



Apartmány Blízko Města

od **440.500 €** # DEV-ZNI

🏠 2 - 3 Koupelny 🛏 2 - 3 Ložnice

🏠 89 - 151 m² 🏠 9 - 29 m²

📍 None 📅 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento projekt v San Pedro Alcántara, poblíž Marbelly, zahrnuje **19 apartmánů** s 1 až 3 ložnicemi, včetně duplexních penthousů. Nabízí úchvatné výhledy na Středozemní moře a horu La Concha. Každý apartmán je vybaven prostornými terasami, navrženými pro maximální pohodlí a soukromí. Komplex se nachází v docházkové vzdálenosti od pláže, v blízkosti Puerto Banús a je obklopen různými službami, možnostmi zábavy a kulturními aktivitami.

Vybavení

Rezidenti mohou využívat **bazén se slanou vodou se soláriem** dokončeným vysoce kvalitní umělou trávou, plně vybavenou **posilovnu** s moderními fitness stroji a **upravené společné prostory**. Projekt zahrnuje **společné garáže** s nabíjecími místy pro elektrická vozidla a skladovací prostory.

Specifikace

Apartmány jsou vybaveny **moderními kuchyněmi**, kompletně zařízenými spotřebiči od špičkových značek, včetně indukčních varných desek, trub, mikrovlnných trub, chladniček a vestavných myček nádobí. Koupelny mají **velkoformátové porcelánové dlaždice**, sprchové kouty a zrcadla s LED osvětlením. Podlahy zahrnují **rektifikovanou porcelánovou kameninu** s efektem přírodního dřeva. **Hliníková okna vysoké kvality** s dvojitým zasklením zajišťují energetickou a akustickou účinnost. **Vestavěné šatní skříně** optimalizují úložný prostor.





Udržitelnost

Projekt dosahuje **energetické účinnosti A-A**, čímž snižuje spotřebu energie a emise CO2. Obsahuje **aerotermální systémy** pro ohřev vody, reduktory průtoku na vodovodních bateriích a optimalizované vodní systémy v koupelnách. Tepelná a akustická izolace budovy překračuje standardní požadavky, což zajišťuje pohodlí a snižuje dopad na životní prostředí.









Vlastnosti

Služby

-  Garáž
-  Posilovna
-  Venkovní Bazén
-  Skladovací Místnost

Další Vlastnosti

-  Klimatizace
-  Nabíječka pro Plektromobily
-  Výtah
-  Vybavená Kuchyně
-  Terasy
-  Podlahové Vytápění

Lokalita

-  Blízko Pláže
-  Blízko Města
-  Blízko Golfu
-  Blízko Restaurací
-  Blízko Škol
-  Blízko Obchodů
-  Výhled na Hory
-  Výhled na Moře

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	440.500 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	44.050 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	5.286 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	4.405 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)










Apartmány Blízko Města

Od 440.500 € # DEV-ZNI

 2 - 3 Koupelny

 2 - 3 Ložnice

 89 - 151 m²

 9 - 29 m²

 None

 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)