



Řadový dům u pláže

2 950 000 € # R4952128

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 291 m²

🏡 78 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

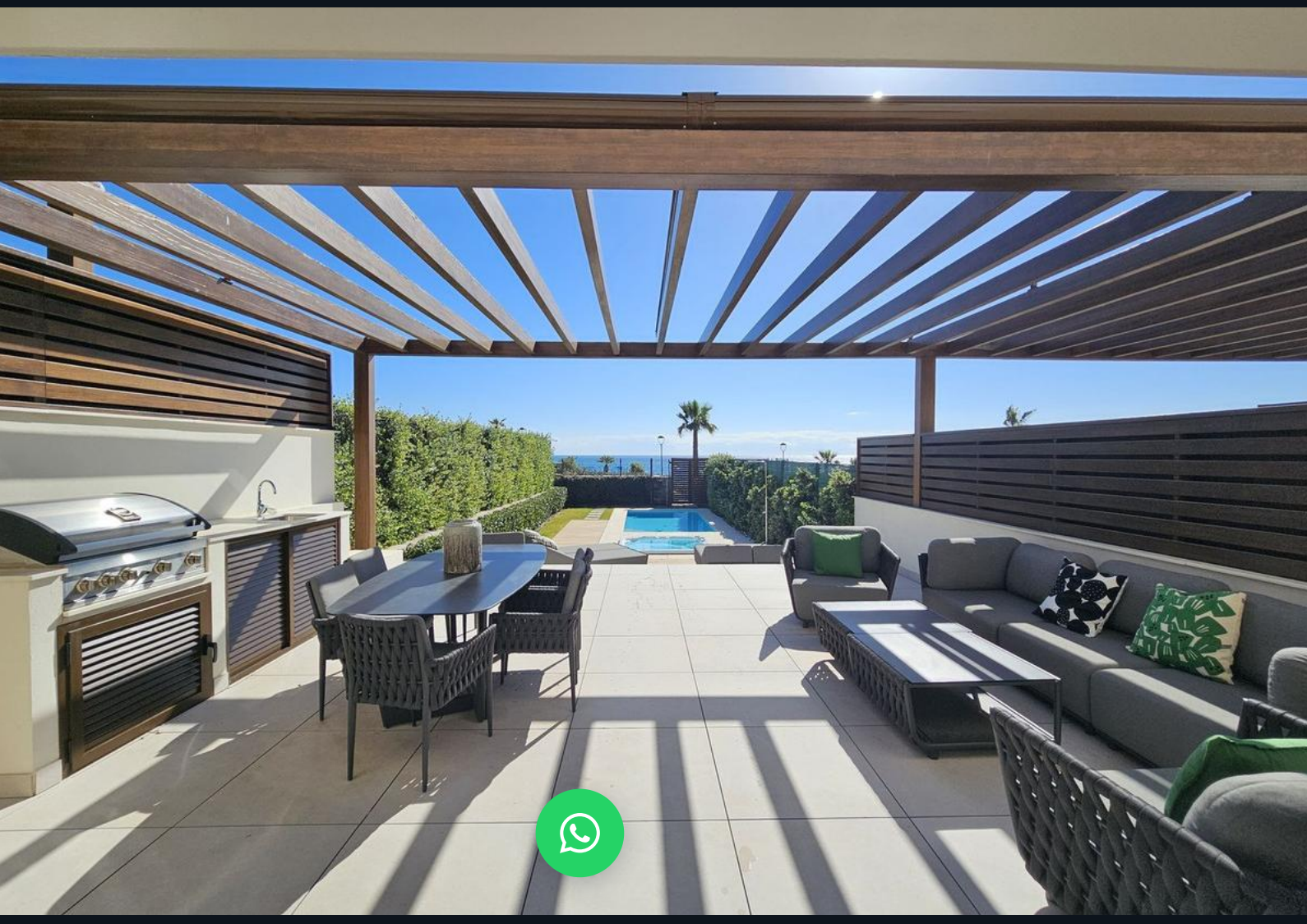
lucky@luckysol.eu



Tento řadový dům u pláže na New Golden Mile nabízí přímý přístup na pláž a výhled na moře. Má 4 ložnice, 4 koupelny, zastavěnou plochu 291 m² a terasu o velikosti 78 m². Nemovitost se rozkládá na 3 podlažích a je orientována na jih, s otevřeným výhledem na moře a sluncem po celý den. Interiér nabízí moderní otevřený obytný prostor, elegantní minimalistickou kuchyň s centrálním ostrůvkem a v suterénu televizní nebo hernu. Nemovitost se prodává s platnou licencí k pronájmu. Venkovní prostor zahrnuje prostornou terasu, soukromou zahradu o velikosti 120 m², soukromý bazén, Jacuzzi a letní kuchyni. K nemovitosti náleží 2 