LUCKY SOL



RYNEK WTÓRNY · SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Nowa willa z salą kinową i siłownią w Guadalmina Alta

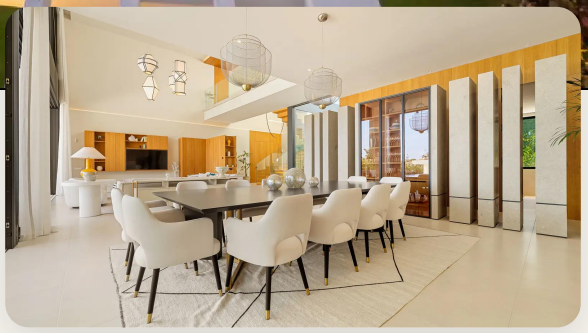
5 995 000 € # LS-118

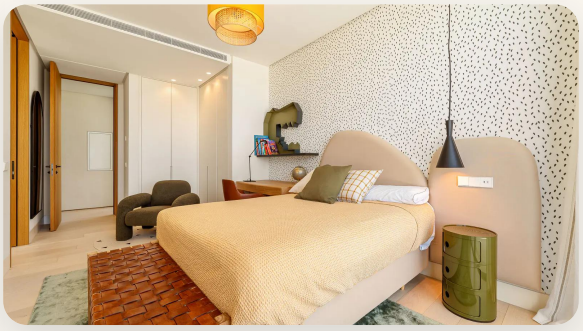
- 7 Łazienki
- 6 Sypialnie
- 1057 m²
- 382 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu







Willa stoi w Guadalmina Alta koło San Pedro de Alcántara i jest nowym domem, gotowym do zamieszkania. Powierzchnia zabudowy wynosi 1 057 m², a działka ma 1 640 m². Dom ma nowoczesną architekturę z dużymi przeszkleniami i klasę energetyczną A.

Część dzienna z salonem i jadalnią jest otwarta i prowadzi na tarasy przy basenie. Sufity mają podwójną wysokość, a designerska kuchnia jest w pełni wyposażona. Dom ma sześć sypialni i siedem łazienek, a główna sypialnia ma garderobę i własną łazienkę. W domu jest także gabinet, sala kinowa, pokój gier, siłownia i pralnia, a do tego klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe w całym budynku.

Ogród jest zadbany, a wokół basenu znajdują się tarasy zacienione i słoneczne, łącznie 382 m². Dom jest zwrócony na południe i wschód. Wjazd zabezpiecza brama, a garaż pomieści trzy samochody.

Guadalmina Alta leży między San Pedro de Alcántara a Marbellą. Pole golfowe, sklepy, szkoły i plac zabaw są w pobliżu. Przy zakupie z naszym udziałem kupujący nie płaci prowizji, a na każde oglądanie jeździmy z Państwem osobiście.

Udogodnienia

Wyposażenie

- Klimatyzacja
- Wyposażona kuchnia
- Tarasy
- Ogrzewanie podłogowe

Usługi

- Plac zabaw
- Garaż
- Ogród
- Siłownia
- Prywatny basen

Położenie

- Blisko golfa
- Blisko szkół

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

Cena nieruchomości	5 995 000 €
Podatek od przeniesienia (7%)	419 650 €
Prawnik (1%)	59 950 €



































LUCKY SOL

RYNEK WTÓRNY · SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Nowa willa z salą kinową i siłownią w Guadalmina Alta

5 995 000 € # LS-118

7 Łazienki

6 Sypialnie

1057 m²

382 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu

Wyświetl na stronie

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Wszelkie prawa zastrzeżone.