



## Dvojdomy s Privátními Bazény

od 1.675.000 € # DEV-TLRR

🛀 0 Koupelny

🛏 0 Ložnice

🏠 0 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

📍 None

🕒 2024

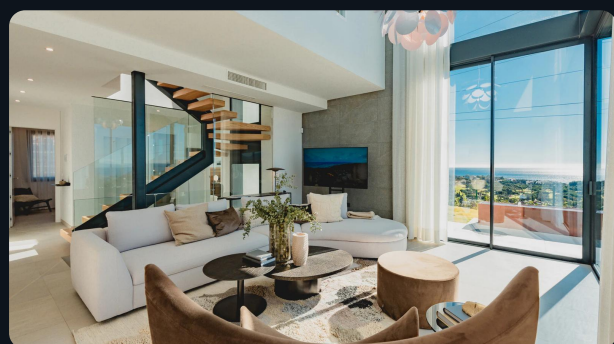
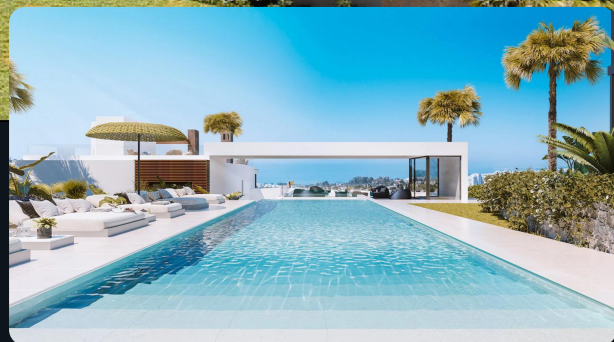
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)



Používání cookies



Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

Přijmout

# Přehled

Tento projekt zahrnuje 27 dvojdomů se 4 a 5 ložnicemi, nacházejících se v prestižní oblasti Río Real v Marbelle. Domy jsou navrženy v víceúrovňovém stylu, aby maximalizovaly spektakulární výhledy na moře. Každá rezidence nabízí rozsáhlé obytné prostory, soukromé zahrady a bazény.

## Vybavení

Rezidenti mají k dispozici velký venkovní bazén, plně vybavenou posilovnu, saunu, turecké lázně, masážní místnost a krásně upravené zahrady. Projekt zahrnuje uzavřenou komunitu s ostrahou, pěšími stezkami a concierge službami pro maximální pohodlí.

## Specifikace

Každý dům je rozložen do tří úrovní plus solária s vlastním bazénem. Interiéry se vyznačují špičkovými povrchovými úpravami, velkoformátovými okny pro maximální přirozené světlo a prostornými otevřenými obytnými prostory. Kuchyně jsou vybaveny prémiovými spotřebiči a stylovým úložným prostorem, zatímco luxusní en-suite koupelny a vestavěné skříně zajišťují maximální komfort. Každý dům má podzemní garáž.

## Udržitelnost

Projekt zahrnuje chytré domácí technologie a energeticky úsporné materiály pro zajištění udržitelnosti. Velká okna maximalizují přirozené světlo a ventilaci, čímž snižují spotřebu energie.

## Lokalita

Nachází se v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly, pouhých 5 minut od pláže Río Real a 10 minut od centra Marbelly. Nabízí vynikající dopravní spojení po silnici, železnici i letecky a je v blízkosti golfových hřišť, luxusních restaurací, obchodů, škol a zdravotnických zařízení.

