

Main property image

## Luxusní nově postavené vily s výhledem na moře a golf v Casares

0 € # DEV-SPH

0 Koupelny

0 Ložnice

0 m<sup>2</sup>

0 m<sup>2</sup>

None

Unknown

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem  
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Main property image

Main property image

Main property image

# Přehled

Tento development tvoří **17 samostatných vil**, každá se 4 ložnicemi na třech podlažích propojených soukromým výtahem. Každá vila má soukromou zahradu, 24 m<sup>2</sup> slaný bazén, krytou terasu a střešní solárium s vířivkou. Vily nabízejí **panoramatický výhled na Středozemní moře a golfové hřiště**. Zastavěná vnitřní plocha se pohybuje přibližně od 271 do 285 m<sup>2</sup>.

## Vybavení

Každá vila má vlastní venkovní slaný bazén a upravenou zahradu. Střešní solárium zahrnuje vířivku s LED osvětlením a prostor pro grilování a také pochozí světlík, který přivádí denní světlo do středu vily. Každá vila dále nabízí soukromé parkování, sklad, prostor pro praní a hostovskou toaletu v přízemí.

## Specifikace

Otevřený obytný prostor s jídelnou a kuchyní má přibližně 57 m<sup>2</sup> a okna od podlahy ke stropu. Hlavní ložnice má soukromou terasu a volně stojící vanu a každá ložnice má vlastní koupelnu. Povrchy zahrnují velkoformátovou porcelánovou dlažbu 120x120 cm, pracovní desky **Silestone nebo Dekton** a vestavěné spotřebiče **Siemens**. Chytrý domácí systém ovládá osvětlení, žaluzie, klima, zámky dveří a alarm.


## Udržitelnost

Vily využívají industrializovaný stavební systém **SISMO**, který poskytuje silnou tepelnou a akustickou izolaci bez tepelných mostů a udržuje stabilní vnitřní teplotu po celý rok při nízké spotřebě energie. Aerotermální systém zajišťuje podlahové vytápění a klimatizaci a systém rekuperace tepla pracuje s účinností přes 85 %.

 Property image 1

 Property image 2

# Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

## Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

|   |     |
|---|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> Property Price      | 0 € |
| <input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ         | 0 € |
| <input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ | 0 € |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ  | 0 € |

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

---

 Property image 3

 Property image 4

 Property image 5

 Property image 6

 Property image 7

 Property image 8

 Property image 9

 Property image 10

 Property image 11

 Property image 12

 Property image 13

 Property image 14

 Property image 15

 Property image 16

 Property image 17

 Property image 18

 Property image 19

 Property image 20

## Luxusní nově postavené vily s výhledem na moře a golf v Casares

0 € # DEV-SPH

🚿 0 Koupelny

🛏️ 0 Ložnice

🏠 0 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

📍 None

⌘ Unknown

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)