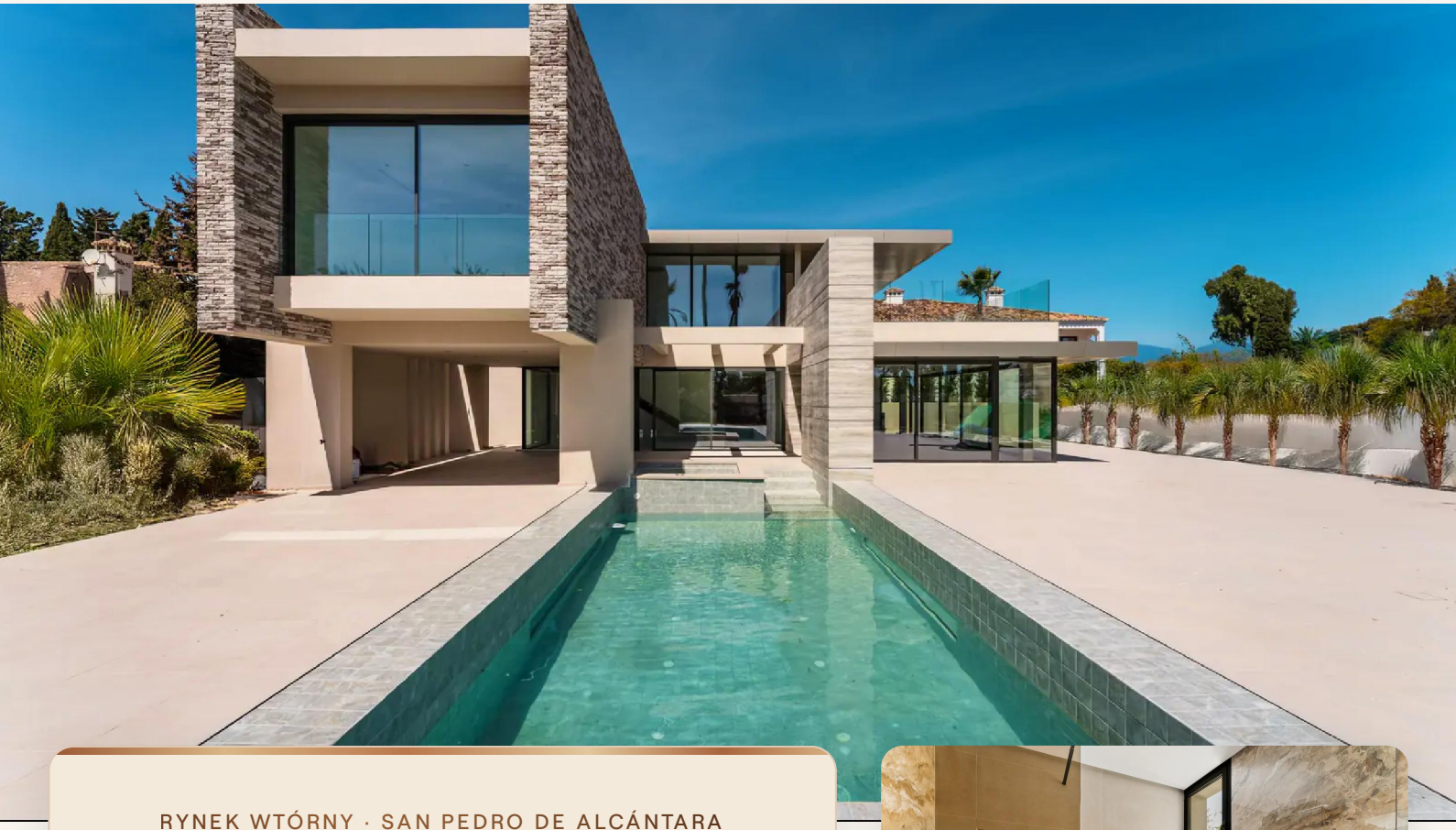
LUCKY SOL



RYNEK WTÓRNY · SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Nowo wybudowana willa z 8 sypialniami blisko plaży w San Pedro de Alcántara

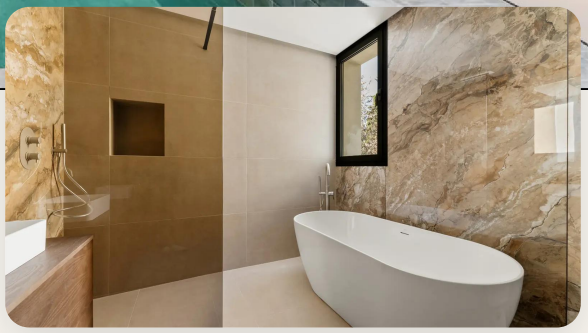
5 950 000 € # LS-105

- 9 Łazienki
- 8 Sypialnie
- 877 m²
- 273 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu







Nowo wybudowana, nowoczesna willa położona jest w Cortijo Blanco w San Pedro de Alcántara, niedaleko plaży. Dom wyróżnia się czystymi liniami, otwartymi przestrzeniami i wysokiej jakości materiałami. Działka ma 1 151 m², powierzchnia wewnętrzna 877 m², a tarasy 273 m².

