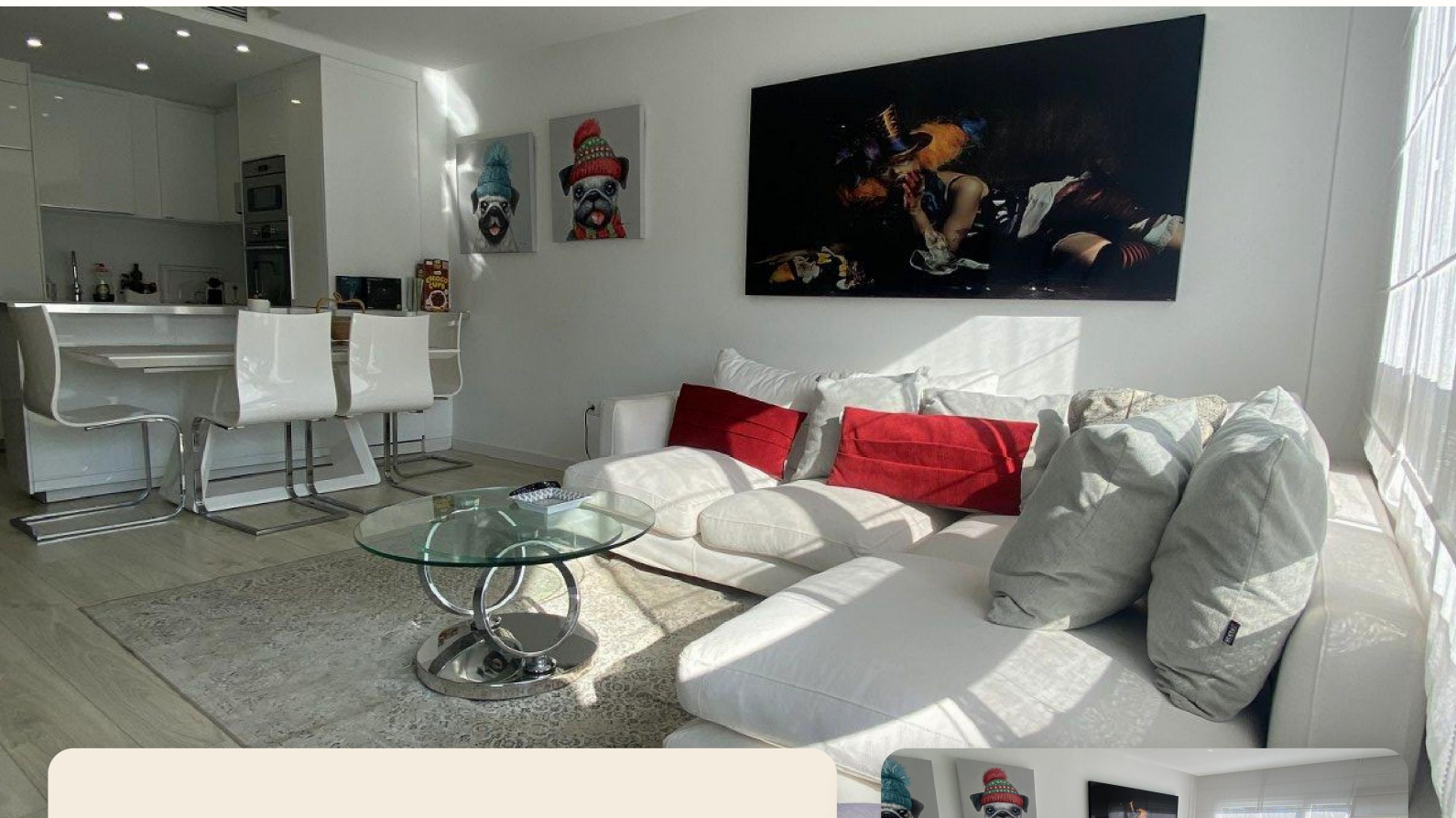




Přízemní apartmán přímo u pláže

799 000 € # R5125183

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

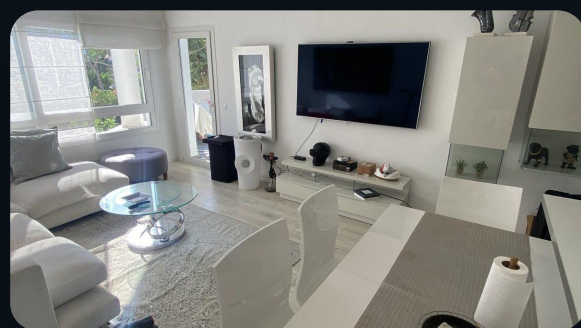
🏠 80 m²

🏠 10 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento kompletně zrekonstruovaný přízemní apartmán se nachází v Playa Rocio v Puerto Banús, s přímým přístupem na pláž a nepřetržitou ostrahou. Nabízí 2 ložnice, 2 koupelny, 80 m² zastavěné plochy a terasu o rozloze 10 m². Apartmán je orientován na jihozápad a během dne až do večera je přirozeně osvětlený. Interiér byl modernizován ve vysokém standardu. Má zcela nové rozvody vody a elektřiny, podlahy, kuchyň a koupelny. Současný majitel také vytvořil další místnost, kterou lze využít jako kancelář, pokoj pro hosty nebo úložný prostor. Nemovitost se prodává připravená k užívání. K apartmánu náleží soukromá terasa a podzemní parkovací stání. Komplex nabízí tropické zahrady, velký společný bazén a uzavřený přístup na pláž. Nachází se jen kousek pěšky od centra Puerto Banús s přístavem, restauracemi, plážovými kluby a luxusními obchody.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Přímo u pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Vybavená kuchyně	 Blízko obchodů
 Ostraha 24 hodin	 Uzavřená komunita	 Výhled na hory
 Skladovací místnost	 Terasy	 Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	799 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	55 930 €
 Právník (1 %) ⓘ	7 990 €

















Přízemní apartmán přímo u pláže

799 000 € # R5125183

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 80 m²

🏠 10 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

