

Main property image

## Apartmány s Výhledem na Moře

Od **399.000 €** # DEV-THEE

0 Koupelny

0 Ložnice

0 m<sup>2</sup>

0 m<sup>2</sup>

None

Dec 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Main property image

Main property image

Main property image

[Zobrazit na Stránce](#)

# Přehled

Tento projekt zahrnuje **59 apartmánů rozdělených do čtyř budov**, s 1, 2 nebo 3 ložnicemi. Každý apartmán má terasu s výhledem na moře. Budovy stojí na svahu a jsou orientovány k moři, takže všechny apartmány hledí na Středozemní moře bez překážek ve výhledu. Ke každému apartmánu patří parkovací místo a sklepní kóje. Velikosti se pohybují od apartmánů s jednou ložnicí až po velké penthousy. Předání je plánováno na čtvrté čtvrtletí roku 2027.

# Vybavení

Projekt zabírá 20 000 metrů čtverečních pozemku, z nichž jsou zastavěny pouze 3 000 metrů čtverečních. Zbývá tak rozsáhlá zahradně upravená a přírodní společná plocha. Hlavním prvkem je **infinity bazén s úpravou vody pomocí slané elektrolýzy a protiskluzovou plochou**. Okolo se nachází **posilovna, odpočinková zóna a společenská zóna pro coworking**. Společné zahrady pokrývají celý areál a vegetací vedou procházkové cesty. Interiéry nejsou z příjezdových ulic vidět, což rezidentům poskytuje soukromí.

# Specifikace

Každý apartmán má **podlahové vytápění a plně vybavenou kuchyni s pracovní deskou z křemenné pryskyřice a spotřebiči Siemens nebo obdobné značky**. Podlahy tvoří velkoformátová porcelánová dlažba 100×100 cm, plynule navazující mezi interiérem a exteriérem. Koupelny mají obklady z porcelánové dlažby, sprchové kouty bez vaničky a dvojitě umyvadlo. Terasy mají v obývacím pokoji hliníkové zdvižně-posuvné dveře a dvojitě zasklení se solární ochranou. Vyztužené vstupní dveře mají tříbodový zámek. Vestavěné skříně jsou součástí apartmánu a **chytrý domácí systém ovládá osvětlení, klimatizaci, podlahové vytápění a žaluzie z mobilního telefonu**.

# Udržitelnost

Projekt využívá **vysoce účinný systém aerotermie, který získává 75 % své energie z venkovního vzduchu a zbytek z elektřiny**. Jde o obnovitelnou technologii s nízkými emisemi

 Property image 1

 Property image 2

# Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

## Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	399.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	39.900 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	4.788 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	3.990 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

---

 Property image 3

 Property image 4

 Property image 5

 Property image 6

 Property image 7

 Property image 8

 Property image 9

 Property image 10

 Property image 11

 Property image 12

## Apartmány s Výhledem na Moře

Od 399.000 € # DEV-THEE

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 None

 Dec 2027

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)