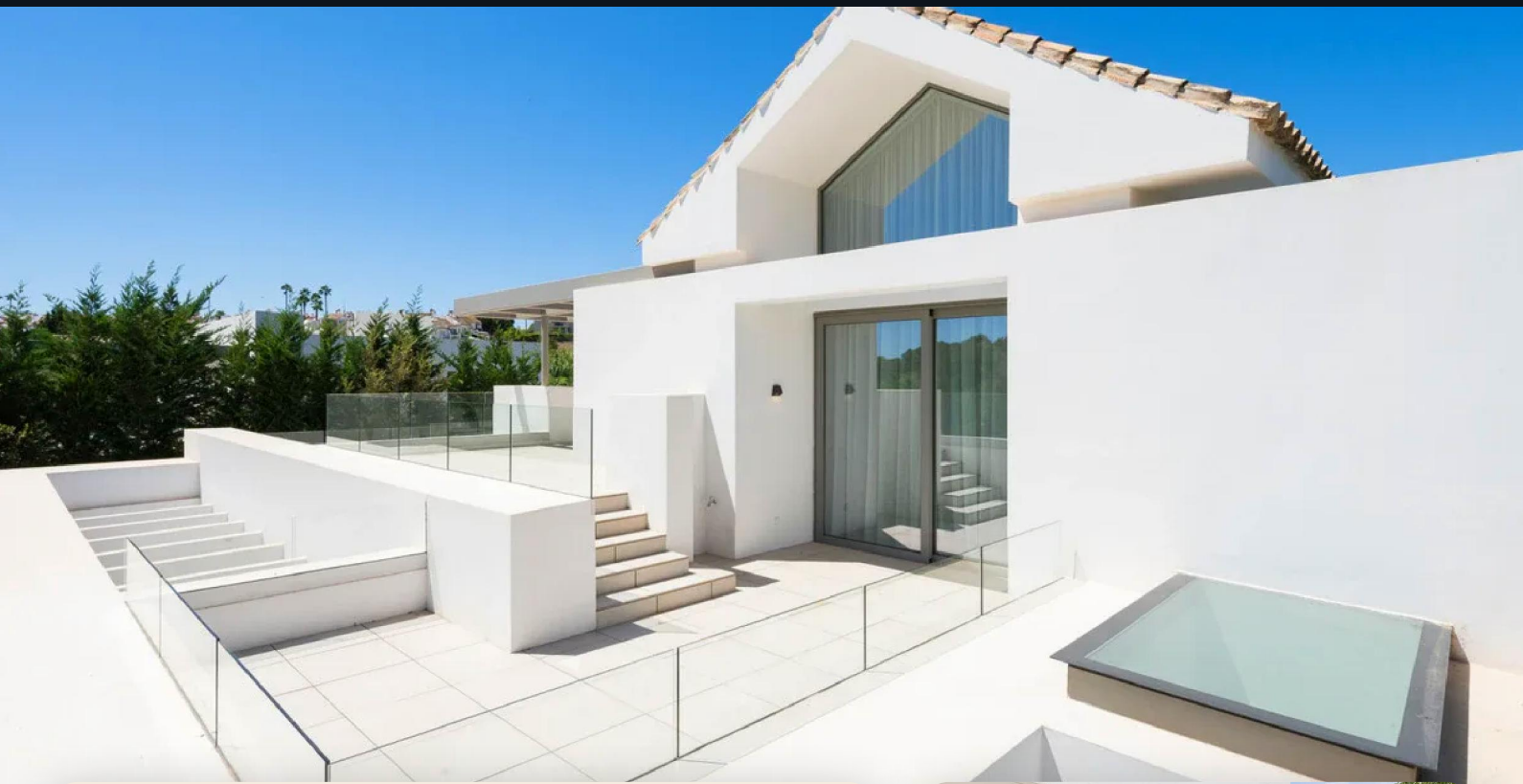




Vily se soukromými bazény

Od 2.300.000 € # DEV-R9835

🛀 4 - 5 Koupelny

🛏 4 - 5 Ložnice

🏠 384 - 454 m²

🏡 0 m²

⌘ Termín neuveden

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost,
která Vás zaujme.



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Přehled

Tento projekt se skládá celkem z 9 vil, z nichž 6 vil je aktuálně k dispozici k prodeji. Každá vila má 4 až 5 ložnic a 4 až 5 koupelen, zastavěnou plochu od 384 do 454 m² a nachází se na soukromém pozemku o rozloze 804 až 1 000 m². Každá vila je rozložena do tří podlaží a má vlastní soukromou zahradu, bazén a parkovací plochu. Vily jsou orientovány na jihovýchod až jih. Ceny začínají na 2 300 000 € a vily jsou dokončené a připravené k nastěhování.

Vybavení

Každá vila má soukromý bazén o rozloze 53 až 72 m², upravenou zahradu a soukromou parkovací plochu o rozloze 27 až 79 m². Velké terasy rozšiřují obytné prostory směrem do zahrady a k bazénu a vytvářejí prostor pro venkovní stolování a odpočinek. Suterén nabízí velký otevřený prostor, který lze upravit na soukromou posilovnu, kino, hernu, kancelář, pokoj pro hosty nebo wellness zónu. Projekt má nízkou hustotu zástavby a nachází se v klidné rezidenční oblasti obklopené vzrostlou zelení.

