



## Přízemní apartmán orientovaný na západ

4 300 000 € # R4973467

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

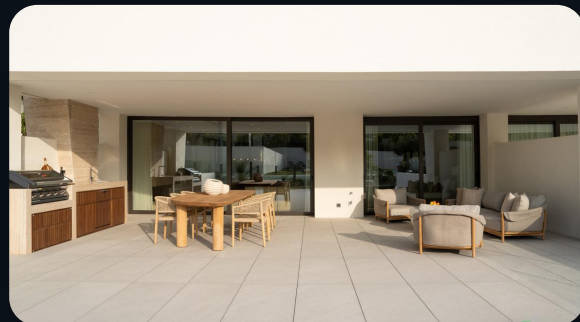
🏠 286 m<sup>2</sup>

🏠 107 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli  
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento přízemní apartmán v The Golden Mile nabízí světlé prostředí orientované na západ a přístup do Epic Marbella by Fendi. Má 4 ložnice, 4 koupelny, 286 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a 107 m<sup>2</sup> teras. Nemovitost je mezonetová. Je zcela nová a zahrnuje klimatizaci, podlahové vytápění v celém apartmánu, dvojitě zasklení a plně vybavenou kuchyň. Dispozice dále zahrnuje soukromou terasu, krytou terasu, jacuzzi, suterén a skladovací místnost. Rezidenti mají k dispozici společný bazén, společné zahrady a soukromou garáž. Epic Marbella dále nabízí nepřetržitou bezpečnostní službu, concierge, posilovnu, lázně, hernu a tenisový/padelový kurt. The Golden Mile se nachází v blízkosti pláže, golfových hřišť, obchodů, restaurací, škol a přístavu. Pláž je také vzdálená jen krátkou chůzí.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





# Vlastnosti

|  Služby               |  Další vlastnosti   |  Lokalita       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Garáž               |  Klimatizace        |  U pláže        |
|  Zahrada             |  Uzavřená komunita  |  Blízko města   |
|  Posilovna           |  Terasy             |  Blízko golfu   |
|  Vířivka             |  Podlahové vytápění |  Blízko škol    |
|  Venkovní bazén      |                                                                                                      |  Blízko obchodů |
|  Ostraha 24 hodin    |                                                                                                      |                                                                                                    |
|  Skladovací místnost |                                                                                                      |                                                                                                    |

## Celkové náklady

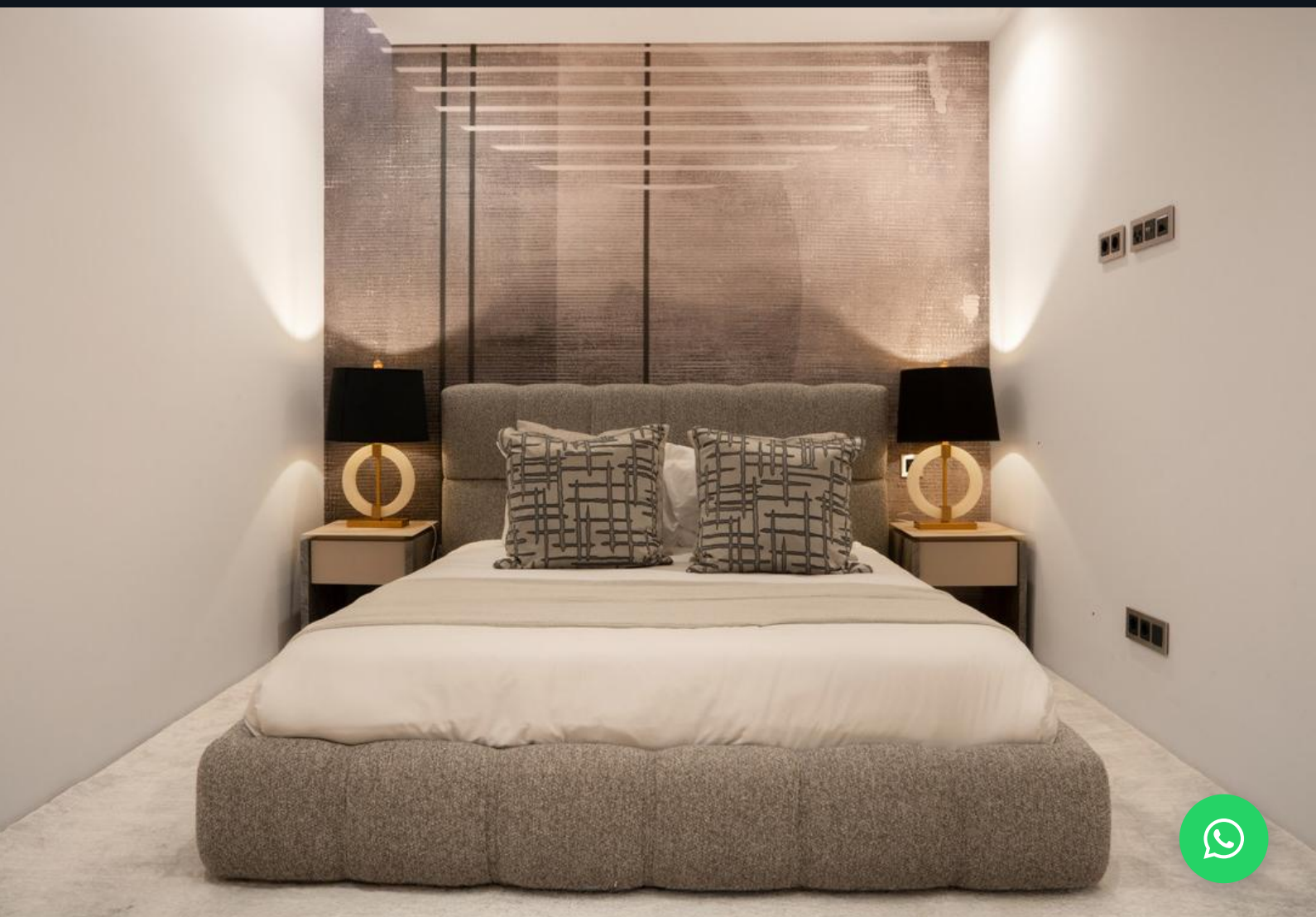
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

