



Samostatně stojící vila s výhledem na golfové hřiště

4 100 000 € # R4745365

🛀 8 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 959 m²

🏠 258 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Samostatně stojící vila v oblasti Sotogrande Alto s panoramatickým výhledem na Středozemní moře a golfová hřiště. Nabízí 6 ložnic, 8 koupelen, 959 m² zastavěné plochy a 258 m² teras. Dům má hlavní obývací pokoj rozdělený na dvě části, krb, vnitřní jídelnu pro 14 osob a kuchyň s centrálním ostrůvkem. K dispozici je herna, bar, domácí kino, vinný sklep s regulací teploty a knihovna. Nemovitost je řešena převážně na jednom podlaží, další ložnice se nacházejí v horním patře. Několik ložnic má vlastní koupelnu a přímý vstup do soukromých zahrad nebo na terasy. Venku se nacházejí soukromé zahrady, verandy a bazén. Vila se nachází v exkluzivní oblasti Sotogrande, několik metrů od golfového hřiště Valderrama, v blízkosti International College, hotelu SO/Sotogrande a pláže.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Terasy	 Blízko golfu
 Posilovna		 Blízko škol
 Venkovní bazén		 Blízko obchodů
 Sauna		 Výhled na golf
 Ostraha 24 hodin		 Výhled na hory
 Skladovací místnost		 Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	4 100 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	287 000 €
 Právník (1 %) ⓘ	41 000 €

















Samostatně stojící vila s výhledem na golfové hřiště

4 100 000 € # R4745365

🛀 8 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 959 m²

🏡 258 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

