



Luxusní Apartmány u Pláže

Od **3.550.000 €** # DEV-TRN

🏠 3 - 4 Koupelny 🛏 3 - 4 Ložnice

🏠 285 - 1057 m² 🏠 0 m²

📍 None 📅 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!

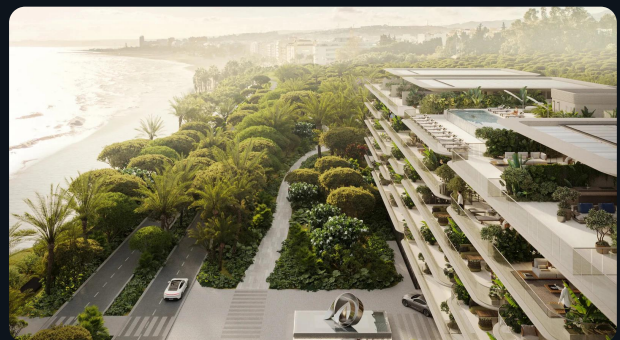
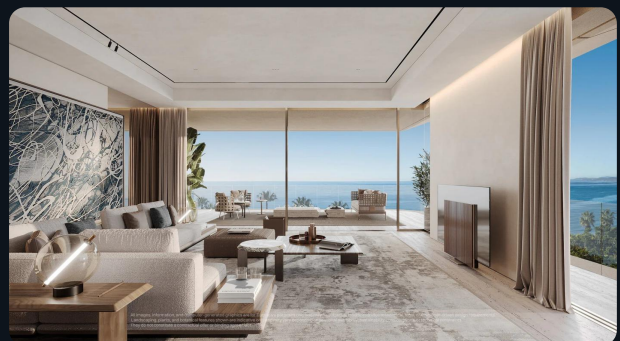


+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Zobrazit na Stránce



Přehled

Tento přímořský projekt nabízí 40 exkluzivních rezidencí rozložených do čtyř pater, včetně apartmánů, penthousů a duplexních penthousů. V rozmezí od 300 m² do více než 1 060 m², všechny apartmány zahrnují 3 až 4 ložnice, plovoucí terasy a panoramatické výhledy na moře a hory. Dispozice nabízejí až 70 m² obytné plochy, 50 m² hlavní ložnice a soukromé výtahy pro maximální soukromí. Dokončení se očekává v polovině roku 2026.

Vybavení

Rezidenti si užijí 1 400 m² společných prostor, včetně soukromého kina, kulinářského salonku, zábavních zón a dětského koutku. Na střeše se nachází 17m nekonečný bazén, odpočinkové zóny a grilovací prostor s výhledem na Středozemní moře. Další výbava zahrnuje golfový simulátor, kosmetický salon, salonek pro šoféry a parkování s obsluhou. Součástí je také přístup do exkluzivního plážového klubu.

Specifikace

Každý apartmán obsahuje kuchyně Poliform, zakázkové truhlářské prvky, přírodní kamenné povrchy, vysoké stropy a pokročilou domácí automatizaci. Penthousy disponují soukromými střešními solárii, nekonečnými bazény a supergarážemi (200 m², 4–5 míst, nabíjení pro elektromobily, přímý výtah). Každá jednotka těží z oken od podlahy ke stropu a plynulého propojení interiéru s exteriérem.

Udržitelnost

Celý projekt je postaven podle standardů certifikace WELL, se zaměřením na kvalitu vzduchu a vody, přirozené světlo a tepelný a akustický komfort. Má také energetický certifikát třídy A, zahrnující nízkoenergetické zahradní úpravy, chytrou závlahu a udržitelně zvolené materiály.



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Concierge Služby	 Klimatizace	 Přímo u Pláže
 Garáž	 Nabíječka pro Plektromobily	 U Pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko Pláže
 Posilovna	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Města
 Vyhřívání Bazén	 Uzavřená Komunita	 Blízko Restaurací
 Vnitřní Bazén	 Solárium	 Blízko Škol
 Nekonečný Bazén	 Terasy	 Blízko Obchodů
 Vířivka	 Podlahové Vytápění	 Výhled na Hory
 Venkovní Bazén		 Výhled na Moře
 Sauna		
 24h Ostraha		
 Společenský Klub		
 Spa		
 Skladovací Místnost		

