



## Moderní Vily s Vlastním Bazénem

od 1.530.000 € # DEV-SVD

🏠 3 - 4 Koupelny    🛏 3 - 4 Ložnice

🏠 246 - 373 m<sup>2</sup>    🏠 224 - 280 m<sup>2</sup>

📍 None    ⌚ Aug 2026

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

# Přehled

Sedm vil se 3 nebo 4 ložnicemi, nacházejících se v Atalaya, Costa del Sol. Každá vila má vlastní zahradu a infinity bazén, s designem, který se plynule začleňuje do přírodního prostředí. Vily nabízejí úchvatné výhledy ze solárií, s velkými otevřenými obytnými prostory a prémiovými materiály.

## Vybavení

Každá vila má vlastní zahradu s přírodní trávou, infinity bazén s vnitřním osvětlením a prostornou verandu s vestavěným plynovým grilem. Komplex se nachází v blízkosti Atalaya Golf & Country Club, což nabízí snadný přístup k volnočasovým aktivitám. Obyvatelé si mohou užívat výhledy na Středozemní moře ze solárií.

## Specifikace

Vily jsou postaveny z vyztuženého betonu a kovových konstrukcí. Interiéry mají vysoce kvalitní povrchové úpravy, jako jsou velkoformátové porcelánové dlaždice, dvojitě zasklená okna a PVC venkovní tesařské práce. Kuchyně jsou plně vybaveny špičkovými spotřebiči značky Siemens. Podlahové vytápění je instalováno v obývacích prostorech, s klimatizací a předinstalacemi pro výtahy a ohřev bazénu.








## Udržitelnost

Každá vila zahrnuje prvky jako vysoce výkonnou tepelnou izolaci, aerotermální systémy pro klimatizaci a ohřev vody a programovatelné automatické kapkové zavlažovací systémy v zahradách.









# Vlastnosti

## Služby

-  Garáž
-  Zahrada
-  Vyhřívání Bazén
-  Nekonečný Bazén
-  Vířivka
-  Venkovní Bazén
-  Skladovací Místnost

## Další Vlastnosti

-  Klimatizace
-  Vybavená Kuchyně
-  Uzavřená Komunita
-  Solárium
-  Terasy
-  Podlahové Vytápění

## Lokalita

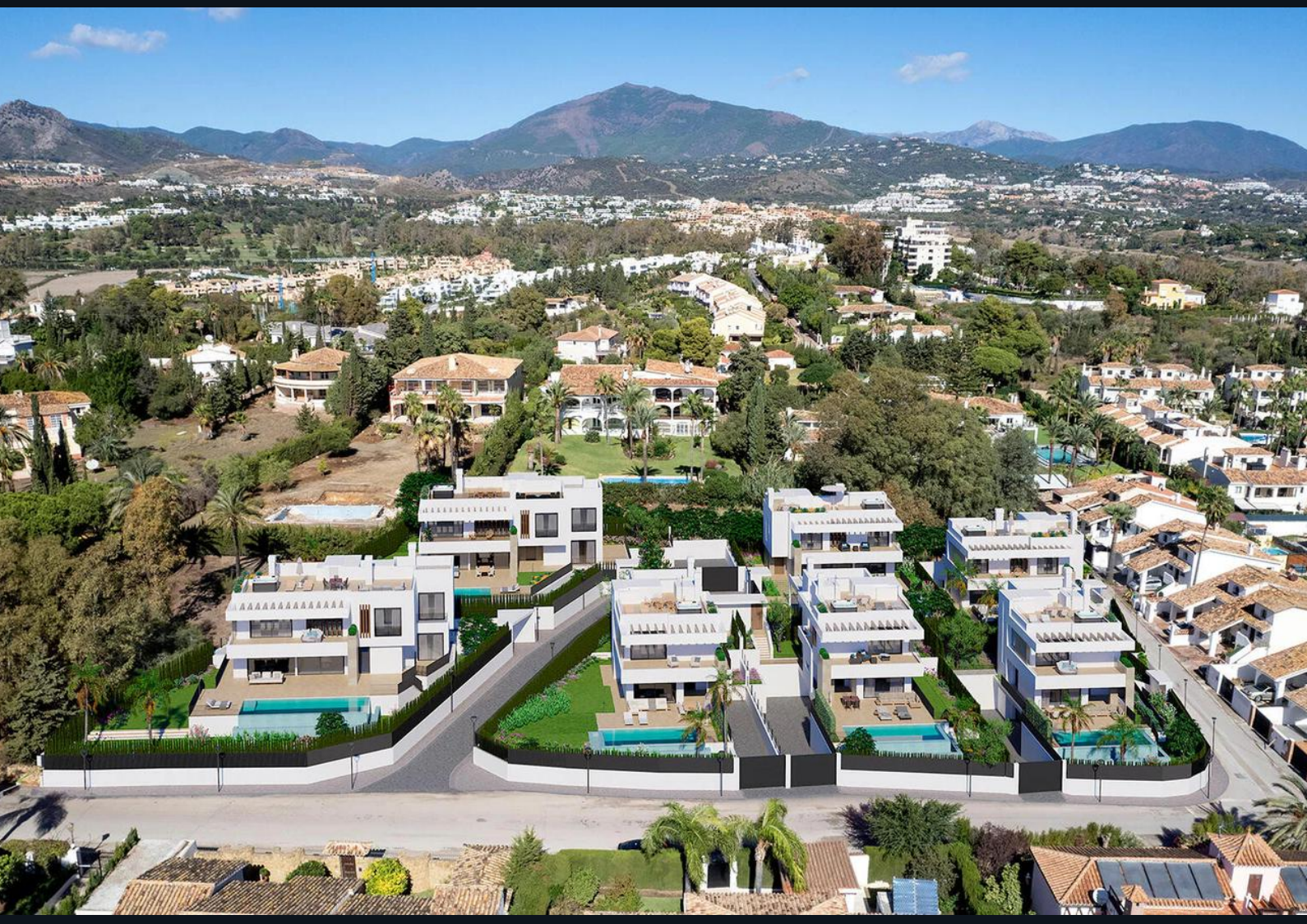
-  Blízko Pláže
-  Blízko Golfu
-  Blízko Restaurací
-  Blízko Škol
-  Blízko Obchodů
-  Výhled na Hory
-  Výhled na Moře

# Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	1.530.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	153.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	18.360 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	15.300 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)








## Moderní Vily s Vlastním Bazénem

Od 1.530.000 € # DEV-SVD

 3 - 4 Koupelny

 3 - 4 Ložnice

 246 - 373 m<sup>2</sup>

 224 - 280 m<sup>2</sup>

 None

 Aug 2026

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)