podzemní parkovací stání. Uzavřený rezidenční komplex nabízí vybavení na úrovni 5 hvězd, vyhřívaný venkovní nekonečný bazén, lehátka, dětský bazén a hřiště, služby concierge, bezpečnostní službu 24 hodin denně, tenis, padel, posilovnu, Jacuzzi, venkovní kuchyni, pavilon s grilem a přímý přístup na promenádu. V blízkosti se nacházejí mezinárodní školy, golfová hřiště, supermarkety, plážové kluby, restaurace, Estepona a San Pedro; Marbella a Puerto Banus jsou vzdáleny 15 minut.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

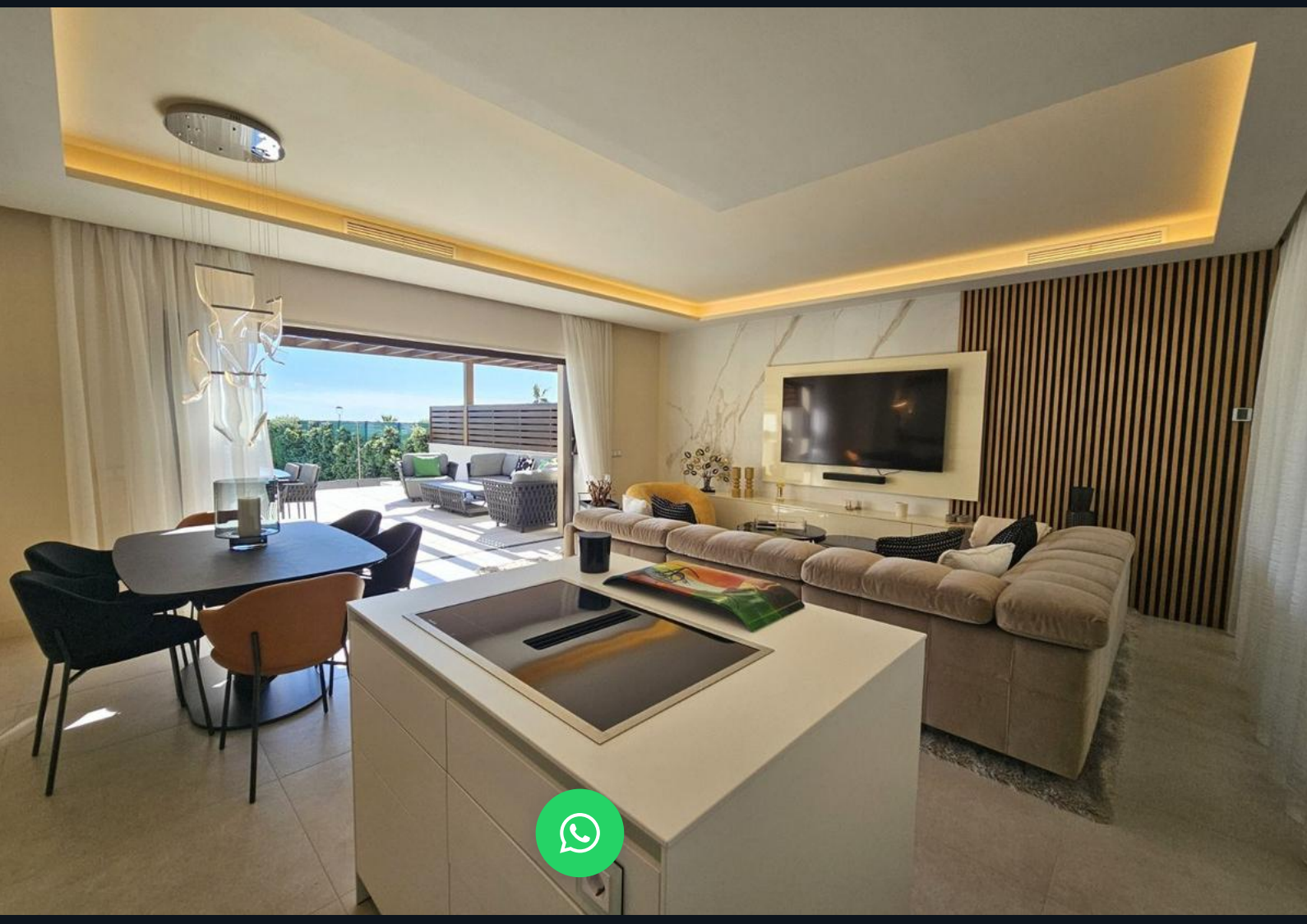
 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Přímo u pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko města
 Vířivka	 Vybavená kuchyně	 Blízko golfu
 Venkovní bazén	 Uzavřená komunita	 Blízko škol
 Ostraha 24 hodin	 Terasy	 Výhled na moře
	 Podlahové vytápění	

