



Samostatně stojící vila s výhledem na moře

3 990 000 € # R4675537

🛀 4 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 400 m²

🏠 300 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

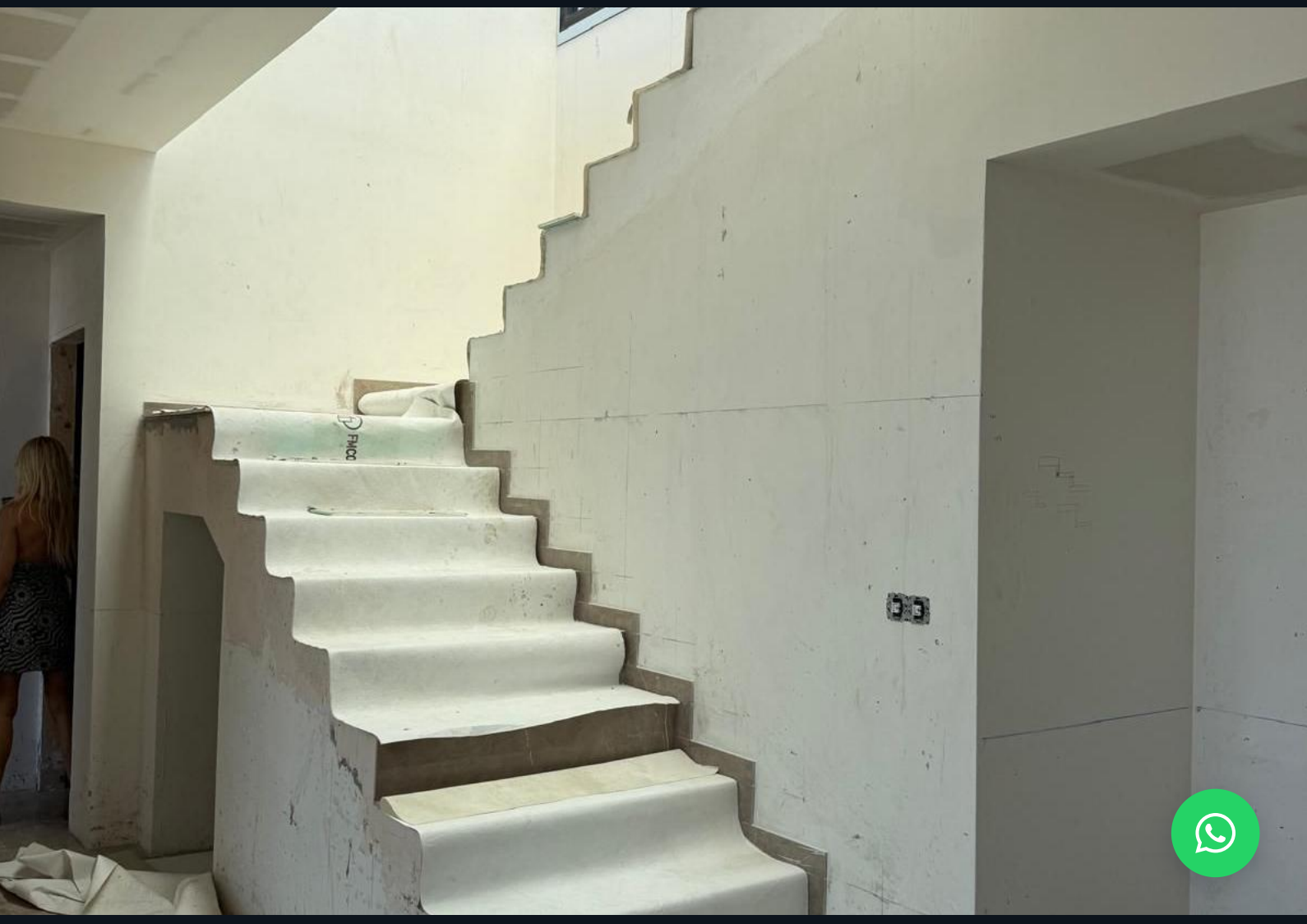
lucky@luckysol.eu



Zcela nová samostatně stojící vila v La Capellanía, Benalmádena, s panoramatickým výhledem na moře ze všech ložnic a obývacích pokojů. Nabízí 5 ložnic, 4 koupelny, 400 m² zastavěné plochy, 300 m² teras a praktické dispoziční řešení rozložené do několika podlaží. Dům má otevřenou kuchyni, obývací pokoj v každém podlaží, tepelně chráněná okna s výškou od podlahy ke stropu 2,6 m a stropy vysoké 3,5 m. Je zcela nový a kompletně zařízený luxusním nábytkem nejvyšší kvality, který není zahrnut v ceně. Venku se nachází prostor s pergolou, plně vybavená venkovní kuchyně, vyhřívaný nekonečný bazén, jacuzzi a solární panely. Pozemek má 730 m². La Capellanía je klidná a zelená lokalita s pouhými 5 vilami v jednosměrné ulici. Restaurace, supermarket Carrefour a pláž Carvajal jsou vzdáleny méně než 5 minut.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Vybavená kuchyně	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Terasy	 Blízko škol
 Skladovací místnost		 Blízko obchodů
		 Výhled na hory
		 Výhled na moře

