

Main property image

Vilky s Výhledem na Moře

Od **390.000 €** # DEV-PRA

0 Koupelny

0 Ložnice

0 m²

0 m²

None

Sep 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Main property image

Main property image

Main property image

[Zobrazit na Stránce](#)

Přehled

Developerský projekt 45 samostatných vil se 3 nebo 4 ložnicemi. Užitná plocha se pohybuje přibližně od 86 do 105 m² a zastavěná plocha od 111 do 133 m². Každá vila má soukromou zahradu, vlastní pozemek, krytou i nekrytou terasu a jedno garážové stání. Vily nabízejí výhled na moře a klidné prostředí. Dokončení je plánováno na třetí čtvrtletí roku 2028. Ceny začínají na 435 000 €.

Vybavení

Obyvatelé mají k dispozici společný venkovní bazén v rámci projektu. Každá vila má také vlastní soukromou zahradu a terasu pro venkovní pobyt, dále jedno garážové stání a přístup k venkovnímu parkování. Zahrady jsou dokončeny ornici a přírodní zelení. Jednotlivé pozemky odděluje kovové oplocení, které obyvatelům zajišťuje soukromí. V každé vile je nainstalován elektronický videotelefon pro vyšší bezpečnost.

Specifikace

Každá vila má vybavenou kuchyň s pracovní deskou, indukční varnou deskou, digestoří, troubou, lednicí a myčkou. Podlahy jsou z porcelánové dlažby, koupelny jsou obloženy porcelánem. Okna mají hliníkové rámy s přerušeným tepelným mostem a dvojsklem. Vstupní dveře jsou bezpečnostní se zámkem. Ložnice mají vestavěné skříně. Každá vila má kanálovou klimatizaci a sádkartonové podhledy v celém prostoru.

Udržitelnost

Teplá voda se připravuje pomocí tepelného čerpadla vzduch-voda, které využívá energii z venkovního vzduchu a snižuje spotřebu elektřiny. Hliníková okna mají přerušený tepelný most a dvojsklo s tepelnou a zvukovou izolací, které snižuje únik tepla a hluk zvenčí. Fasáda a vnitřní příčky obsahují izolaci a klimatizace funguje přes úsporný kanálový systém. Tyto prvky společně pomáhají udržet nižší spotřebu energie.

 Property image 1

 Property image 2

Vlastnosti

 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	390.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> VAT (10%) ⓘ	39.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Stamp Duty (1.2%) ⓘ	4.680 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	3.900 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

 Property image 3

 Property image 4

 Property image 5

 Property image 6

 Property image 7

 Property image 8

 Property image 9

 Property image 10

 Property image 11

 Property image 12

 Property image 13

 Property image 14

 Property image 15

 Property image 16

 Property image 17

 Property image 18

 Property image 19

 Property image 20

Vilky s Výhledem na Moře

Od 390.000 € # DEV-PRA

 0 Koupelny

 0 Ložnice

 0 m²

 0 m²

 None

 Sep 2028

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)