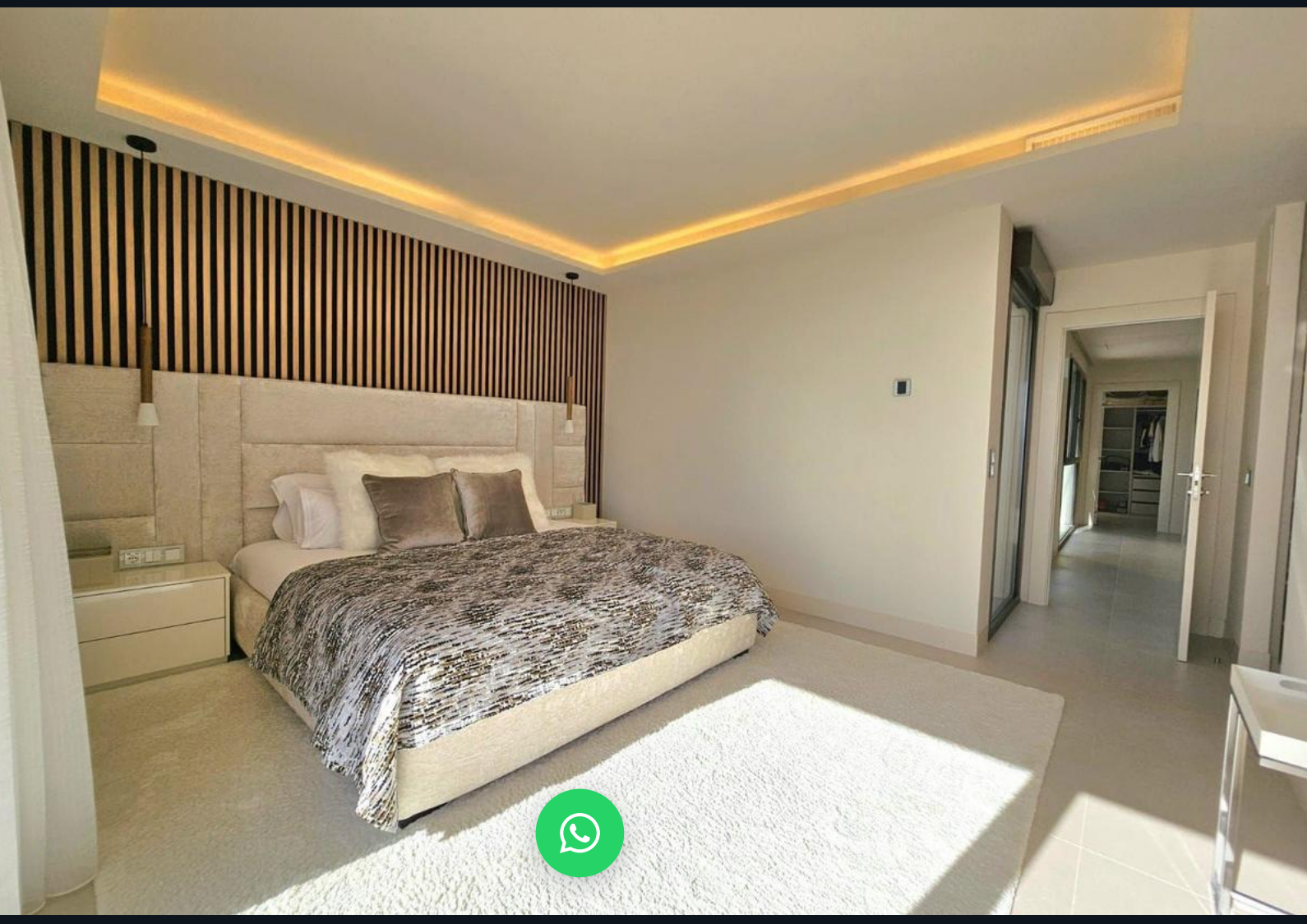
Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

