



Samostatně stojící vila s výhledem na moře

8 950 000 € # R5054722

🛀 8 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 712 m²

🏠 628 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tato samostatně stojící vila se nachází v Rocío de Nagüeles v Marbelle, jen několik minut od Golden Mile. Nabízí 6 ložnic, 8 koupelen, 712 m² zastavěné plochy a 628 m² teras. Dům je orientován na východ, jihovýchod, jih, jihozápad a západ a nabízí výhled na moře a hory. Dispozice zahrnuje obývací a kuchyňské prostory s otevřeným uspořádáním, několik odpočinkových zón a velké posuvné skleněné dveře vedoucí do exteriéru. Interiér zahrnuje posilovnu, saunu, kinosál, hernu, výtah, mramorové podlahy, jacuzzi, bar a gril. Nemovitost je ve vynikajícím stavu novostavby a prodává se kompletně zařízená s plně vybavenou kuchyní. V exteriéru se nacházejí kryté terasy, soukromý vyhřívaný bazén, soukromá zahrada, solárium, střešní chill-out prostor, odpočinková zóna s ohništěm na míru a tenisový kurt standardních rozměrů. Parkování je podzemní, v garáži, kryté a soukromé. V blízkosti se nachází golfové hřiště, obchody, město, školy a les.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko města
 Zahrada	 Výtah	 Blízko golfu
 Posilovna	 Vybavená kuchyně	 Blízko škol
 Vířivka	 Solárium	 Blízko obchodů
 Venkovní bazén	 Terasy	 Výhled na hory
 Sauna	 Podlahové vytápění	 Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	8 950 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	626 500 €
 Právník (1 %) ⓘ	89 500 €

















Samostatně stojící vila s výhledem na moře

8 950 000 € # R5054722

 8 Koupelny

 6 Ložnice

 712 m²

 628 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

