



Samostatně stojící vila s panoramatickým výhledem

4 500 000 € # R5063380

🛀 5 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 444 m²

🏠 300 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Exkluzivní samostatně stojící vila v Nueva Andalucía s panoramatickým výhledem na Puerto Banús, Středozemní moře a La Concha. Nabízí 5 ložnic, 5 koupelen, 444 m² zastavěné plochy a 300 m² teras. Dispozice je prostorná a elegantní, s otevřenými obytnými prostory a několika ložnicemi s vlastní koupelnou. Hlavní obývací pokoj, jídelna a kuchyně tvoří jeden otevřený prostor. Vila je v dobrém stavu a zahrnuje plně vybavenou otevřenou kuchyni, šatnu a útulný lounge kout v hlavní ložnici. Venku se nachází reprezentativní příjezdová cesta, nenápadný skladovací prostor, dva samostatné vchody, venkovní kuchyně s jídelním koutem a nekonečný bazén. Nemovitost dále nabízí prostor pro 3 až 5 vozidel. Nachází se v srdci Nueva Andalucía, v blízkosti Puerto Banús, a nabízí výrazné propojení s výhledy na moře a hory.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Vybavená kuchyně	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Uzavřená komunita	 Blízko golfu
 Skladovací místnost	 Terasy	 Blízko škol
		 Blízko obchodů
		 Výhled na hory
		 Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

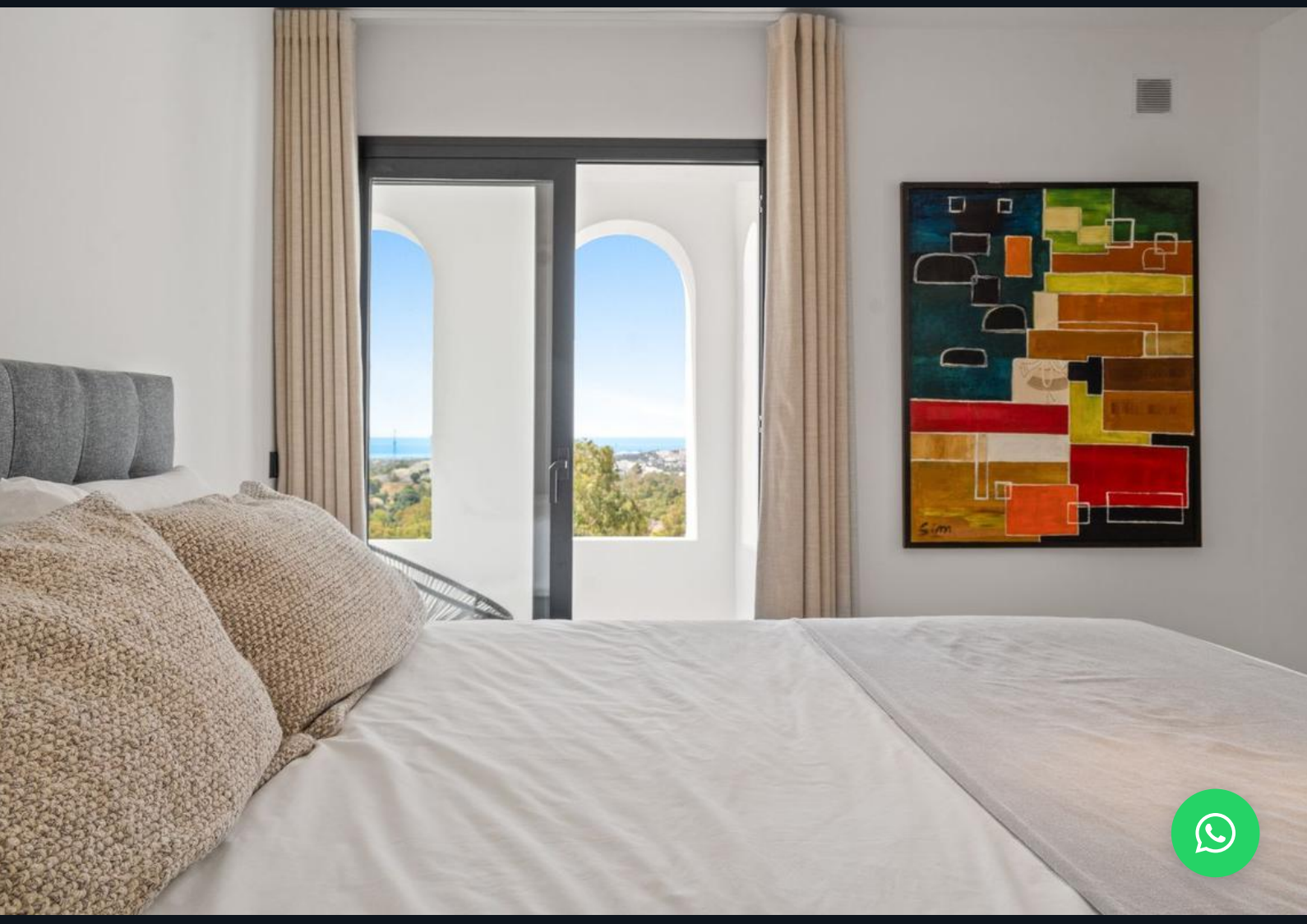
 Cena nemovitosti	4 500 000 €
 Daň z převodu (7 %) 	315 000 €
 Právník (1 %) 	45 000 €