Willa ma osiem sypialni, wszystkie z własną łazienką i wbudowanymi szafami, a główna sypialnia dodatkowo z garderobą. Neutralne wnętrza, naturalne materiały i okna od podłogi do sufitu tworzą jasne i otwarte pomieszczenia. Kuchnia, jadalnia i salon tworzą jedną otwartą przestrzeń z dużymi przesuwnymi drzwiami na tarasy, do prywatnego ogrodu i basenu. Na piętrze znajdują się trzy sypialnie, w tym główna sypialnia z własnym tarasem.

W suterenie jest pokój gier z barem, kino domowe, siłownia, gabinet masażu, sauna i łaźnia turecka. Znajdują się tu również cztery kolejne sypialnie z łazienkami, pralnia i schowek. Częścią tego poziomu jest także piwnica na wino, której wyposażenie jest jeszcze w trakcie wykańczania.

Elewacja wykończona jest kamieniem naturalnym. Dom ma aluminiowe okna z przekładką termiczną i potrójnymi szybami, ogrzewanie podłogowe z pompą ciepła powietrze-woda oraz klimatyzację Samsung. W kuchni są urządzenia Gaggenau. Na zewnątrz znajduje się podgrzewany basen ze słoną wodą o wymiarach 11,5 × 4 m oraz jacuzzi. Dom ma system alarmowy, przygotowanie pod automatykę domową i przyłącze o mocy 40 kW.

Willa leży niedaleko plaży, portu Puerto Banús, centrum San Pedro, szkół międzynarodowych i pól golfowych.

Udogodnienia

Wyposażenie

- Klimatyzacja
- Wyposażona kuchnia
- Tarasy
- Ogrzewanie podłogowe

Usługi

- Garaż
- Ogród
- Siłownia
- Podgrzewany basen
- Jacuzzi
- Prywatny basen
- Sauna
- Przechowalnia

Położenie

- Blisko plaży
- Blisko golfa
- Blisko szkół

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

Cena nieruchomości	5 950 000 €
Podatek od przeniesienia (7%)	416 500 €
Prawnik (1%)	59 500 €