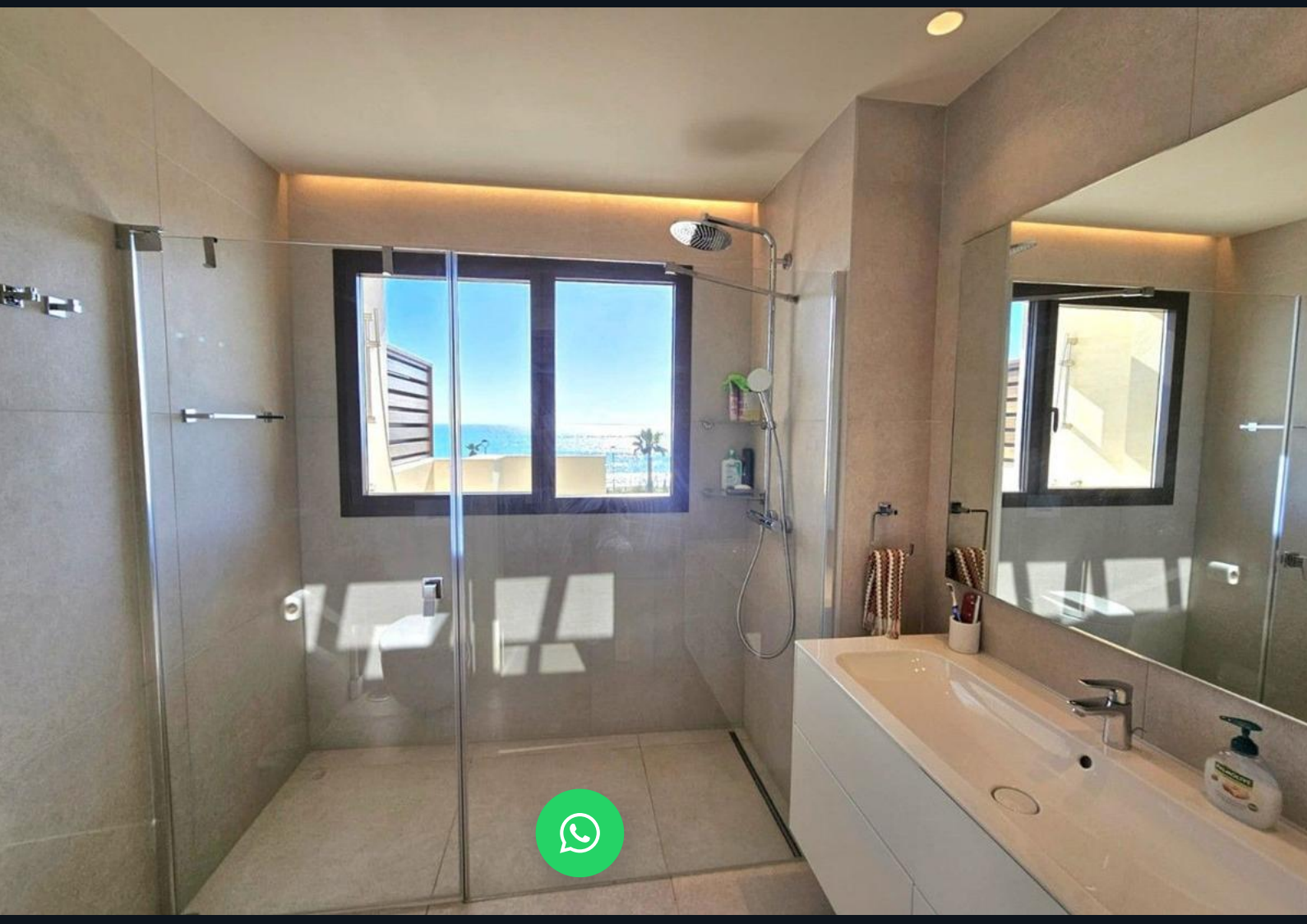
 Cena nemovitosti	2 950 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	206 500 €
 Právník (1 %) ⓘ	29 500 €