Specifikace

Vily mají čistou moderní architekturu s výraznými horizontálními liniemi, širokými posuvnými dveřmi a prosklením od podlahy ke stropu. Otevřené obývací a jídelní prostory navazují na moderní kuchyně vybavené kuchyňskými skřínkami DANESPAN, pracovními deskami Silestone Calacatta Eternal Gold a spotřebiči NEFF. Ložnice mají vlastní koupelny a velkorysé úložné prostory, přičemž hlavní ložnice nabízí větší dispozici s moderní koupelnou. Interiéry využívají přírodní tóny, dřevěné prvky a povrchy inspirované kamenem. Čtyři vily se nabízejí kompletně zařízené s interiérovým designem od dvou místních studií, zatímco dvě vily se nabízejí nezařízené.

Udržitelnost

Návrh v maximální míře využívá přirozené světlo; velké prosklené plochy a posuvné dveře umožňují dennímu světlu volně pronikat interiérem a snižují potřebu umělého osvětlení. Vily stojí na soukromých pozemcích s upravenými zahradami a nízká hustota zástavby zachovává zelený a zavedený charakter této oblasti. Každá vila byla postavena z odolných materiálů a v nadčasovém designu, který má zůstat aktuální po mnoho let.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU



Vlastnosti

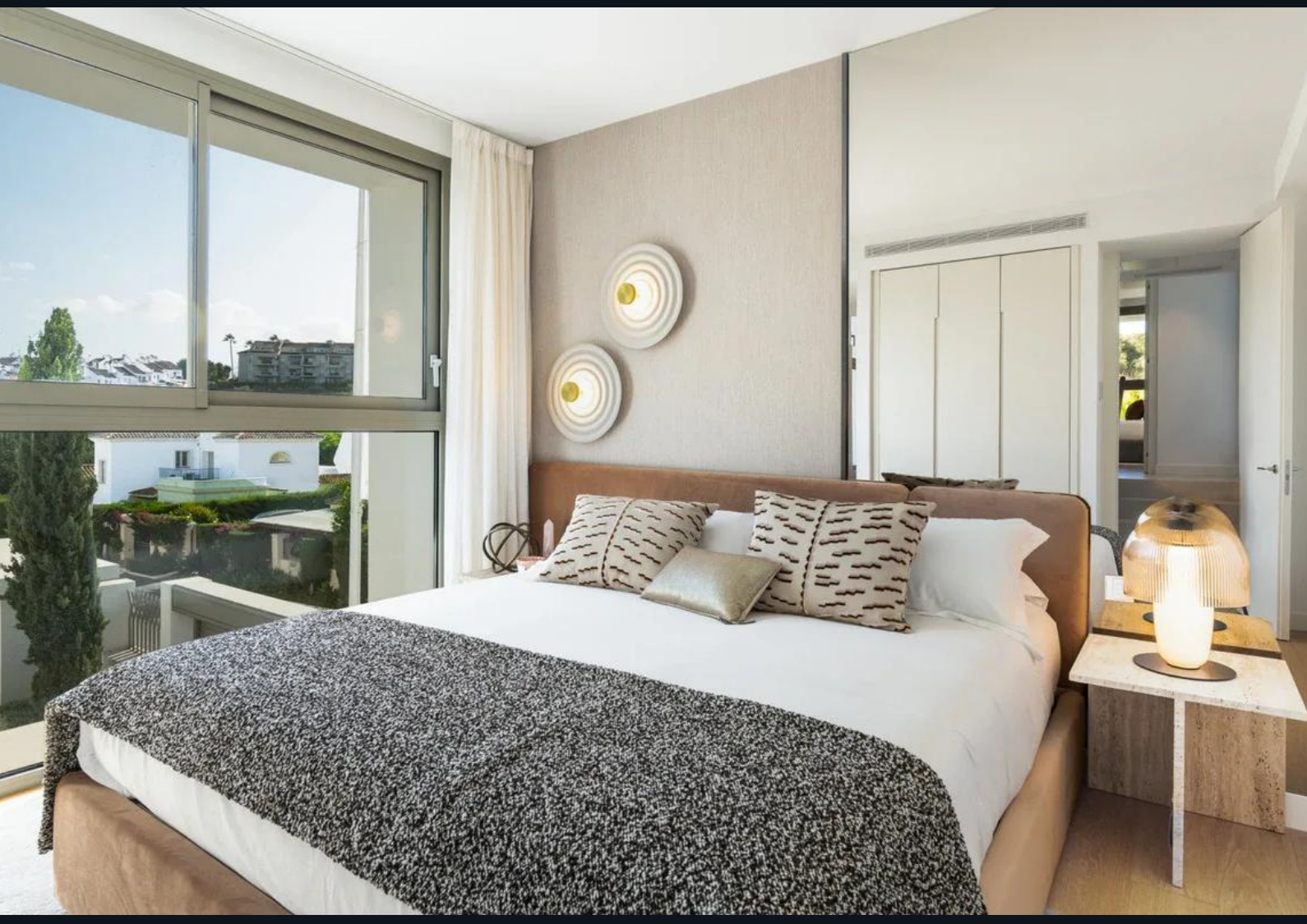
 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Venkovní bazén	 Terasy	 Blízko pláže
 Soukromý bazén	 Vybavená kuchyně	 Blízko golfu
 Zahrada		 Blízko škol
 Garáž		 Blízko restaurací

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	2.300.000 €
 DPH (10 %) ⓘ	230.000 €
 Daň AJD (1,2 %) ⓘ	27.600 €
 Právník (1 %) ⓘ	23.000 €











Vily se soukromými bazény

Od 2.300.000 € # DEV-R9835

🏠 4 - 5 Koupelny

🛏 4 - 5 Ložnice

🏠 384 - 454 m²

🏠 0 m²

📅 Termín neuveden

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)