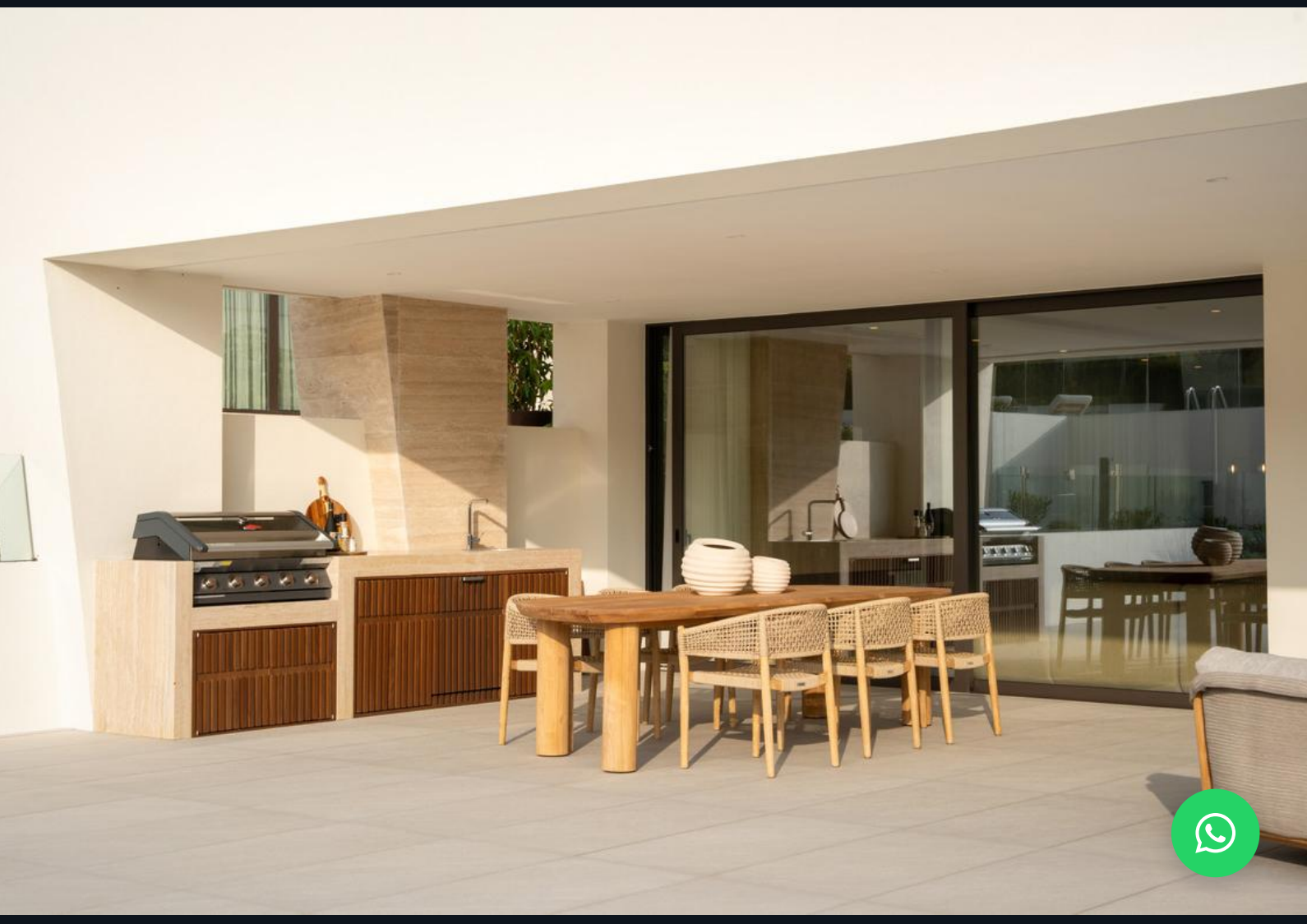
|                                                                                                         |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  Cena nemovitosti      | 4 300 000 € |
|  Daň z převodu (7 %) ⓘ | 301 000 €   |
|  Právník (1 %) ⓘ       | 43 000 €    |

















## Přízemní apartmán orientovaný na západ

4 300 000 € # R4973467

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 286 m<sup>2</sup>

 107 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