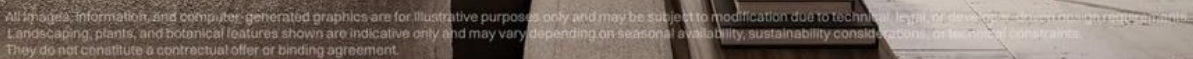
Celkové Náklady

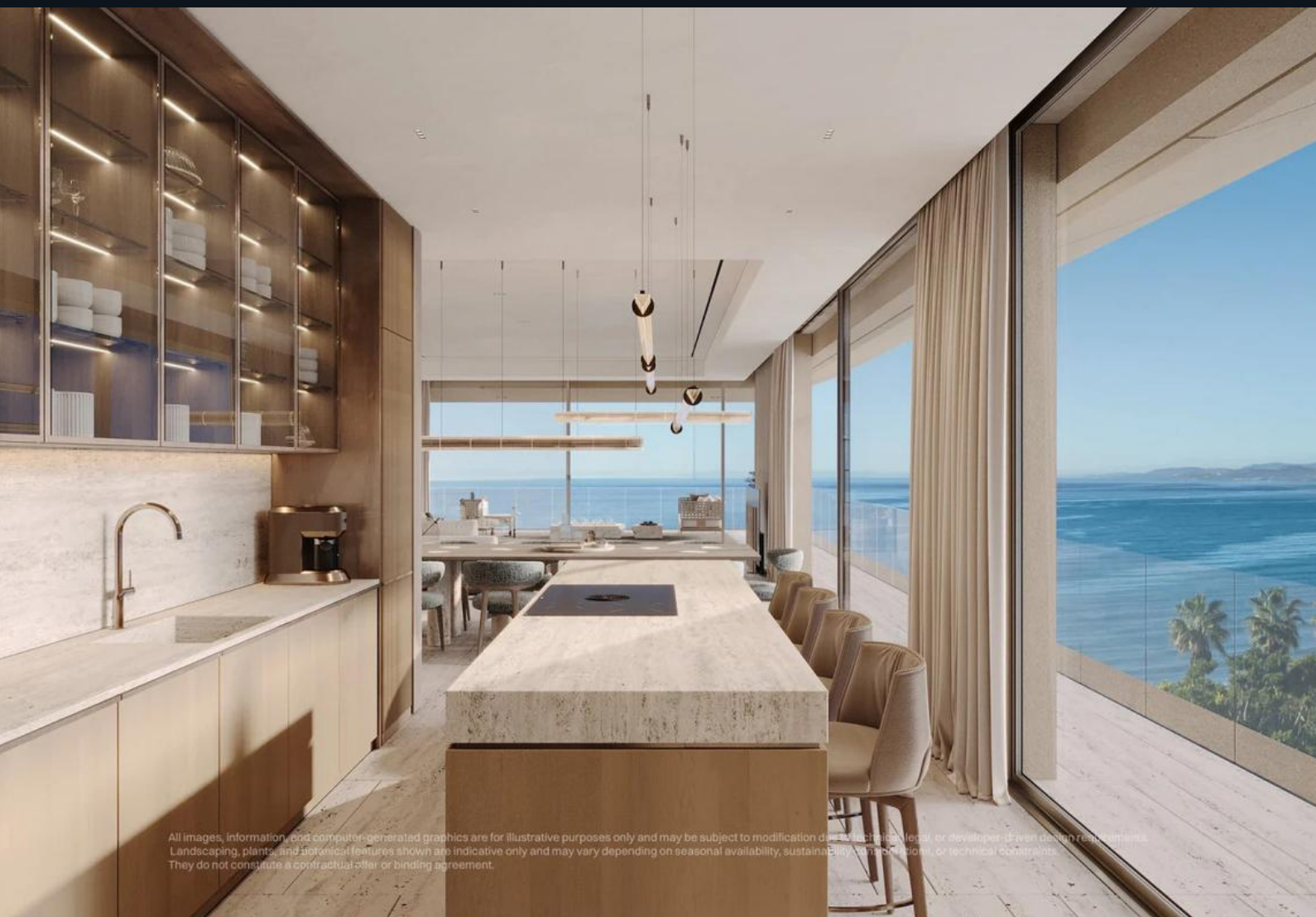
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	3.550.000 €
 VAT (10%) ⓘ	355.000 €
 Stamp Duty (1.2%) ⓘ	42.600 €
 Lawyer Fees (1%) ⓘ	35.500 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)







All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to planning, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



All images, information, and computer-generated graphics are for illustrative purposes only and may be subject to modification due to technical, legal, or developer-driven design requirements. Landscaping, plants, and botanical features shown are indicative only and may vary depending on seasonal availability, sustainability considerations, or technical constraints. They do not constitute a contractual offer or binding agreement.



Luxusní Apartmány u Pláže

Od 3.550.000 € # DEV-TRN

🏠 3 - 4 Koupelny

🛏 3 - 4 Ložnice

🏠 285 - 1057 m²

🏠 0 m²

📍 None

📅 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)