



Řadový dům s vlastním bazénem

3 800 000 € # R4749622

🏠 5 Koupelny

🛏 4 Ložnice

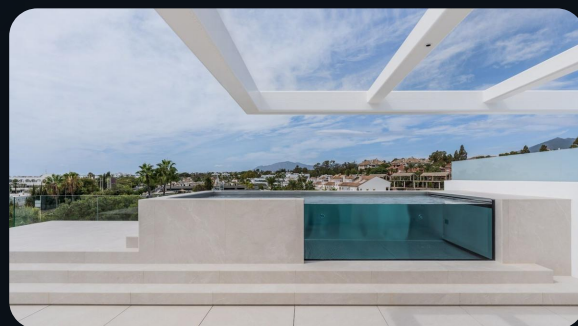
🏠 442 m²

🏠 235 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Zcela nový řadový dům v Nueva Andalucía, Marbella, s vlastním bazénem na střešní terase a venkovním kinem. Nabízí 4 ložnice, 5 koupelen, 442 m² zastavěné plochy a 235 m² teras. Dům je rozložen do 4 podlaží a má světlý obývací pokoj s velkou terasou. Součástí je elegantní minimalistická kuchyně, okna od podlahy ke stropu v ložnicových apartmánech a moderní výtah propojující všechna podlaží. Variabilní suterén nabízí prostor pro posilovnu, další ložnici nebo kancelář. Nemovitost se prodává bez nábytku. Venku se nachází soukromá zahrada, upravené společné zahrady, společný bazén a parkování pro 4 vozy v podzemních prostorách. Uzavřený rezidenční komplex má recepci a bezpečnostní službu. Nachází se v pěší vzdálenosti od Puerto Banus a občanské vybavenosti, v blízkosti Aloha Golf Club a Las Brisas Golf Club a 1,5 km od pláže.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

Služby

-  Garáž
-  Zahrada
-  Venkovní bazén
-  Ostraha 24 hodin

Další vlastnosti

-  Klimatizace
-  Výtah
-  Vybavená kuchyně
-  Uzavřená komunita
-  Solárium
-  Terasy
-  Podlahové vytápění

Lokalita

-  Blízko pláže
-  Blízko města
-  Blízko golfu
-  Blízko škol
-  Blízko obchodů
-  Výhled na golf

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	3 800 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	266 000 €
 Právník (1 %) ⓘ	38 000 €

