



Apartamenty Blisko Miasta

od **440.500 €** # DEV-ZNI

🛀 2 - 3 Łazienki

🛏 2 - 3 Sypialnie

🏠 89 - 151 m²

🏢 9 - 29 m²

📍 None

🕒 2027

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Przegląd

Ten projekt w San Pedro Alcántara, niedaleko Marbelli, obejmuje **19 apartamentów** z 1 do 3 sypialniami, w tym dwupoziomowe penthousy. Oferuje zapierające dech w piersiach widoki na Morze Śródziemne i górę La Concha. Każdy apartament wyposażony jest w przestronne tarasy, zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie i prywatności. Kompleks znajduje się w niewielkiej odległości od plaży, blisko Puerto Banús i otoczony jest różnorodnymi usługami, rozrywką oraz opcjami kulturalnymi.

Udogodnienia

Mieszkańcy mogą korzystać z basenu z wodą morską z solarium wykończonym wysokiej jakości sztuczną trawą, w pełni wyposażonej siłowni z nowoczesnymi urządzeniami fitness oraz zagospodarowanych wspólnych przestrzeni. Projekt obejmuje **wspólny garaż** z punktami ładowania pojazdów elektrycznych oraz pomieszczenia magazynowe.

Specyfikacje

Apartamenty wyposażone są w **nowoczesne kuchnie**, w pełni umeblowane urządzeniami renomowanych marek, w tym płyty indukcyjne, piekarniki, kuchenki mikrofalowe, lodówki oraz wbudowane zmywarki. Łazienki zawierają **wielkoformatowe płytki porcelanowe**, prysznice typu walk-in oraz lustra z podświetleniem LED. Podłogi wykonano z **rektyfikowanego gresu porcelanowego** imitującego naturalne drewno. **Wysokiej klasy aluminiowe okna** z podwójnymi szybami zapewniają efektywność energetyczną i akustyczną. **Wbudowane szafy** optymalizują przestrzeń do przechowywania.

Zrównoważony rozwój

Projekt osiąga **energooszczędność na poziomie A-A**, redukując zużycie energii i emisję CO2. Zawiera systemy **aerotermalne** do ogrzewania wody, reduktory przepływu w bateriach oraz zoptymalizowane systemy wodne w łazienkach. Izolacja termiczna i akustyczna budynku przekracza standardowe wymagania, zapewniając komfort i zmniejszając wpływ na



Udogodnienia

📅 Usługi

- 🚗 Garaż
- 🏠 Siłownia
- 🏊 Basen Zewnętrzny
- 📦 Przechowalnia

🏠 Dodatkowe Właściwości

- 🌬 Klimatyzacja
- 🚗 Ładowarka Elektryczna
- 🚶 Winda
- 🍳 Wyposażona Kuchnia
- 🏡 Tarasy
- 🔥 Ogrzewanie Podłogowe

📍 Lokalizacja

- 🏖 Blisko Plaży
- 🏙 Blisko Miasta
- 🏌 Blisko Golfa
- 🍴 Blisko Restauracji
- 🎓 Blisko Szkół
- 🏪 Blisko Sklepów
- 🏔 Widok na Góry
- 🌊 Widok na Morze

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

■ Property Price	440.500 €
■ VAT (10%) ⓘ	44.050 €
■ Stamp Duty (1.2%) ⓘ	5.286 €
■ Lawyer Fees (1%) ⓘ	4.405 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)










Apartamenty Blisko Miasta

Od 440.500 € # DEV-ZNI

 2 - 3 Łazienki

 2 - 3 Sypialnie

 89 - 151 m²

 9 - 29 m²

 None

 2027

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)