



Moderní Apartmány poblíž Marbelly

Od **475.000 €** # DEV-UP1

🏠 2 - 4 Koupelny 🛏 2 - 4 Ložnice

🏠 58 - 129 m² 🏠 5 - 171 m²

📍 None 📅 Dec 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Přehled

Tento projekt se skládá z 69 apartmánů s 1 až 4 ložnicemi, z nichž každý má velké terasy. Penthousy zahrnují soukromý bazén. Projekt se nachází v nové městské oblasti v San Pedro de Alcántara, poblíž Puerto Banús a pláže.

Vybavení

Obyvatelé mají přístup k infinity bazénu na střeše, bazénu v zahradní úrovni, plně vybavené posilovně, wellness se saunou a šatnami, sociálnímu klubu, coworkingovému prostoru, 24hodinové ochraně, recepci s concierge službou a zahradám v mediteránském stylu. Podzemní parkování zahrnuje nabíjecí stanice pro elektrická vozidla a soukromé skladovací prostory.

Specifikace

Apartmány zahrnují moderní vybavenou kuchyni s pracovní deskou z křemence a kompletními spotřebiči: troubu, mikrovlnnou troubu, indukční varnou desku, digestoř, ledničku, myčku a dřez s pákovou baterií. Vysoce kvalitní porcelánové podlahy, dvojité zasklená hliníková okna, motorizované rolety, vestavěné skříně a bezpečnostní vstupní dveře jsou standardem. Koupelny obsahují prvotřídní keramická zařízení, chromované baterie a sprchové vaničky z pryskyřice s zástěnami.

Udržitelnost

Teplá voda je vyráběna pomocí elektrického ohřívače podporovaného solárními panely. Klimatizace je řízena přes centralizovaný systém klimatizace s tepelným čerpadlem. Budova je navržena s tepelnou a akustickou izolací a splňuje španělský Technický stavební kodex.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

Služby

- Concierge Služby
- Garáž
- Zahrada
- Posilovna
- Vyhříváný Bazén
- Vnitřní Bazén
- Nekonečný Bazén
- Venkovní Bazén
- Sauna
- 24h Ostraha
- Společenský Klub
- Spa
- Skladovací Místnost

Další Vlastnosti

- Klimatizace
- Nabíječka pro Plektromobily
- Výtah
- Vybavená Kuchyně
- Uzavřená Komunita
- Solárium
- Terasy
- Podlahové Vytápění

Lokalita

- Blízko Pláže
- Blízko Města
- Blízko Golfu
- Blízko Restaurací
- Blízko Škol
- Blízko Obchodů
- Výhled na Hory
- Výhled na Moře

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Property Price	475.000 €
VAT (10%) ⓘ	47.500 €
Stamp Duty (1.2%) ⓘ	5.700 €
Lawyer Fees (1%) ⓘ	4.750 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

















Moderní Apartmány poblíž Marbelly

Od 475.000 € # DEV-UP1

 2 - 4 Koupelny

 2 - 4 Ložnice

 58 - 129 m²

 5 - 171 m²

 None

 Dec 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)