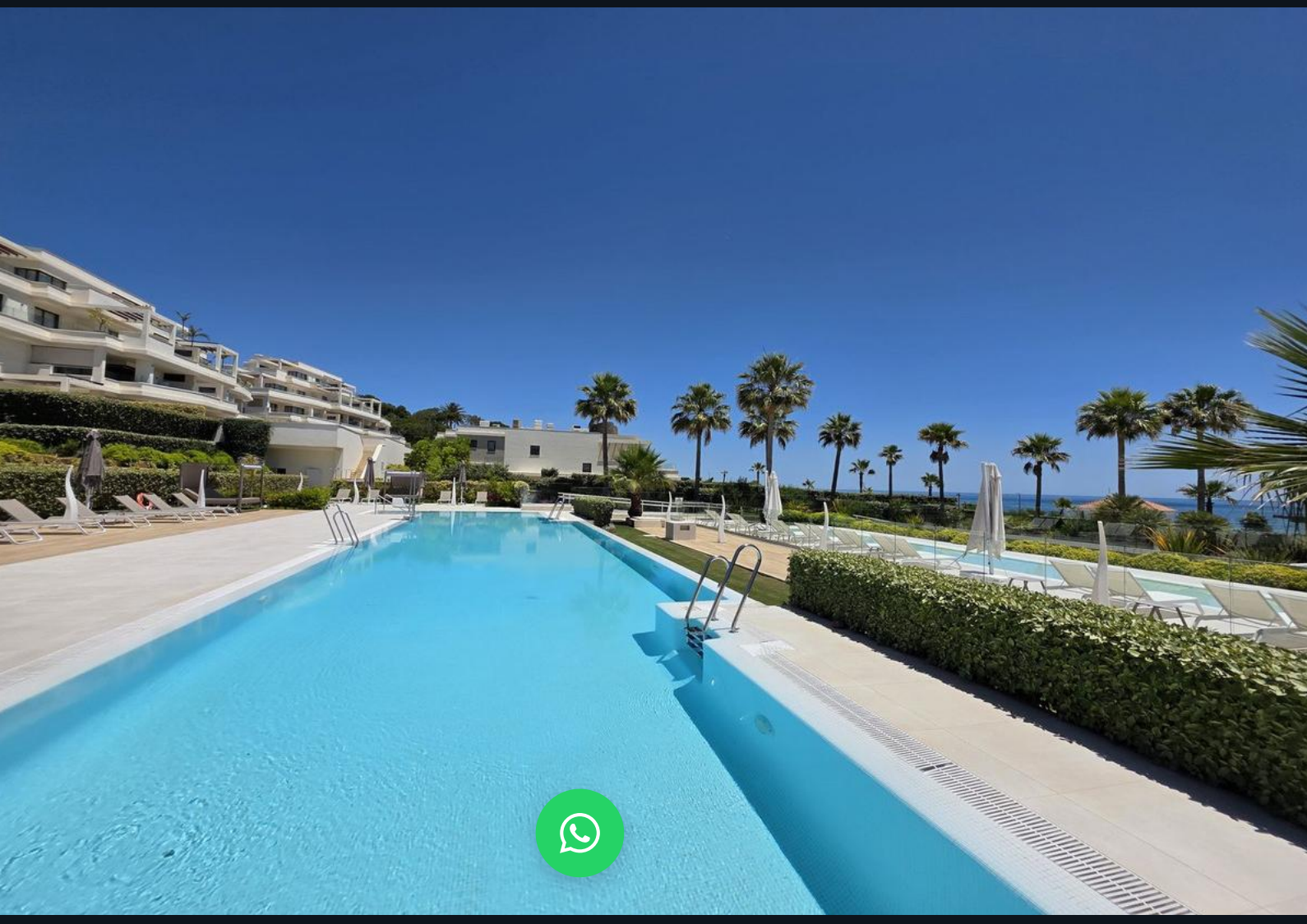


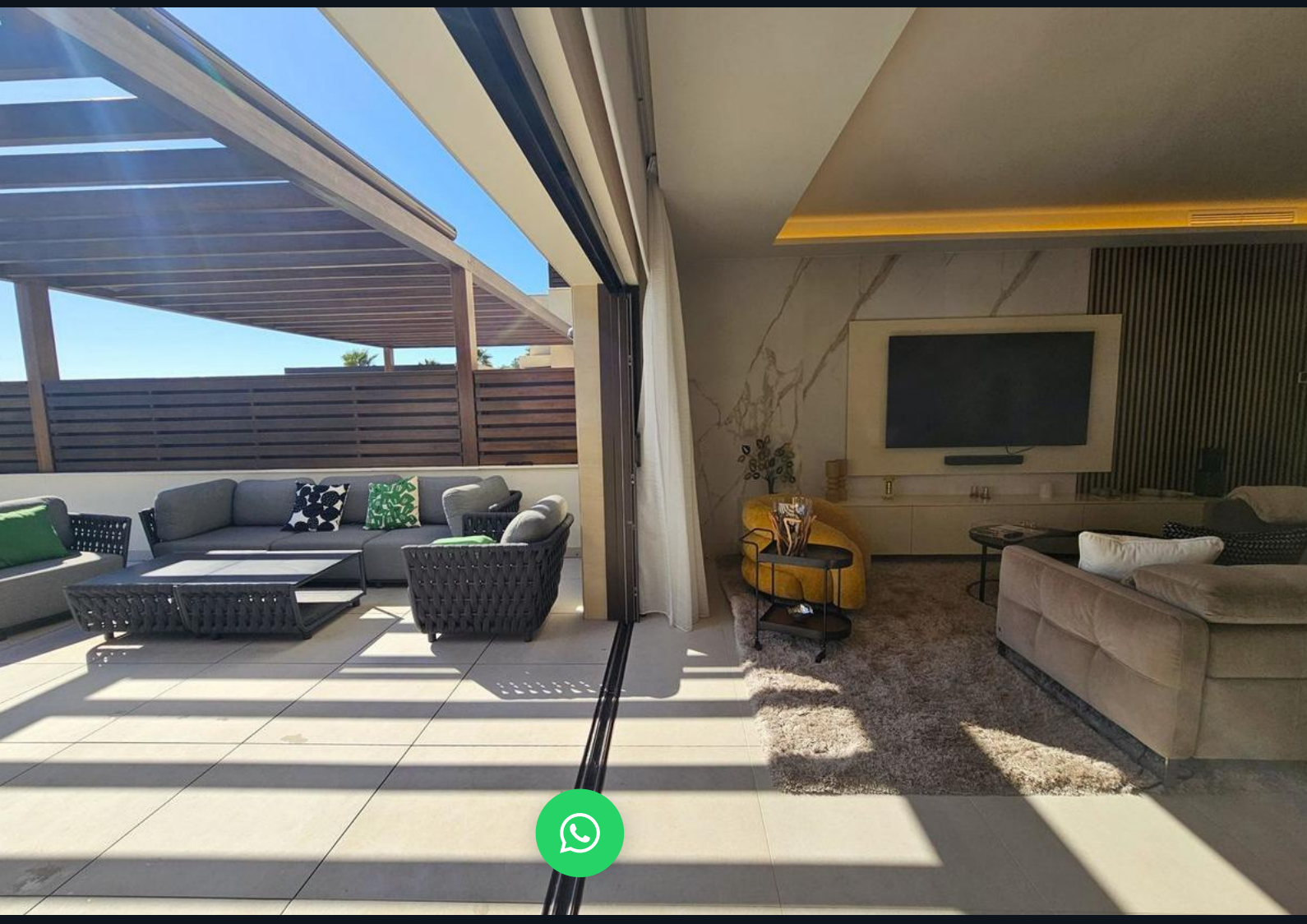