## Platební podmínky

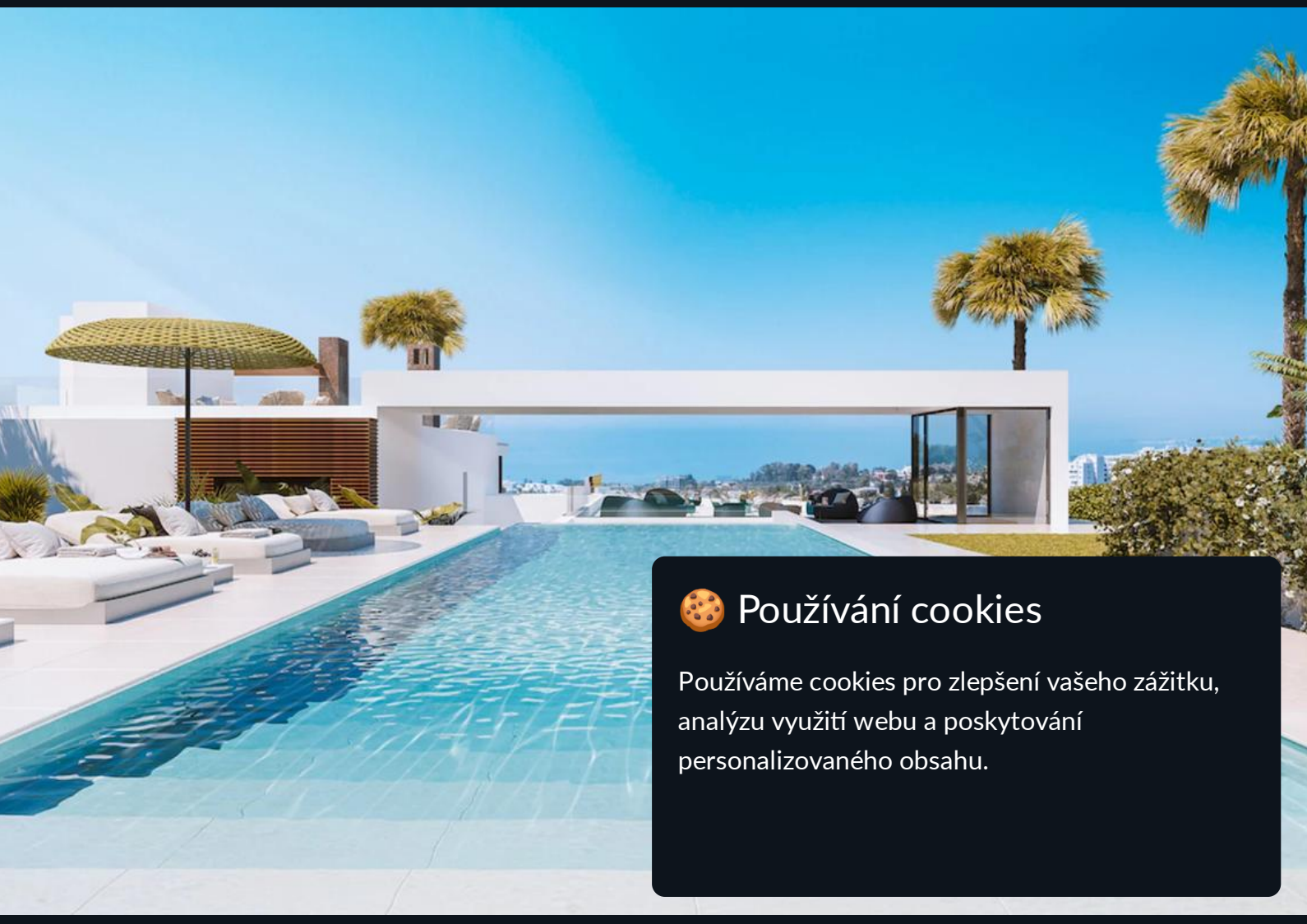
- Rezervace: 50 000 €
- Celá částka splatná při podpisu do 30 dnů



## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.





## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

# Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

## Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

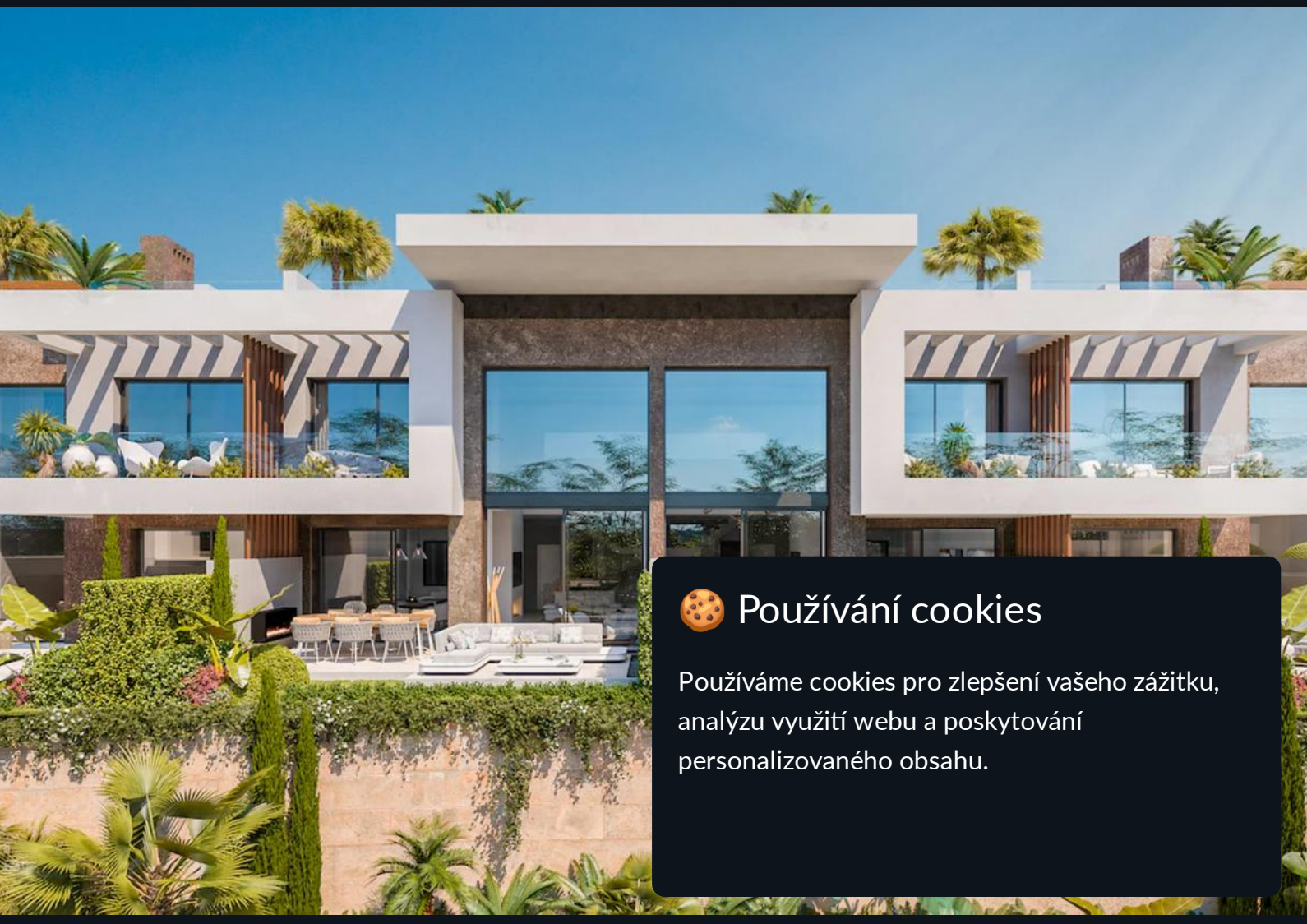
<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	1.675.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	167.500 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	20.100 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	



### Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

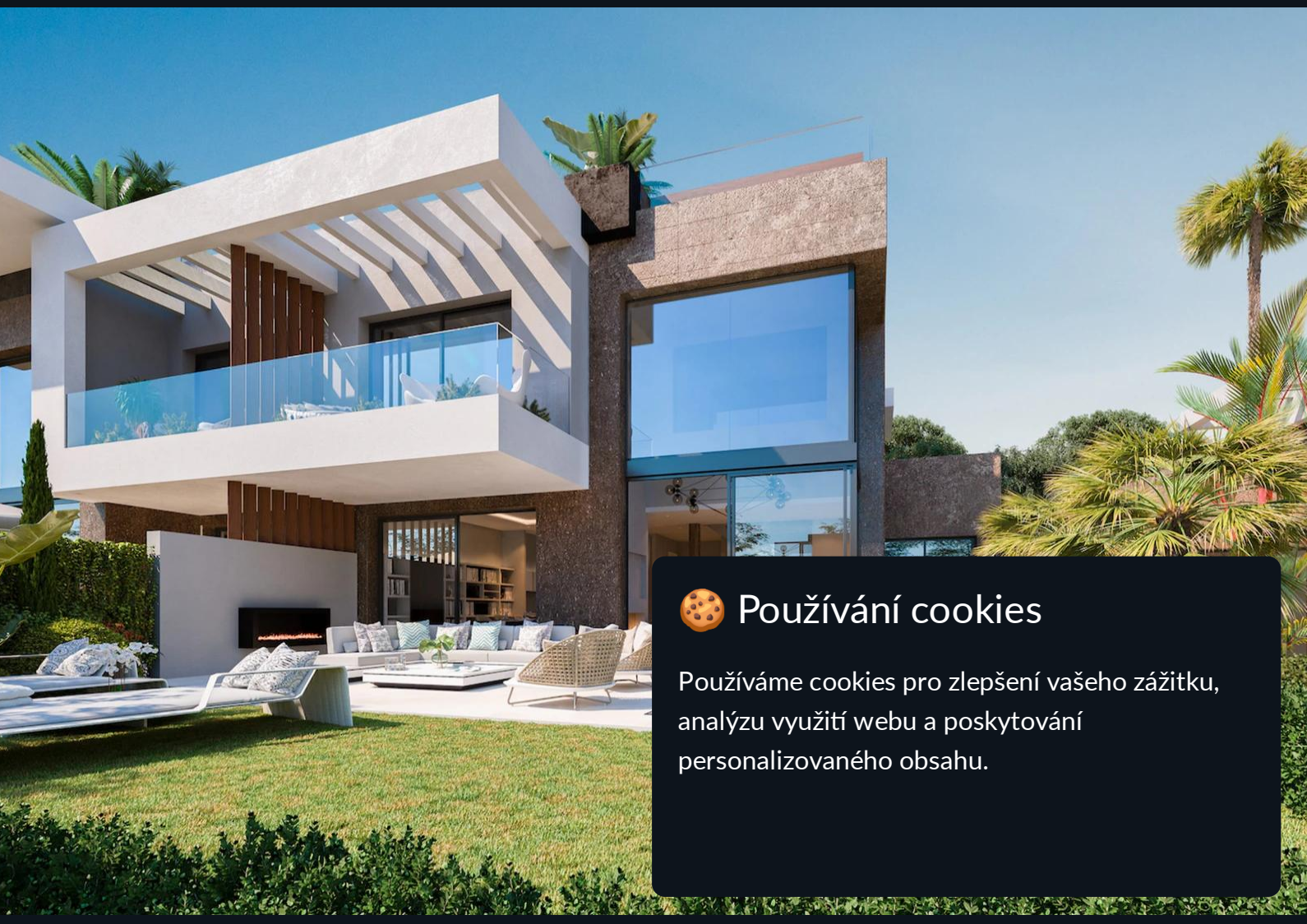




## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

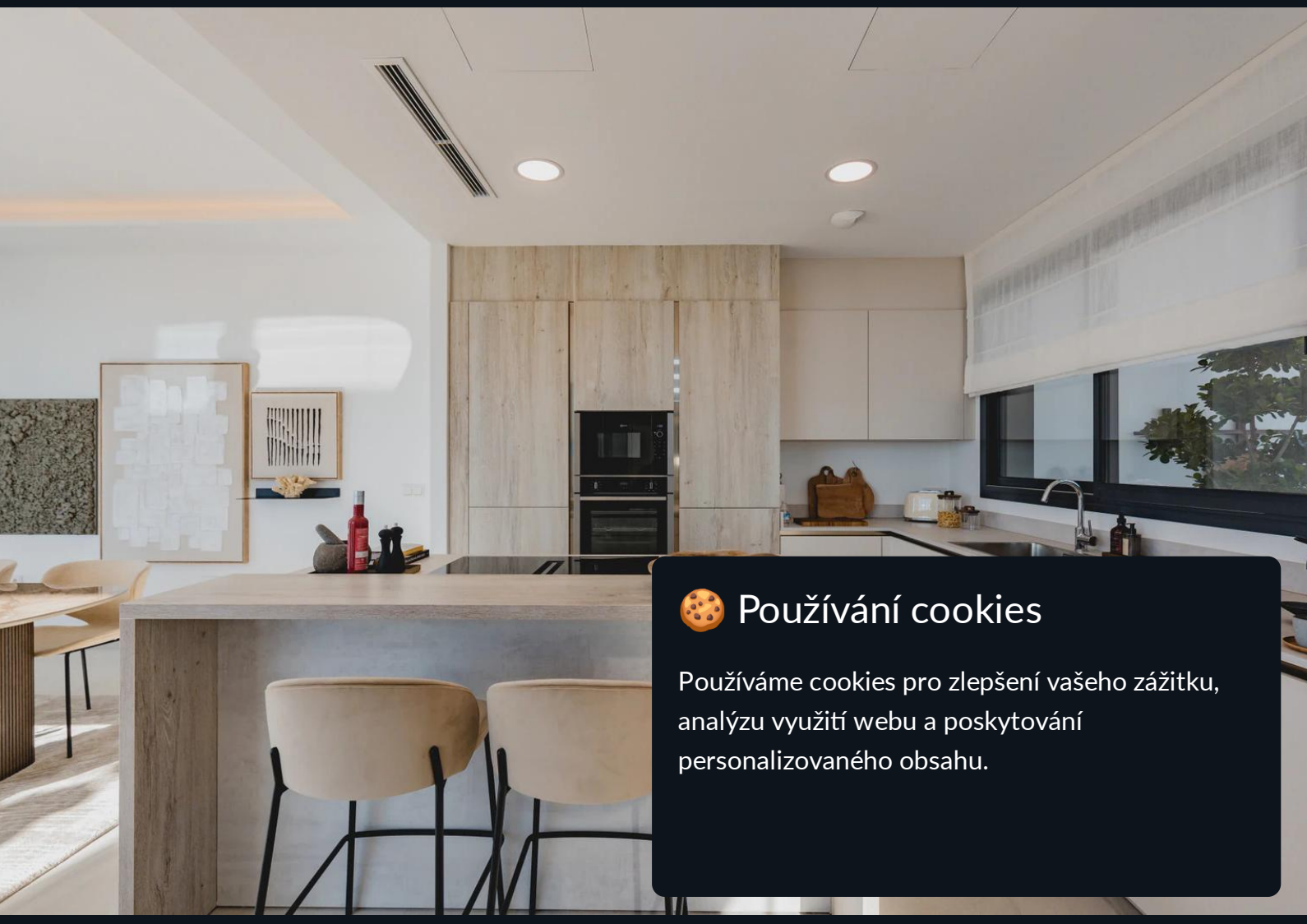




## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.





## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

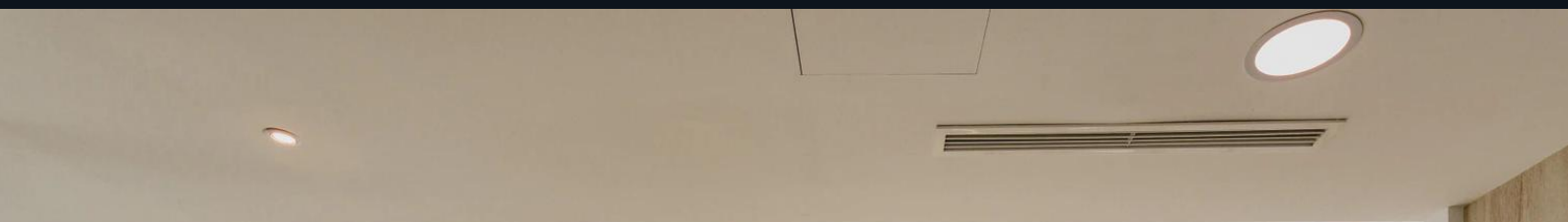




## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.





## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.





## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.