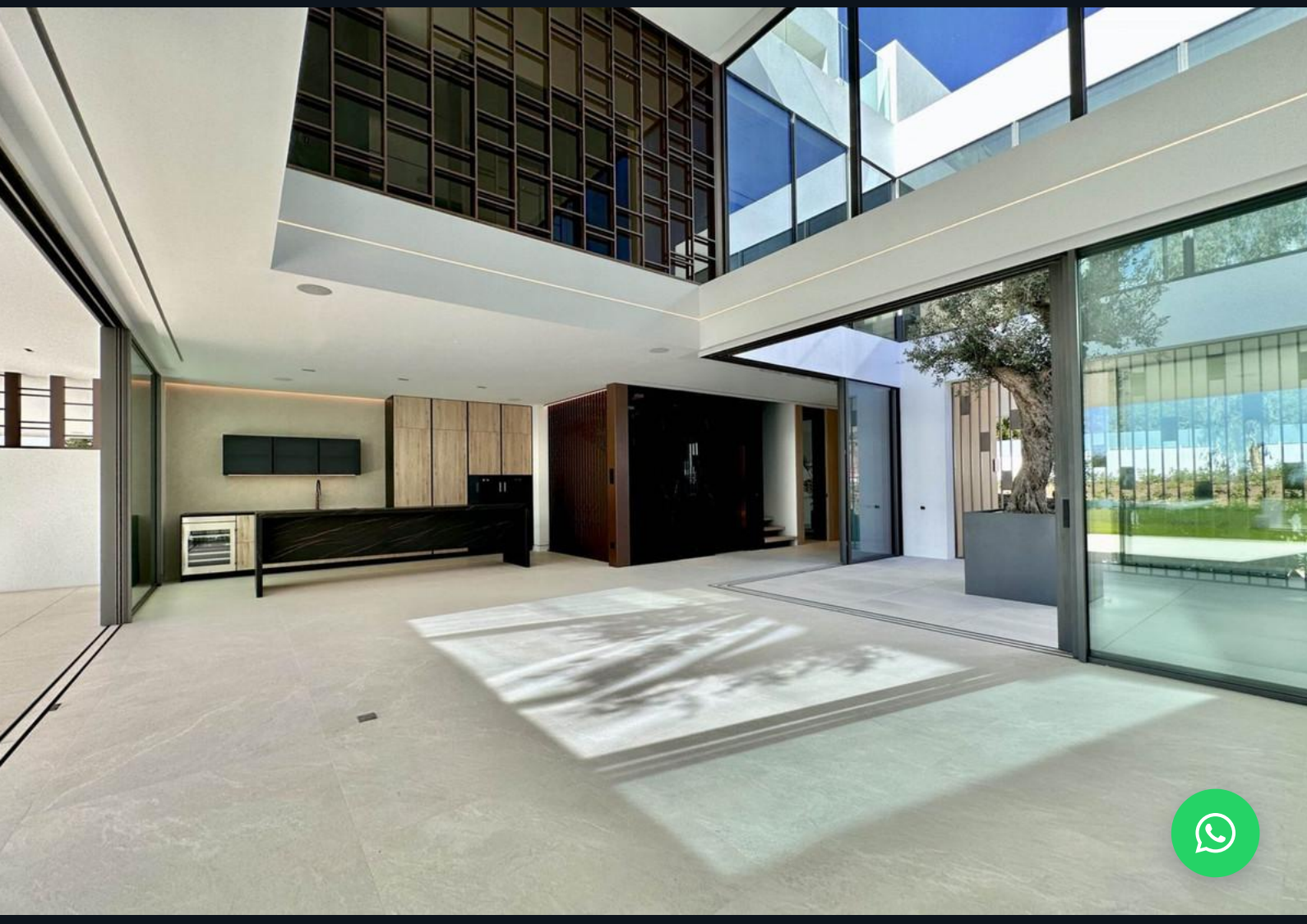




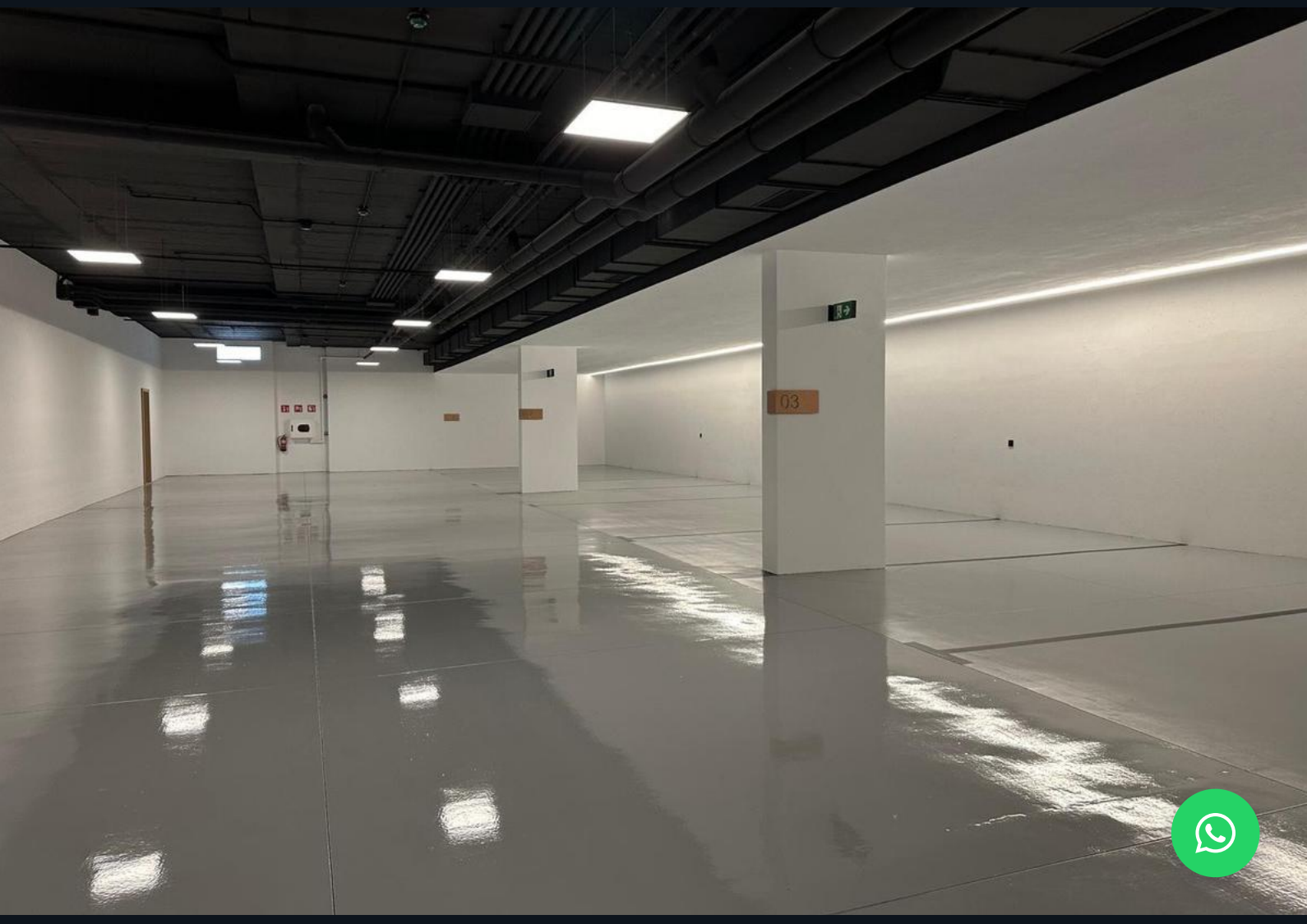












Řadový dům s vlastním bazénem

3 800 000 € # R4749622

🛀 5 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 442 m²

🏠 235 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

