



Apartmány s Výhledem na Moře a Golf

Od **449.000 €** # DEV-SKC

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 120 - 155 m²

🏠 18 - 118 m²

📍 None

📅 2028

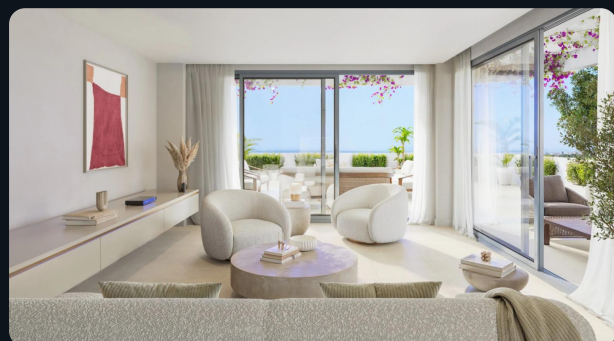
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Přehled

Tento rezidenční komplex se skládá z **49 apartmánů**, všechny mají **3 ložnice**. Apartmány jsou umístěny na vyvýšeném pozemku s **jihozápadní orientací**, což umožňuje otevřené výhledy na **moře a nedaleké golfové hřiště**. Každý apartmán zahrnuje velké venkovní prostory, jako jsou **soukromé zahrady, terasy nebo panoramatické střešní terasy** v závislosti na podlaží. Interiér je navržen s velkými okny, která přivádějí přirozené světlo do obytných prostor a vytvářejí vizuální propojení s venkovním prostředím.

Vybavení

Rezidenti mají přístup k několika společným zařízením navrženým pro relaxaci i každodenní využití. Patří mezi ně **velký venkovní infinity bazén se systémem slané úpravy vody, sluneční terasa orientovaná k moři** a upravené zahrady se středomořskou vegetací a automatickým zavlažováním. Další zařízení zahrnují **plně vybavenou posilovnu, coworkingovou zónu a společný chill-out prostor s otevřenými výhledy**.

Specifikace

Konstrukce je postavena ze železobetonu, s dvouvrstvou fasádou a tepelnou izolací pro lepší energetickou účinnost. Apartmány zahrnují hliníková okna s přerušným tepelným mostem a dvojitým zasklením. Interiérové povrchy zahrnují velkoformátovou porcelánovou dlažbu a terasy mají protiskluzové porcelánové dlaždice. Kuchyně jsou plně vybaveny spotřebiči Siemens nebo podobné značky, včetně indukční varné desky, trouby, mikrovlnné trouby, myčky nádobí a kombinované lednice s mrazákem. Ložnice zahrnují vestavěné skříně. Koupelny jsou vybaveny porcelánovou sanitární keramikou, sprchovými vaničkami z pryskyřice, skleněnými zástěnami a koupelnovými skříňkami. Garáž nabízí automatický vjezd pro vozidla a předinstalaci pro nabíjení elektromobilů.

Udržitelnost

Teplá užitková voda je vyráběna pomocí **individuálních aerotermálních systémů**



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko Pláže
 Zahrada	 Nabíječka pro Pлектromobily	 Blízko Golfu
 Posilovna	 Výtah	 Blízko Restaurací
 Nekonečný Bazén	 Vybavená Kuchyně	 Výhled na Golf
 Venkovní Bazén	 Uzavřená Komunita	 Výhled na Hory
 Společenský Klub	 Terasy	 Výhled na Moře
 Skladovací Místnost		

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	449.000 €
 VAT (10%) ⓘ	44.900 €
 Stamp Duty (1.2%) ⓘ	5.388 €
 Lawyer Fees (1%) ⓘ	4.490 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)















Apartmány s Výhledem na Moře a Golf

Od 449.000 € # DEV-SKC

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 120 - 155 m²

 18 - 118 m²

 None

 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)