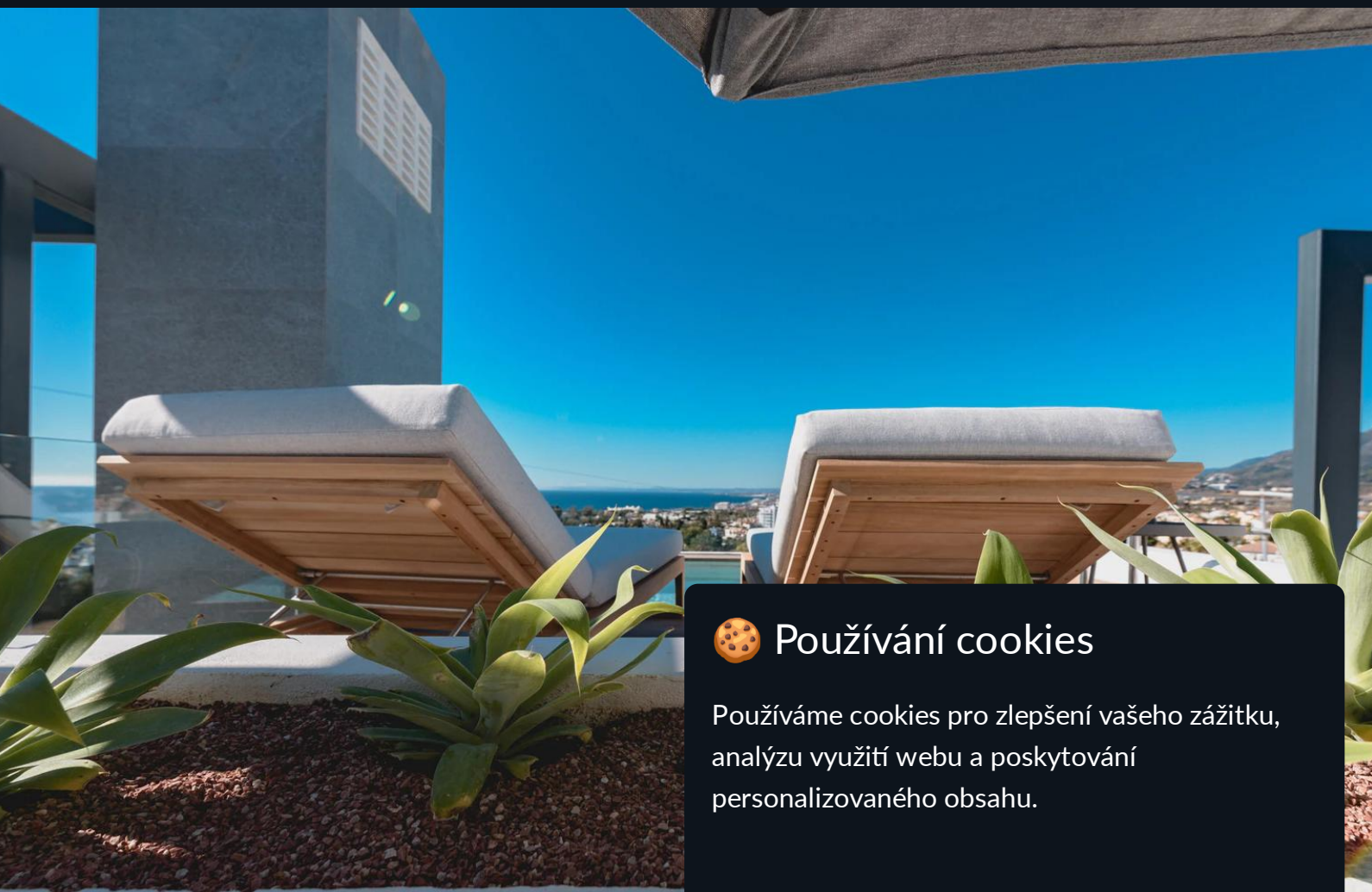




## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.





## Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.



## Dvojdomy s Privátními Bazény

Od 1.675.000 € # DEV-TLRR

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 None

 2024

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)



### Používání cookies

Používáme cookies pro zlepšení vašeho zážitku, analýzu využití webu a poskytování personalizovaného obsahu.