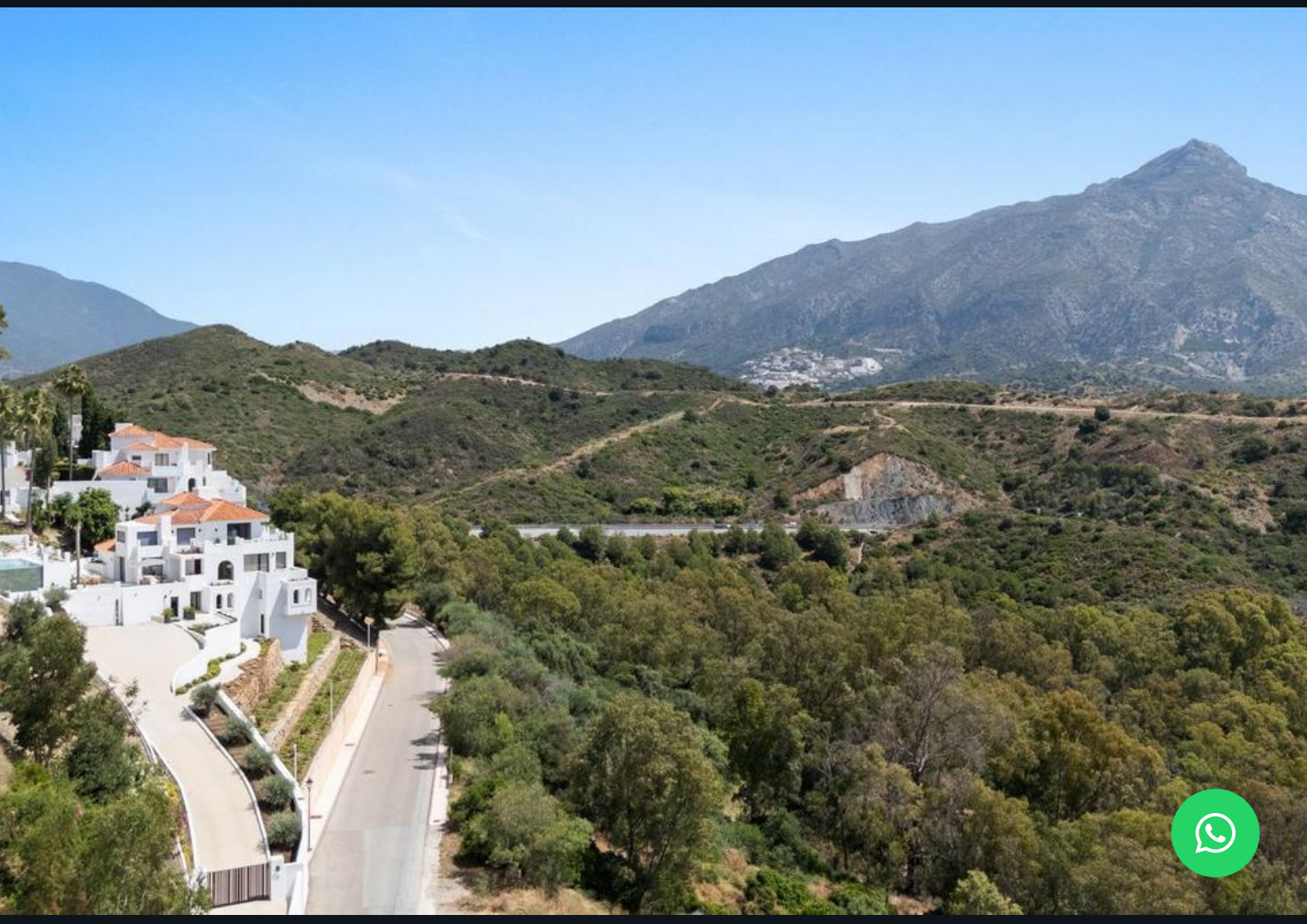
















Samostatně stojící vila s panoramatickým výhledem

4 500 000 € # R5063380

🛀 5 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 444 m²

🏡 300 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