Celkové náklady

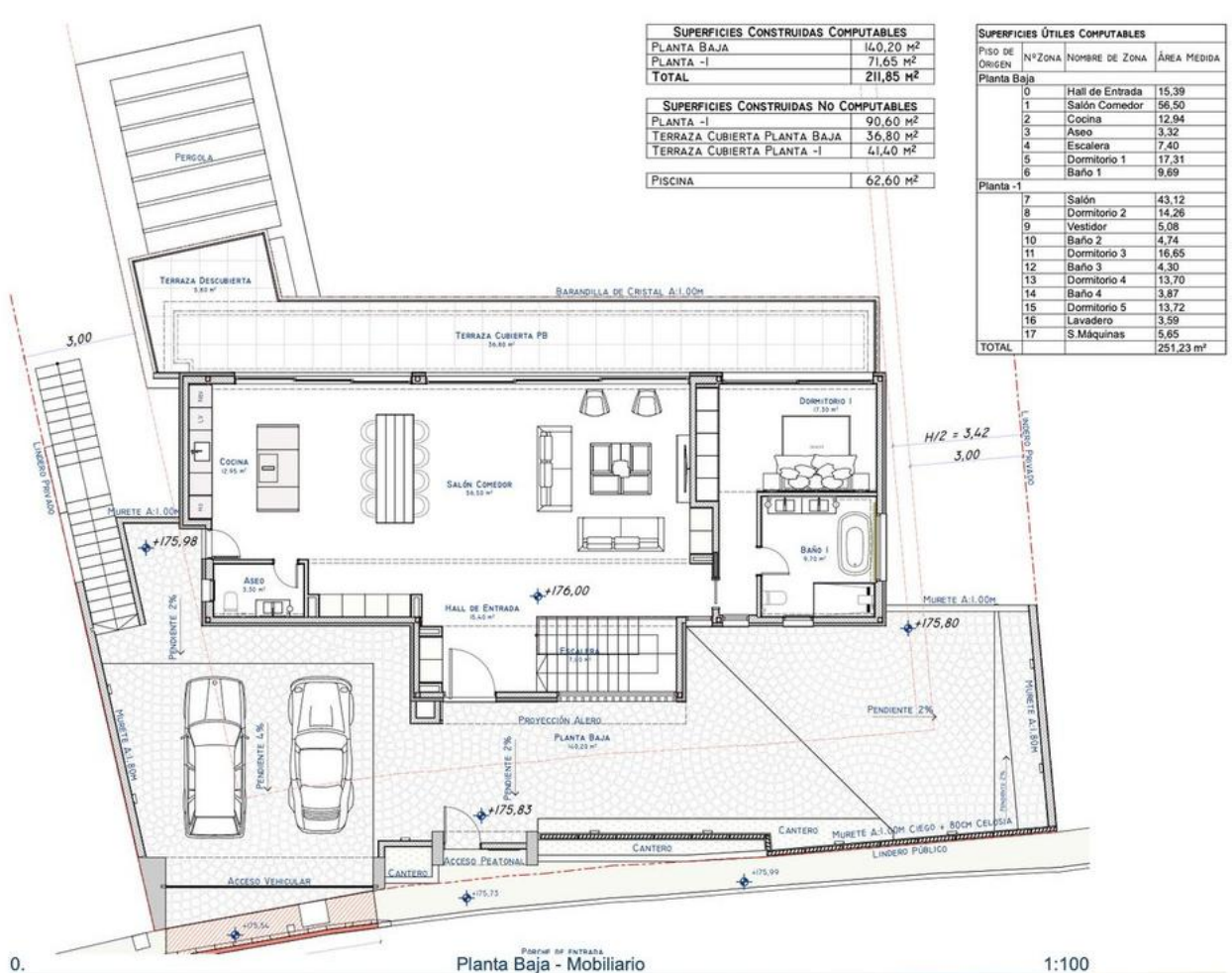
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	3 990 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	279 300 €
 Právník (1 %) ⓘ	39 900 €









