



Samostatně stojící vila s výhledem na moře

1 190 000 € # R4614997

🛀 3 Koupelny

🛏 4 Ložnice

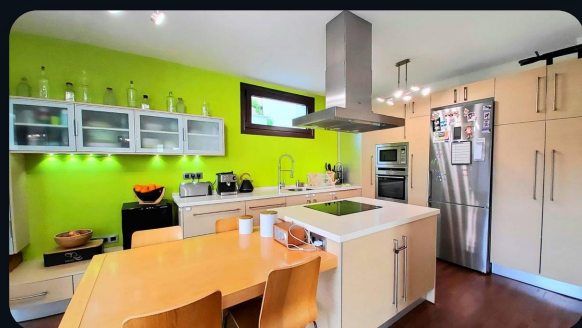
🏠 277 m²

🏠 0 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli
nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tato samostatně stojící vila v Torreguadiaro nabízí výhled na moře, Gibraltar a Afriku, soukromý bazén a zahradu. Má 4 ložnice, 3 koupelny a 277 m² zastavěné plochy rozložené do 3 podlaží. Velikost terasy je 0 m². Je orientována na jih a díky velkým oknům je velmi světlá. V přízemí se nachází otevřený obývací pokoj s jídelnou a integrovanou kuchyní. Dům je postaven z velmi kvalitních materiálů a má vynikající povrchové úpravy. K vybavení patří vestavěné skříně na míru s bílým lakovaným povrchem, dřevěné parkety IPE v přízemí a prvním patře, klimatizace a tepelné čerpadlo. Je zařízen v minimalistickém stylu. Venku se nachází bazén s podlahou z přírodního laminátu IPE a trávnikem, dále malý samostatný apartmán a garážové stání pro 2 auta. Rezidenční oblast je vzdálena pouhých 5 minut chůze od pláže a promenády, 4 km od Valderramy a pólových hřišť, 10 km od letiště Gibraltar a 30 km od Marbelly.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Vybavená kuchyně	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Uzavřená komunita	 Blízko golfu
 Skladovací místnost	 Terasy	 Blízko škol
		 Blízko obchodů
		 Výhled na hory
		 Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 190 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	83 300 €
 Právník (1 %) ⓘ	11 900 €

















Samostatně stojící vila s výhledem na moře

1 190 000 € # R4614997

 3 Koupelny

 4 Ložnice

 277 m²

 0 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