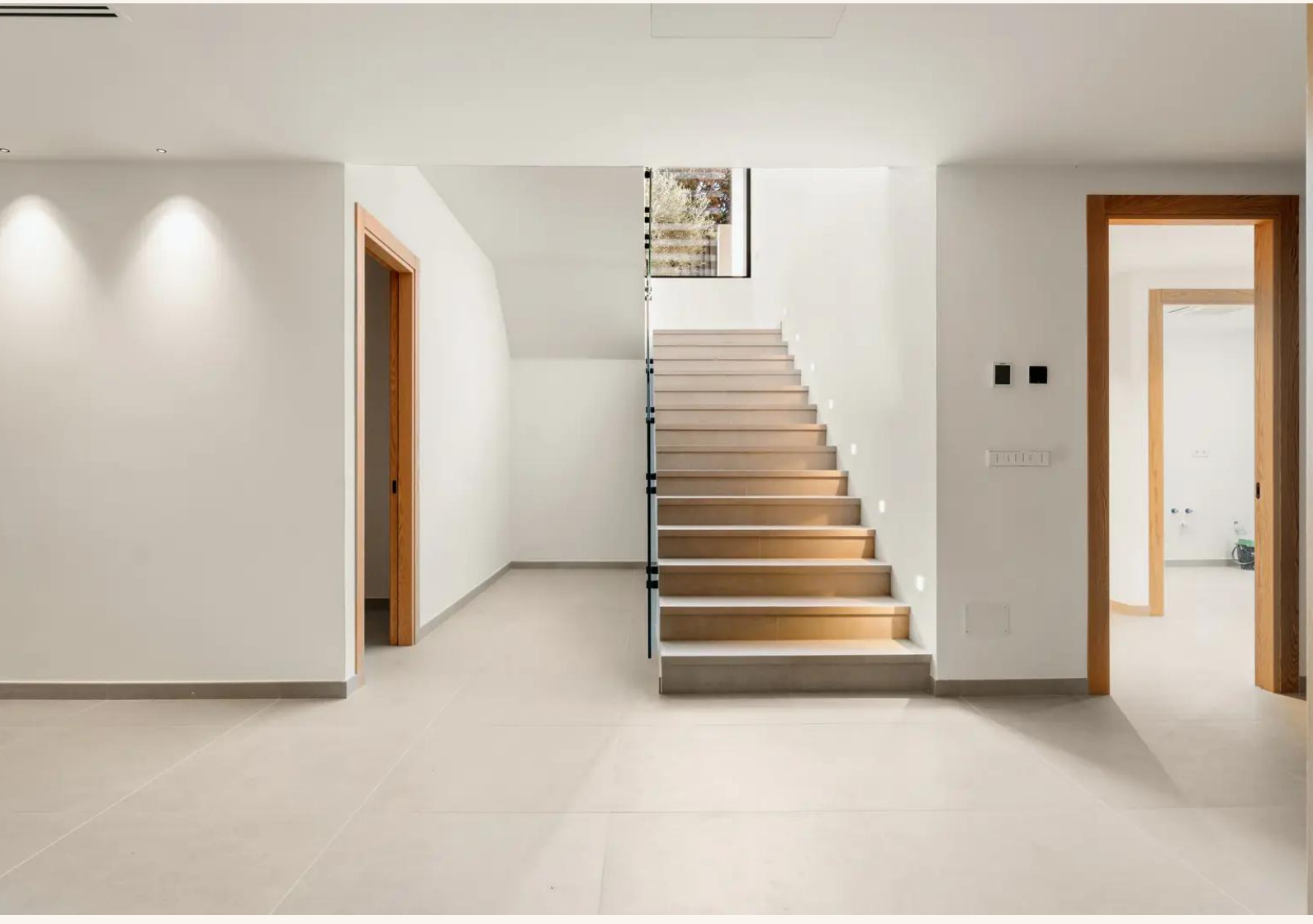




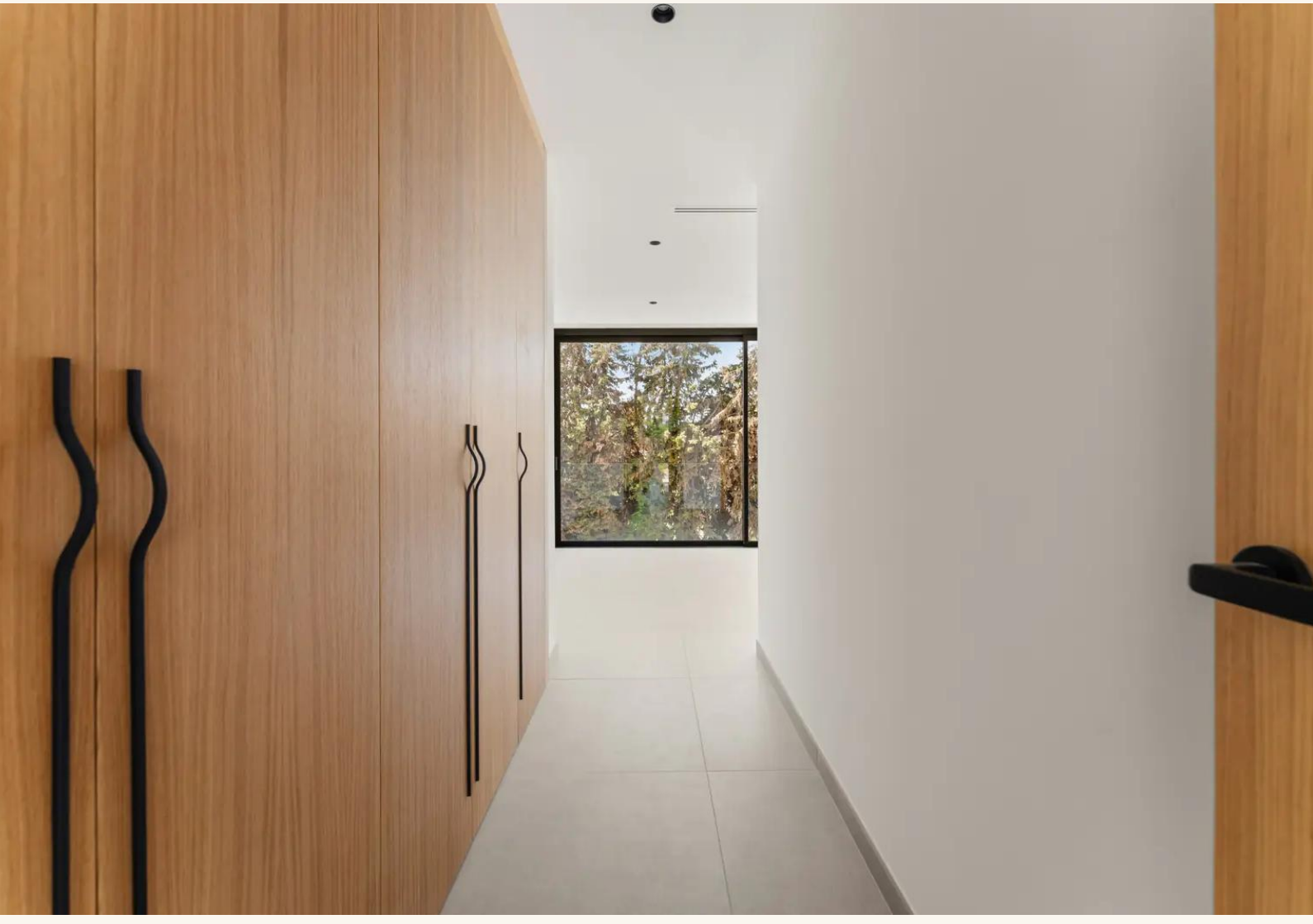












LUCKY SOL

RYNEK WTÓRNY · SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Nowo wybudowana willa z 8 sypialniami blisko plaży w San Pedro de Alcántara

5 950 000 € # LS-105

9 Łazienki

8 Sypialnie

877 m²

273 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu

Wyświetl na stronie

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Wszelkie prawa zastrzeżone.