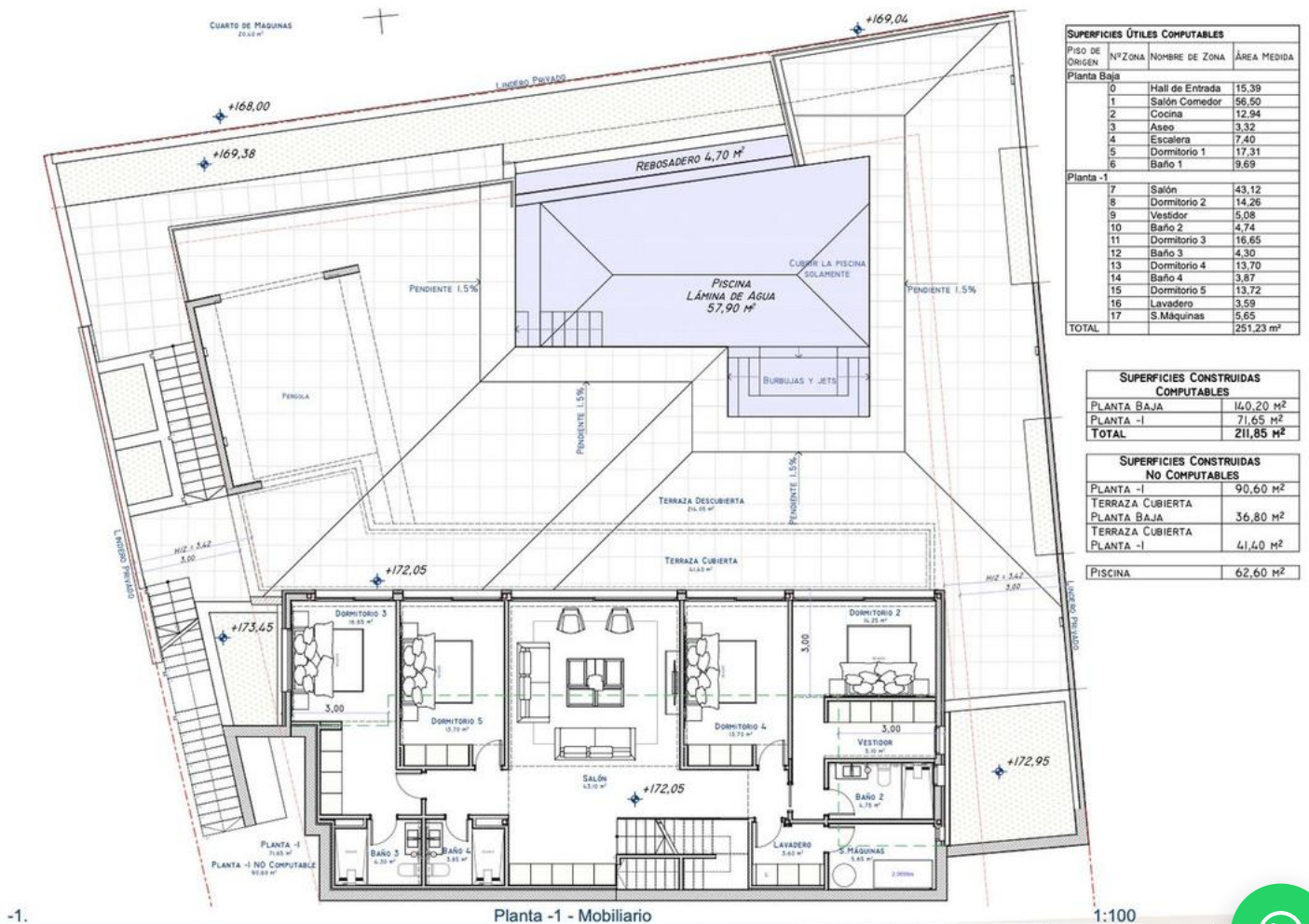
M&C Arquitectura
 Av. Juan Luis Perilla 42 Conjunto Las Moriscas,
 Local 10, Benalmádena Pueblo - Málaga.
 info@m-c-ang.com | TEL/FAX: 952 56 92 89

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN para Vivienda Unifamiliar
 Aislada y Piscina, sita en Calle Washington 9, Capellania,
 Benalmádena (29630), Málaga.
 Propiedad: Amth Jannik Rankenberg Hansen
PLANO de Planta Baja Modificada

NOVEMBRE 2023

B.5

ESCALA 1:100



M&C Arquitectura
 Av. Juan Luis Perilla 42 Conjunto Las Moriscas,
 Local 10, Benalmádena Pueblo - Málaga.
 info@m-c-ang.com | TEL/FAX: 952 56 92 89

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN para Vivienda Unifamiliar
 Aislada y Piscina, sita en Calle Washington 9, Capellania,
 Benalmádena (29630), Málaga.
 Propiedad: Amth Jannik Rankenberg Hansen
PLANO de Planta -1 Modificada

NOVEMBRE 2023

B.5

ESCALA 1:100









Samostatně stojící vila s výhledem na moře

3 990 000 € # R4675537

 4 Koupelny

 5 Ložnice

 400 m²

 300 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

