



Elegantní řadový dům

1 575 000 € # R4981357

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 193 m²

🏡 73 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Elegantní řadový dům v centru Marbella, vedle historického centra a 1 minutu chůze od promenády a pláží. Nabízí 4 ložnice, 4 koupelny, 193 m² zastavěné plochy a 73 m² teras. Dům je rozložen do 4 podlaží, má světlé interiéry a jeho orientace není uvedena. V interiéru se nachází vstupní hala, velká vnitřní místnost využívaná jako prádelna a úložný prostor, toaleta pro hosty a prostorný obývací pokoj s otevřenou kuchyní. Byl postaven před pouhými 5 lety, s kvalitními materiály a povrchovými úpravami, podlahovým vytápěním a klimatizací ve všech místnostech. V exteriéru se nachází několik teras, včetně terasy hlavní ložnice, terasy ve třetím podlaží, balkonu a střešní terasy se soláriem. Parkování není uvedeno a k domu nenáleží soukromý bazén ani zahrada. Lokalita umožňuje snadný přístup k městské promenádě a plážím, historické centrum je nedaleko.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

📋 Služby	🏠 Další vlastnosti	📍 Lokalita
	🌬 Klimatizace	☂ Blízko pláže
	🍳 Vybavená kuchyně	🎓 Blízko škol
	☀ Solárium	🏪 Blízko obchodů
	🏡 Terasy	⛰ Výhled na hory
	🔥 Podlahové vytápění	

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

■ Cena nemovitosti	1 575 000 €
■ Daň z převodu (7 %) ⓘ	110 250 €
■ Právník (1 %) ⓘ	15 750 €

















Elegantní řadový dům

1 575 000 € # R4981357

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 193 m²

🏠 73 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

