



Řadový dům přímo u golfového hřiště

1 650 000 € # R5075620

🛀 5 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 273 m²

🏡 46 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento zrekonstruovaný řadový dům se nachází v Golf Valley v Nueva Andalucía a nabízí výhled přímo na hřiště Aloha Golf. Má 4 ložnice, 5 koupelen, zastavěnou plochu 273 m² a terasu o rozloze 46 m². Dům má 3 podlaží a jižní orientaci. Nabízí otevřený výhled na golfové hřiště.

Dispozice je vhodná pro rodinný život i setkávání s hosty. Otevřené obytné prostory jsou prosvětlené přirozeným světlem. Elegantní dřevěné a keramické povrchy dodávají interiéru příjemný charakter. Vysoké stropy a široké otvory vytvářejí vzdušný dojem. Nemovitost byla nedávno zrekonstruována; informace o vybavení nejsou uvedeny.

Krytá terasa a soukromá zahrada propojují dům s golfovým hřištěm. Z jedné ložnice s vlastní koupelnou se vstupuje na anglické patio. Komunita má společný bazén a udržované pozemky. Součástí je soukromé kryté parkovací stání.

Nemovitost se nachází v uzavřené komunitě Los Olivos de Aloha. Pláž a Puerto Banús jsou vzdálené 5 minut jízdy autem. Oblast nabízí klidné prostředí a snadný přístup ke golfu, restauracím i běžným službám.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

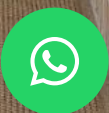
Služby	Další vlastnosti	Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Terasy	 Blízko města
 Venkovní bazén		 Blízko golfu
		 Blízko škol
		 Blízko obchodů
		 Přímo u golfu
		 Výhled na golf

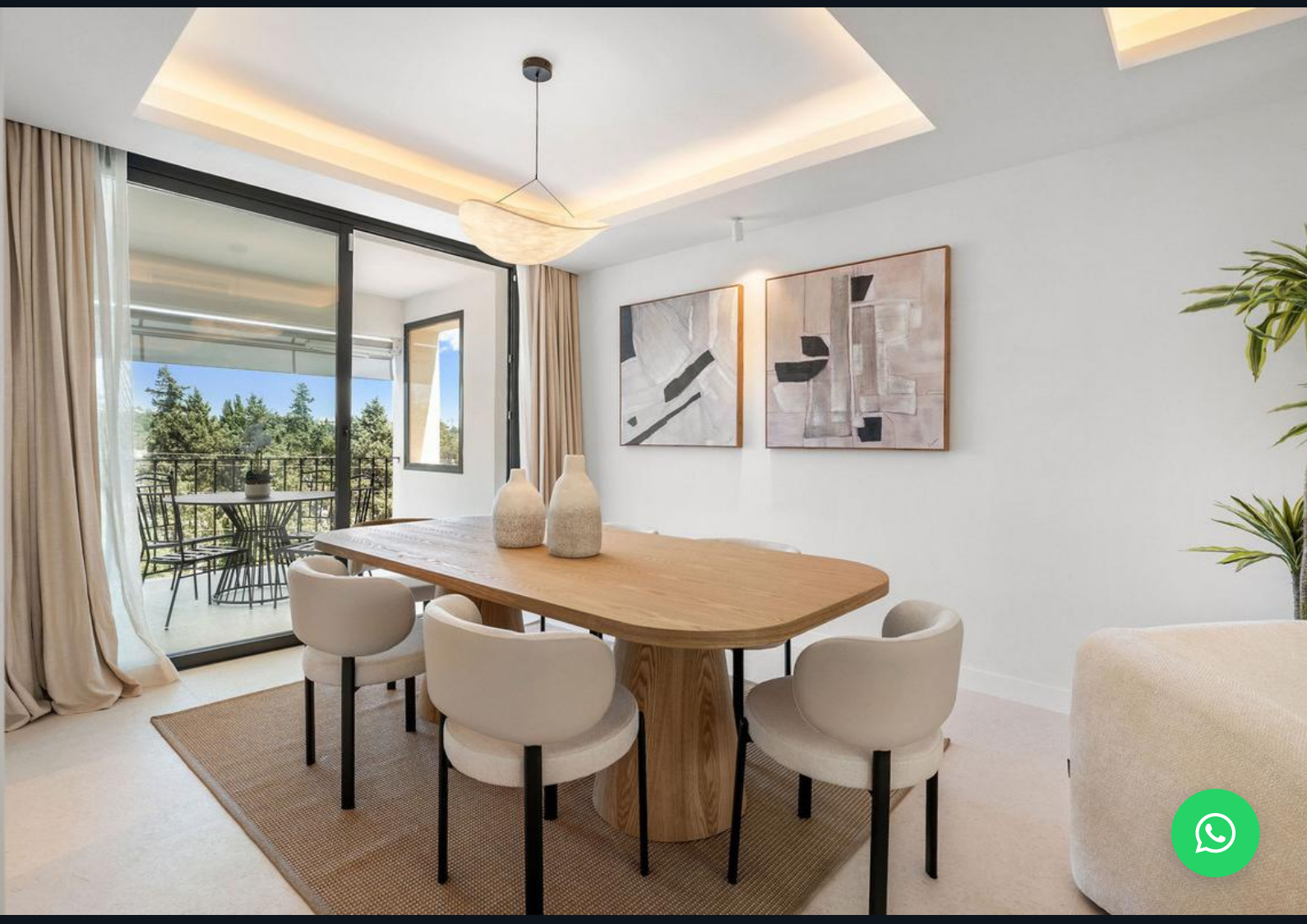
Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 650 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	115 500 €
 Právník (1 %) ⓘ	16 500 €

















Řadový dům přímo u golfového hřiště

1 650 000 € # R5075620

🛀 5 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 273 m²

🏠 46 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

