



## Finca s výhledem na moře

**1 740 000 €** # R4597402

🛀 3 Koupelny

🛏 4 Ložnice

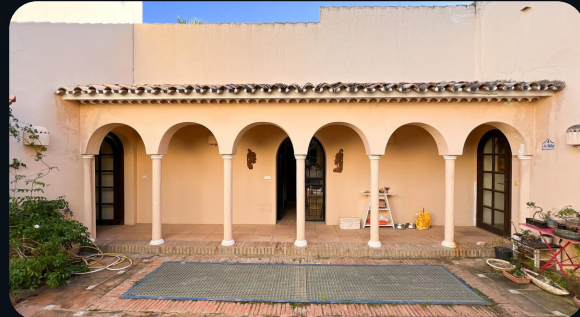
🏠 165 m<sup>2</sup>

🏡 30 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Samostatně stojící finca v Estepona nabízí výhled na moře a hory v klidné urbanizaci. Jedná se o dům se 4 ložnicemi a 3 koupelnami, s užitnou plochou 165 m<sup>2</sup> a terasou o rozloze 30 m<sup>2</sup>. Orientace je na jih, jihozápad a západ a nemovitost je v dobrém stavu. Interiér má praktické dispoziční řešení, vestavěné skříně, plně vybavenou kuchyň, klimatizaci, dvojitě zasklení a suterén. Nemovitost se prodává kompletně zařízená, takže je připravena k okamžitému užívání. Venku se nachází soukromý bazén, soukromá zahrada, krytá terasa, grilovací kout, sklad a parkovací místo pro více než jedno auto. Urbanizace má v blízkosti obchody, moře, město, školy, les, přístav a marinu. Centrum Estepona je vzdálené 5 minut jízdy. Nemovitost je vhodná i pro každodenní život v blízkosti pláží a golfových hřišť a nabízí snadný přístup k místní občanské vybavenosti.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





# Vlastnosti

|  Služby               |  Další vlastnosti |  Lokalita       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Garáž               |  Klimatizace      |  U pláže        |
|  Zahrada             |  Terasy           |  Blízko města   |
|  Venkovní bazén      |                                                                                                    |  Blízko škol    |
|  Skladovací místnost |                                                                                                    |  Výhled na golf |
|                                                                                                      |                                                                                                    |  Výhled na hory |
|                                                                                                      |                                                                                                    |  Výhled na moře |

## Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

|                                                                                                         |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  Cena nemovitosti      | 1 740 000 € |
|  Daň z převodu (7 %) ⓘ | 121 800 €   |
|  Právník (1 %) ⓘ       | 17 400 €    |

















## Finca s výhledem na moře

1 740 000 € # R4597402

🛀 3 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 165 m<sup>2</sup>

🏡 30 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

