



Rezidence Přímo u Golfového Hřiště

od **580.000 €** # DEV-WNG

🏠 2 - 3 Koupelny 🛏 2 - 3 Ložnice

🏠 108 - 148 m² 🏠 16 - 56 m²

📍 None ⌚ Dec 2025

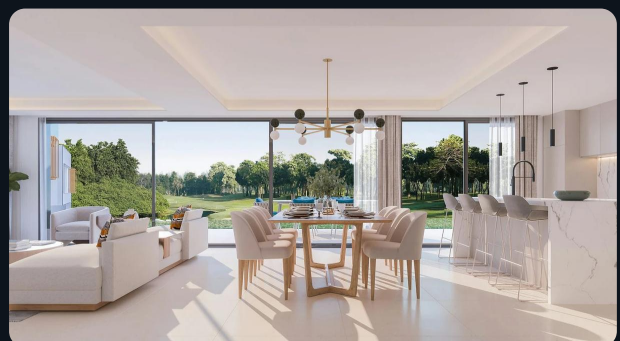
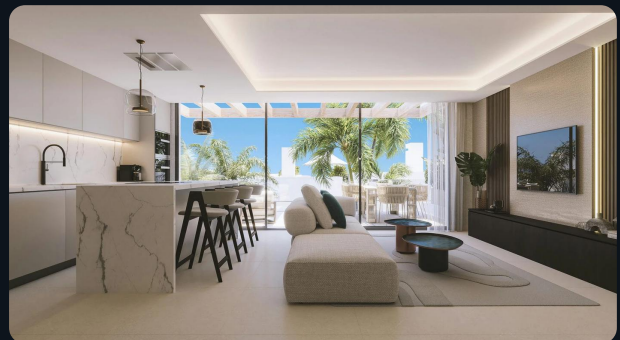
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Tento projekt zahrnuje **11 rezidenčních budov** s celkem **58 rezidencemi** přímo u golfového hřiště, které nabízejí možnosti s 2 nebo 3 ložnicemi. Každá rezidence má okna od podlahy ke stropu, aby zachytila úžasné výhledy na golfové hřiště a maximalizovala přirozené světlo. Venkovní prostory zahrnují **ponořovací bazény, solária, zahrady a venkovní kuchyně** pro obohacení životního zážitku. K dispozici jsou balíčky s kvalitním nábytkem s možností přizpůsobení, jako je například přidání soukromého výtahu.

Vybavení

Gated komunita nabízí rozsáhlé vybavení pro rezidenty, včetně **soukromého bazénu a zahrady, fitness centra, společného bazénu, lázní a komplexních služeb concierge**. Rezidenti také mají přístup k velkému resortu, blízkým šampionátním golfovým hřištím, sportovnímu přístavu, plážím, restauracím a letišti, které je vzdáleno pouhých 33 km.

Specifikace

Rezidence jsou navrženy s ohledem na odolnost a styl, s použitím prvotřídní porcelánové dlažby, povrchů odolných proti povětrnostním vlivům a luxusního interiérového vybavení s hladce natřenými stěnami a zavěšenými stropy. Kuchyně jsou plně vybaveny prémiovými spotřebiči, vestavěnou lednicí, myčkou a kvalitním nábytkem, zatímco koupelny zahrnují moderní vybavení, sprchy z tvrzeného skla a vany. Každá rezidence je vybavena kompletní klimatizací s individuálním ovládáním, podlahovým vytápěním a základní automatizací osvětlení.




Udržitelnost

Projekt využívá **aerotermální systém vytápění a ohřevu vody** pro vyšší energetickou účinnost, s udržitelnými materiály a povrchy, které minimalizují dopad na životní prostředí.








Vlastnosti





Služby

-  Concierge Služby
-  Garáž
-  Zahrada
-  Posilovna
-  Venkovní Bazén
-  Soukromý Bazén
-  Sauna
-  Spa
-  Skladovací Místnost

Další Vlastnosti

-  Klimatizace
-  Vybavená Kuchyně
-  Uzavřená Komunita
-  Terasy
-  Podlahové Vytápění

Lokalita

-  Blízko Golfu
-  Blízko Restaurací
-  Přímo u Golfu
-  Výhled na Golf
-  Výhled na Hory

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	580.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	58.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	6.960 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	5.800 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Rezidence Přímo u Golfového Hřiště

Od 580.000 € # DEV-WNG

 2 - 3 Koupelny

 2 - 3 Ložnice

 108 - 148 m²

 16 - 56 m²

 None

 Dec 2025

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)