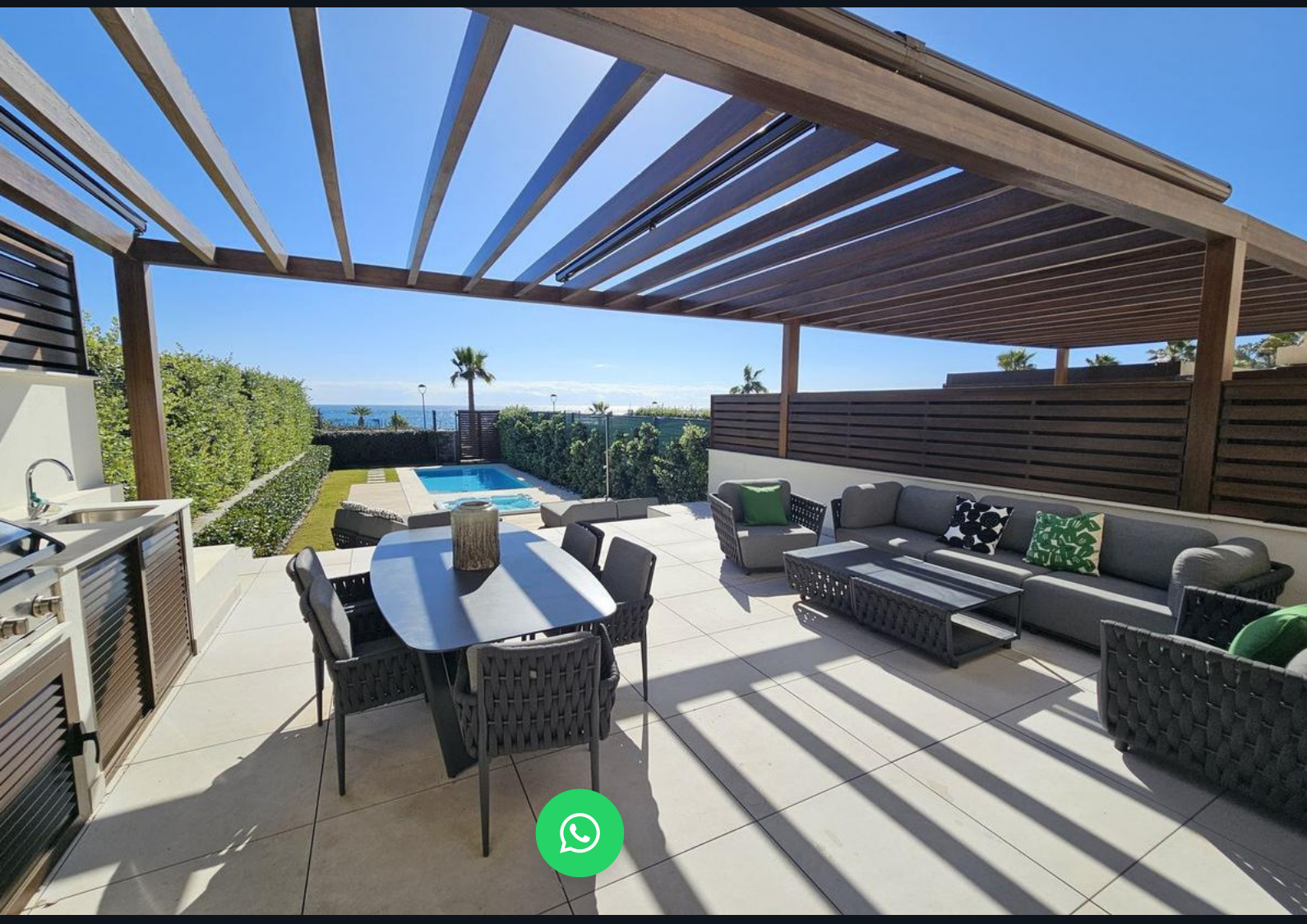












Řadový dům u pláže

2 950 000 € # R4952128

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 291 m²

🏠 78 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

